

Aastaraamat 2021





AS Eesti Raudtee Aastaraamat 2021 koondab jätkusuutlikkuse, ühiskondliku vastutuse ja hea ühingujuhtimise tava (HÜT) aruanded, tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande. Soovime olla oma tegevust puudutavates eri aspektides huvirühmadega avatud.

Oleme aruanded koostanud kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS), ja samuti HÜT-i nõuete ning globaalse aruandlusalgatuse (GRI – *Global Reporting Initiative*) jätkusuutlikkuse aruandluse standardi kohaselt. Aruanded on valminud ettevõtte juhtkonna ja valdkondade spetsialistide koostöona ning suunatud asjatundlikule lugejale.

Üldandmed

- Ettevõtte nimi: AS Eesti Raudtee
- Äriregistri kood: 11575838
- Majandusaasta algus: 1. jaanuar
- Majandusaasta lõpp: 31. detsember
- Juriidiline aadress: Telliskivi 60/2, 15073 Tallinn, Eesti Vabariik
- Telefon: (+372) 615 8610
- E-post: raudtee@evr.ee
- Kodulehekülg: www.evr.ee
- Tegevusala: raudteeinfrastruktuuri majandamine
- Juhatus: Kaido Zimmermann, Andrus Kimber, Arvo Smiltinš
- Nõukogu: Sven Pertens (esimees), Rene Varek, Carri Ginter, Kaur Kajak, Indrek Laineveer
- Audiitor: AS PricewaterhouseCoopers



SISUKORD

AASTARAAMAT	4
Eesti Raudteest lühidalt	8
Juhatuse esimehe pöördumine	10
2021. aasta põhitulemused	12
2021. aasta olulisemad sündmused	14
2021. aasta auhinnad ja tunnustused	16
Eesti Raudtee strateegia aastateks 2022–2028	18
<hr/>	
Tegevuse ühiskondlik mõju	20
Vastutustundliku tegevuse fookusteemad	22
Seos ÜRO kestliku arengu eesmärkidega	23
<hr/>	
Juhtimine	24
Organisatsiooni struktuur alates 01.01.2022	24
Hea ühingujuhtimise tava (HÜT) aruanne	25
Väärtuspõhine organisatsioonikultuur	27
Riskijuhtimine	27
Kvaliteedijuhtimine	29
<hr/>	
Suhtlus huvirühmadega	30
Avatud kommunikatsioon	30
Koostöö ja liikmelisus	31
<hr/>	
2021. aasta tegevused ja tulemused	32
Eesmärgistatud juhtimine	32
Finantsnäitajad	35
Tegevusmahud	36
<hr/>	
Vastutustundlik teenus	40
Taristuteenistuse 2021. aasta tegevused	42
<hr/>	
Ohutus ja turvalisus raudteel	46
Innovatsioon ja digitaliseerimine	50
Jätkusuutlik tarneahe	51

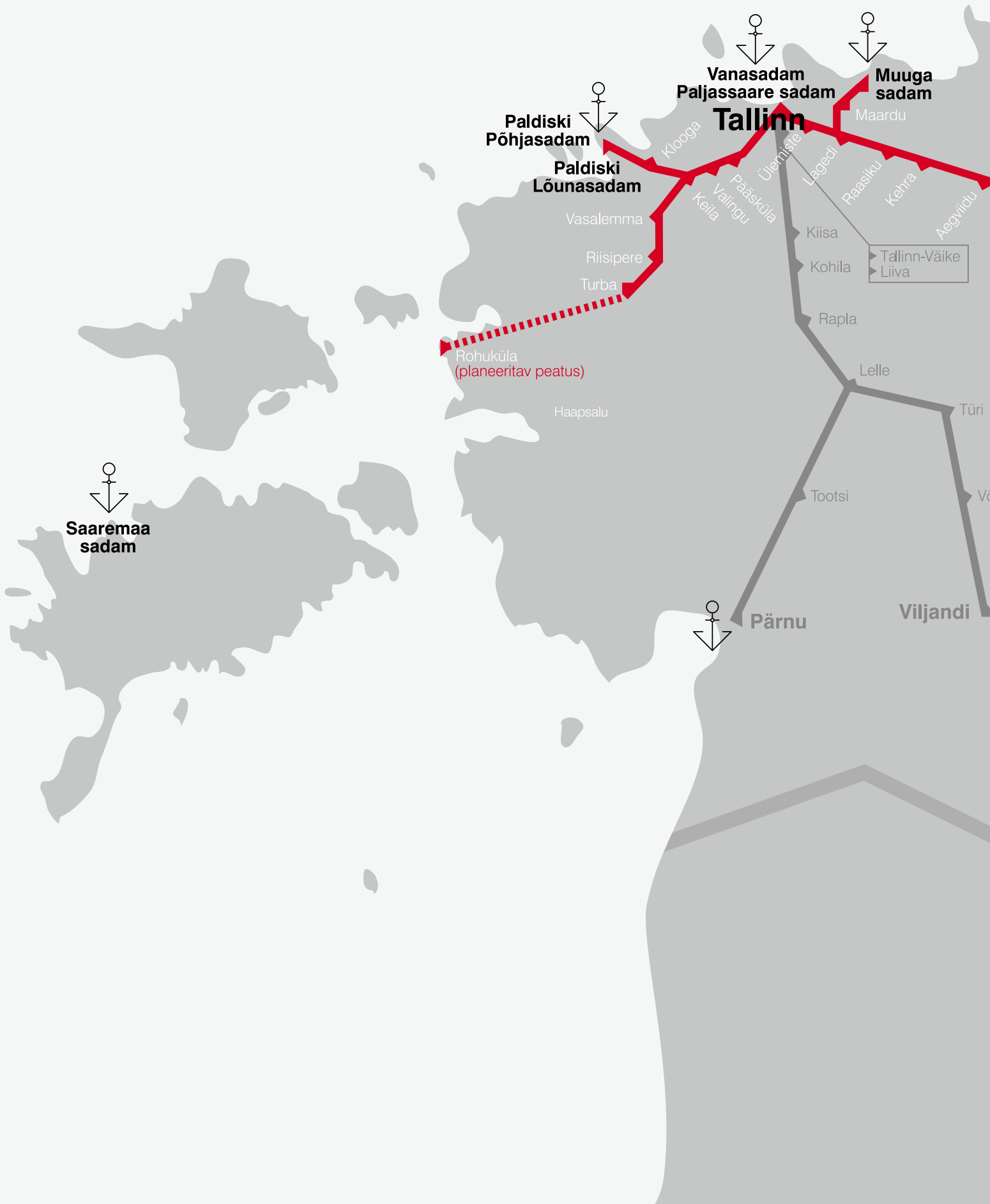
Keskkonnamõjud ja -juhtimine	52
Müra ja vibratsioon	52
Energia ja õhusaaste	52
Materjalid ja kemikaalid	55
Jäätmed ja taaskasutus	55
Lekked ja reostus	56
Elusloodus	57
Roheline kontor	57
Suhted kohaliku kogukonnaga	58

Töökeskkond	60
Ülevaade ja üldandmed	60
Tööandja maine, järelkasv ja õiglane värbamine	62
Kaasamine ja tunnustamine	64
Tasu ja hüved	66
Suhted ametiühinguga	67
Tööohutus ja tervishoid	67
Koolitused ja areng	68
Mitmekesisus, võrdne kohtlemine, mitte-diskrimineerimine	69

Ühiskondlik panus	70
Noorte kaasamine	70
Toetustegevus ja koostööprojektid	71
Töötajate vabatahtlik tegevus	73

AS EESTI RAUDTEE 2021. MAJANDUSAASTA ARUANNE	75
Tegevusaruanne	76
Raamatupidamise aastaaruanne	80
Sõltumatu vandeaudiitori aruanne	114

GRI sisukord	118
---------------------	-----





EESTI RAUDTEEST LÜHIDALT

Oleme Eesti riigile kuuluv raudteeinfrastruktuuri majandamisega tegelev äriühing (aktsiaselts). Meie põhiülesanded on raudtee läbilaskevõime jaotamine, raudteeinfrastruktuuri kasutada andmine ja infrastruktuuri kasutustasude kogumine raudteeseaduses kindlaks määratud korra alusel.

Eesti Raudtee kliendid on nii raudteekauba- kui ka -reisijateveoettevõtjad. Meie tegevus aitab turundada Eestit kui efektiivset ja usaldusväärset transiidikanalit.



**1219 km
raudteed**

(sh elektrifitseeritud
raudteelõike 225 km)



61 jaama



**133 reisijate
ooteplatvormi**

**151 aastat
ajalugu**

jätkame Balti Raudtee Seltsi
alustatud, kelle eestvõtmisel
avati 1870. aastal
Eestis rongiliiklus



683

töötajat üle Eesti



**Välisesindus
Moskvas**

(Venemaa Föderatsioon)



JUHATUSE ESIMEHE PÖÖRDUMINE

Möödunud aasta oli ettevõtluses kahtlemata väljakutseterohke aasta. Ka Eesti Raudtees toimus muudatusi alustades kasvõi sellest, et ettevõtte tüüri võttis üle kogunud raudteelastest koosnev juhtkond. 2021. aastat on hea kirjeldada kui vundamendi ladumise aastat, mil sai alustatud nii uute projektidega kui jätkatud suuremahuliste investeeringutega. Eriline tähelepanu kuulus projektidele, mis kujundavad raudtee tulevikku aastakümneid.

Järkjärguline taristu uuendamine

Eesti Raudtee algatas selle kümnendi alguses ulatusliku investeerimiskava, mis viib raudteetaristu kvaliteedi, liiklusjuhtimise ja ohutuse uuele tasemele. Suuremad projektid on elektrifitseerimine, liiklusjuhtimissüsteemide uuendamine, Haapsalu raudtee ehituse teine etapp, ülekäikude ja ülesõitude ohutustaseme tõstmine, kiiruste tõstmise võimaldamiseks vajalikud raudtee renoveerimine ja õgvendamine, Rail Baltic'uga ühise taristu planeerimine, Lääne-Harju suurprojekt jmt. Möödunud aastast on meil ette näidata ka juba mõningaid tulemusi nendes projektides. Näiteks valmis Paldiski mnt viadukti laiendus, Emajõe ehitati uus raudteesild ning õgvendati trassi, Tallinna üheks sõlmpunktiks kujunenud Balti jaam läbis laiendustööd ning turvangusüsteemide kaasajastamise, samuti sai esimene raudteeülekäik Veerenni asumis uue ohutuslahenduse.

2022 on juba aasta, kus tulemusi on oodata veelgi enam paljud projektid jõuavad ehitusfaasi ning sel aastal investeerib AS Eesti Raudtee raudteetaristu uuendamisse juba 63,6 miljonit eurot. Nii mõnelgi projektil on Eesti Raudtee jaoks pingeline ajagraafik, sest projektid on omavahel tihedas põhjuslikus seoses.

Ohutus on kõige alus

Kõik meie suurprojektid toetavad ohutustaseme tõstmist Eesti Raudtee taristul. 2021. aastal paigaldasime oma raudteeülesõidukohtadele tõkkepuid ning planeerimisel on mitu jalakäijate tunnelit. Endiselt on meie tähelepanu keskmes ennetustöö. Näiteks käisid meie töötajad koolides raudteeohutusest rääkimas ning 2021. aasta novembris korraldasime koos partneritega nii kohalikest omavalitsustest, esmareageerijatest kui ka teistest ametkondadest suurõppuse parandamiseks koostööd raudteeõnnetuse puhul.

Euroopa raudteeaasta

2021. aasta oli raudteelastele eriline, kuna sel aastal oli raudteeliiklus kogu Euroopas esile tõstetud kui säästev, arukas ja ohutu transpordiliik. Euroopa Liit nimetas selle aasta raudteeaastaks, et tuua rohkem inimesi ja ettevõtjaid rööbastele. Ühiste pingutustega soovitakse saavutada 2050. aastaks kliimaneutraalne raudteevedu. Esimese algatusena sellesse kasutab ja vahendab Eesti Raudtee alates 2021. aasta algusest vaid taastuvatest allikatest pärinevat elektrienergiat. Ettevõtte panus kliimaeesmärkide saavutamisesse saab olema veelgi suurem, kui me elektrifitseerimise projektiga edasi läheme.


Klientide kaasamine

Meie eesmärk on muuta kliendisuhtlust aina avatumaks ja kaasavamaks ning sellega jätkasime ka 2021. aastal. Viisime läbi klientide rahuloluküsitluse. Oleme järjepidevalt toetanud ka taristu kasutustasude alandamist kaubaveol eesmärgiga suurendada veomahte meie infrastruktuuril ning teinud koostööd raudtee-ettevõtjate, ekspedeerijate ning terminalioperaatoritega uute kaubavoogude kaasamiseks Eestisse.

Äritulemused

2021. aastal pingutasime selle nimel, et kaubavood kasvaksid stabiilselt ning meil oleks tõhus koostöö naaberriikide raudtee-ettevõtjatega. Eelmise aasta tulemused näitasid meie taristul ka väikest veomahtude kasvu, taastuma hakkasid näiteks kohalikud põlevkiviveod, eksportveod ning ka transiitveod. 2021. aasta tõi meie taristule pea 12,8 miljonit tonni kaupa, mis on ligi 11% parem tulemus kui 2020. aastal. Ka 2022. aastal on riikidevaheline koostöö meie põhifookuses, sest konkurents kaubavoogude nimel on tihe. Reisijateveo kasv jäi eelmisel aastal siiski tagasihoidlikuks ning COVID-19 eelseid numbreid kahjuks ei saavutatud. Pingutame tulevatel aastatel ka selle nimel, et raudteevedu reisijate seas aina enam populariseerida läbi mugava, kvaliteetse ja ohutu taristu.

Kaido Zimmermann



Juhatuse esimees

2021. AASTA PÕHITULEMUSED



Müügitulu
32,8
mln eurot

(2020: 31,1)



EBITDA
22,4
mln eurot

(2020: 32,7)



Puhaskasum
0
mln eurot

(2020: 7,1)



Omakapital
176,1
mln eurot

(2020: 176,1)



Investeeringud
34,9
mln eurot

(2020: 32)



Varad kokku
374,4
mln eurot

(2020: 356,9)



**Kohalike
vedude maht
1,8
mln tonni**

(2020: 1,3)



**Rahvusvaheliste
vedude maht
10,9
mln tonni**

(2020: 10,2)



**Raudteel toimunud
õnnetuste / kannatanute /
hukkunute arv
13 / 10 / 7**

(2020: 9 / 7 / 4)



**Kohalike
reisijate arv
5,2
mln reisijat**

(2020: 5,0)



**Rahvusvaheliste
reisijate arv
0
mln reisijat**

(2020: 0,02)



**Tööõnnetuste /
surmaga lõppenud
tööõnnetuste arv
0 / 0**

(2020: 3 / 0)

2021. AASTA OLULISEMAD SÜNDMUSED



Jaauuar

- Eesti kaunemaiks postmargiks valiti Eesti raudteede 150. juubeleile pühendatud mark.
- Alates 1. jaanuarist pärineb kogu raudteel tarbitav elektrienergia taastuvatest allikatest.
- Paigaldati fiiberoptiline ühendus Tapa ja Rakke vahele.



Veebruar

- AS Eesti Raudtee valiti CV-Online'i logistikasektori kõige atraktiivsemate töandjate hulka.



Märts

- AS Eesti Raudtee juhatuse esimehe-peadirektorina alustas tööd Kaido Zimmermann.
- Sõlmiti leping Jõhvi vallavalitsusega jaamahoone võõrandamiseks.

Aprill

- Kaitsevägi ja AS Eesti Raudtee sõlmisid koostöökokkuleppe vastastikuks abistamiseks.



Mai

- 2021. aasta kõige suurema veomahuga kuu – pea 1,3 mln tonni.
- Toimus raudteeohutuskampaania „Tule rattalt maha ja lase rong läbi“.
- Avati Eesti Raudtee koolituskeskus vedurijuhtide üldkoolituse läbiviimiseks.
- Ettevõttega liitus juhatuse liige-tehnikadirektor Arvo Smiltinš.



Juuni

- Veerenni raudteeülekäigukoht sai jalakäijatele mõeldud hoiatussüsteemi raudteeohutuse suurendamiseks.
- Vabariigi Valitsus kiitis heaks ettevõtte tulevikku kujundava „Transpordi ja liikuvuse arengukava 2021–2035“.
- Õpilasmalev töötas Tapa raudteejaama territooriumi korrastamisel.





Juuli

- Eesti Raudtee algatas koostöös Jõhvi vallavalitsusega hanke uue kergliiklustunneli ja juurdepääsuteede rajamiseks Jõhvi linna.
- Koostöös Tallinna linnaga avati Tervise tänavat ja Järve kaubanduskeskust ühendav ülekäigukoht.
- Andsime käiku teise fiiberoptilise ühenduse Tapa – Narva liinil.

August

- Rongiliiklusele avati uus ja ainulaadne Emajõe raudteesild.
- Tapa Vallavalitsus ja Eesti Raudtee sõlmisid koostöölepingu Tapa vaksalihoone taastamiseks.
- Sõlmiti töövõtulepingud Keila Tuula tee tunneli ja Keila – Pääsküla II peatee ja raudteerajatiste ehitustöödeks. Võeti kasutusele selle lõigu esimene uus rajatis – Urda ooteplatvorm.

September

- Eestit külastas Leedust tulnud Euroopa raudteeaasta rong „Connecting Europe Express“.
- Pikendati ja elektrifitseeriti Pääsküla jaama tee nr 4.
- Sõlmiti töövõtuleping Topi viadukti ehituseks.

Oktoober

- Osaleti partnerina Keskkonnainvesteeringute Keskuse algklasside lastele suunatud videokonkursil „Mini Negavatt 2021“.

November

- Töötajatele anti üle ettevõtte väärtuste auhinnad üheksas kategoorias.
- Eesti Raudtee korraldas raudteeõppuse „Elva ehmatas“, et harjutada tegutsemist raudtee suurõnnetuse korral.
- Rekonstrueeriti Kohtla jaama tee nr 6.
- Sõlmiti töövõtuleping Laagri ooteplatvormi ja kergliiklustunneli rajamiseks.

Detsember

- Tallinn-Balti jaamas lõppes pool aastat kestnud uuenduskuur – välja vahetati vanad liiklusjuhtimissüsteemid, ehitati juurde uued reisijate ooteplatvormid ja täiendavad rööbasteed ning suurendati elektrifitseeritud teede arvu. Jaama läbilaskvuse suurendamiseks võeti kasutusele raudtee uus peatee lõigul Balti jaam - Kitseküla koos Paldiski maantee raudteeviaduktiga.
- Valmis Kärkna – Tartu fiiberoptika uus ühendus, mis lisaks suuremate andmete mahtude võimaldamisele tagab süsteemide parema töökindluse.
- Tartu jaamas sai kasutusvalmis uus ning kaasaegne valgustussüsteem.

2021. AASTA AUHINNAD JA TUNNUSTUSED



VASTUTUSTUNDLIKU
ETTEVÕTLUSE INDEKS
KULDASE 2021

- **CV-Online tööandjate atraktiivsuse uuringu** 8. koht transpordi ja logistika ettevõtete seas.
- **Eesti Raudtee uuendas 2021. aastal vastutustundliku ettevõtluse kuldmärgise**, mis on Vastutustundliku Ettevõtluse Foorumi välja antav Eesti suurim tunnustus ettevõtetele, kes hoolivad ümbritsevast ning soovivad ühiskonda panustada rohkem, kui seadus või normid seda nõuavad.
- Eesti Raudtee kvaliteedijuhtimissüsteem on tunnistanud vastavaks rahvusvahelise standardi **ISO 9001:2015** nõuetele. 2021. aasta välisaudit kinnitas, et vastame jätkuvalt selle nõuetele ning sertifikaat väljastati järgmiseks kolmeks aastaks.
- **Eesti Raudtee tiim osales võistlussarjas „Eesti Sportlikem Riigiasutus 2021“**, kus saavutas üldarvestuses 4. koha.
- **„Battle For Tapa“** korraldajad tänasid Eesti Raudteed abi eest augustikuus toimunud takistusjooksu korraldamisel. Jooksust võttis osa 350 inimest.
- Raudteeohutuse valdkonna kõrgeima tunnustuse Eestis – **OLE teenetemärgi** pälvis teiste seas AS Eesti Raudtee töötaja Rein Ljäkin.



EESTI RAUDTEE STRATEEGIA AASTATEKS 2022–2028



VISIOON

saada regiooni
kaasaegseimaks
raudteetaristu-ettevõtjaks.



MISSIOON

olla raudteealane
kompetentsikeskus ning
tagada ohutu ja efektiivne
teenus raudteel.



VÄÄRTUSED

koostöö, ausus,
uudusmeelsus,
professionaalsus.

Eesti Raudtee ainuaktsionär on Eesti Vabariik. Riigile kuuluva äriühingu staatus ja omaniku ootused on osa meie äri filosoofia ja -strateegia kujunemisest.

Ettevõtte strateegia lähtub Vabariigi Valitsuse poolt heaks kiidetud avaliku raudteeinfrastruktuuri arendamist suunavast tegevuskavast aastateks 2021–2028, üleriigilisest planeeringust „Eesti 2030+“, transpordi ja liikuvuse arengukavast 2021–2035, ettevõtte visioonist, missioonist ja väärtustest ning on kooskõlas ettevõtte tegevust suunavate rahvusvaheliste kokkulepete, Euroopa Liidu ja Eesti arengudokumentide ja seadusandluse ning valdkondlike standarditega.

Eesti Raudtee strateegia toetub neljale nurgakivile, mis sisustavad järgmised organisatsiooniüleised strateegilised eesmärgid.

TARISTU

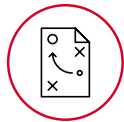
- Elektrifitseeritud ja kaasaegse täisautomaatse liikluskorraldusega taristu
- Optimeeritud taristu
- Tõhus ettevõte

TÖÖTAJAD

- Ettevõttes töötavad professionaalsed ja motiveeritud töötajad
- Väärtuspõhine juhtimine
- Keskkonnasõbralik ja sotsiaalselt vastutustundlik ettevõte

SIHTRÜHMAD

- Kvaliteetne teenus
- Sihtrühmade rahulolu
- Raudteeliikluse kasv

PROTSESSID

- Digitaliseeritud ja automatiseeritud protsessid
- "Nullvisioon" raudteetaristu ohutuses

Strateegia juurde kuulub Eesti Raudtee äriplaan. Peamised investeeringud on äriplaani kohaselt suunatud elektrifitseerimisele, kiiruste tõstmisele, turvangusüsteemide moderniseerimisele, liikluskorralduse protsesside digitaliseerimisele ja automatiseerimisele ning raudtee läbilaskevõime suurendamisele kohtades, kus seda napib.

Valitsuse suunistel tegeleb Eesti Raudtee Haapsalu/Rohuküla raudtee taastamisega. 2021. aastal lõpetati Turba-Ellamaa ja Risti-Ellamaa lõikude projekteerimised, 2022. aastal jätkuvad tööd Saunja–Risti lõigu projekteerimisel ning lisanduvad hanked Saunja–Haapsalu ja Haapsalu–Rohuküla projekteerimiseks. Aasta lõpus planeeritakse alustada raudteetrassi ehitamisega Turba–Risti lõigul.

Valitsus otsustas 27.06.2019, et kasvuhoonegaaside heite vähendamiseks transpordisektoris tuleb ehitada 25 kV kontaktvõrk raudteelõikudele Tallinn-Tapa-Narva, Tapa-Tartu-Valga, Tartu-Koidula-Piusa ja Ülemiste-Muuga ning Kopli jaama. 2021. aasta sees valmisid elektrifitseerimise tehniline lahendus ja eelprojekt. Järgmises etapis tuleb ehitada valmis Aegviidu-Tapa-Tartu kontaktvõrk, mis lubaks reisijatel 2024. aastal Tallinnast Tartusse sõita elektrirongiga.

TEGEVUSE ÜHISKONDLIK MÕJU



11 JÄTKUSUUTLIKUD
LINNAO JA ASUMID

Suurima avaliku raudtee majandajana mõjutame Eesti ühiskonna arengut. Raudtee mõjualas elab Eestis ligi 80% elanikkonnast ning uute raudteeliinide lisandumisel see protsent veelgi kasvab. Raudtee loob võimalusi inimeste ja kaupade liikumiseks, tööhõiveks ja keskkonnasäästlikuks transpordiks.

- **Majanduse elavdamise aspekt:** head transpordiühendused ja -teenused aitavad kaasa majanduskasvule ning ettevõtluse arengule, seda eriti eksportkaupade veo võimaldamise ning turismi elavdamise kaudu.

Eesti Raudtee investeeris 2021. aastal 34,9 miljonit eurot taristu ohutuse ja kvaliteedi parandamiseks elavdades majandust, luues töökohti kui ka andes mahukaid hankelepinguid töövõtjatele. 2022. aastal on investeeringute maht juba kaks korda suurem – pea 64 miljonit eurot.



- **Liikumise soodustamise aspekt:** hästi korraldatud raudteetransport on mugav, kiire ja ohutu viis igapäevaseks liikumiseks ja reisimiseks. Eri transpordiliikide ühendamisel (linnasisene ühistransport ja multimodaalsed ühistransporditerminaalid, jagamisplatvormid, „Pargi ja reisi“ süsteemid) on raudtee oluline lüli.
- **Tööhõive soodustamise aspekt:** raudtee aitab muuta aegruumilised vahemaad lühemaks ning annab maapiirkondades elavatele inimestele paremad võimalused tööl käimiseks. Nii aitame kaasa elu säilimisele suurlinnadest eemal.
- **Keskkonnanohiu aspekt:** raudtee on kõige keskkonnasõbralikum alternatiiv lennu- ja maanteetranspordile. Mastaabisäästul ja Eesti raudteetaristu elektrifitseerimisel on selles oma osa.
- **Tööhõive aspekt:** ligi 700 töötajaga kuulume peaaegu poolesaja suurima töoandja hulka Eestis, pooled töökohad on meil väljaspool Tallinna. Meie mahukatest investeringutest saavad tarnijate ja alltöövõtjatena tulu väga paljud Eesti ettevõtted.

Vastutustundliku tegevuse fookusteemad

Meie taotlus on olla eeskuju Eesti äriühingutele heade juhtimistavade, sotsiaalse vastutuse ning kõrge ärikultuuri poolest. Usume, et pikas perspektiivis aitavad meie vastutustundlik tegevus, positiivne maine, kõrged eetilised standardid, jätkusuutlik käitumine ja madal riskitase ettevõtte kasumlikkust kasvatada. 2021. aasta lõpuga sai täidetud ka ettevõtte Vastutustundliku ettevõtluse tegevuskava 2019-2021. 2022. aastal uuendame tegevuskava taas järgnevas kaheks aastaks.

Eesti Raudtee ühiskondliku vastutuse prioriteetsed teemad on:

- raudteeohutuse tagamine ning avalikkuse teadlikkuse tõstmine;
- keskkonnanohiu põhimõtete läbiv rakendamine Eesti Raudtee tegevuses;
- töötajate õiglane värbamine, arendamine, motiveerimine ning kohtlemine;
- ohutu töökeskkonna loomine ning positiivse ohutuskultuuri edendamine ettevõttes ja raudteetaristul;
- vastutustundliku ettevõtluse põhimõtete pidev arendamine ettevõttes;
- väärtuspõhise organisatsioonikultuuri loomine ning korruptsioonivastane võitlus;
- avatud kommunikatsioonist lähtumine, et hoida usaldusväärse partneri rolli kõikide huvirühmade seas.

Seos ÜRO kestliku arengu eesmärkidega

Meie põhitegevuse roll ja mõju ühiskonnas ning vastutustundliku juhtimise olulisemate punktide ja tegevuste elluviimine puudutavad laiemaid ühiskondlikke probleeme.



- Eesmäärke number 3, 7, 8, 9, 11 ja 13 mõjutame oma tegevusega otse ja oluliselt.
- Eesmäärke number 4, 12, 15, 16 ja 17 mõjutame oma tegevusega kaudselt või keskmisel määral.
- Ülejäänud eesmärkidele on meie mõju väiksem.





Meiega seotud peamised märksõnad:

- elukeskkonnale ja tervisele ohutud liikumisviisid;
- oma töötajate tervis ja ohutus.



Meiega seotud peamised märksõnad:

- energiatõhusus;
- elektrifitseerimine, taastuvenergia kasutuselevõtt;
- kasvuhoonegaaside heite vähendamine transpordisektoris;
- ilmastikule vastupidav taristu.



Meiega seotud peamised märksõnad:

- tööjõu mobiilsus; tööhõive regioonides;
- väliskaubanduse soodustamine (kaupade eksport ja import, säästev turism);
- suur ja regionaalne tööandja, mitmekesine kollektiiv;
- ohutud, turvalised ja õiglased töötingimused.



Meiega seotud peamised märksõnad:

- tehnoloogilised uuendused ja keskkonnahoidlikkus taristu uuendamisel, sh elektrifitseerimine;
- kvaliteetne, usaldusväärne, kättesaadav, säästlik, vastupidav ja turvaline taristu majanduse ja inimeste heaolu toetamiseks.



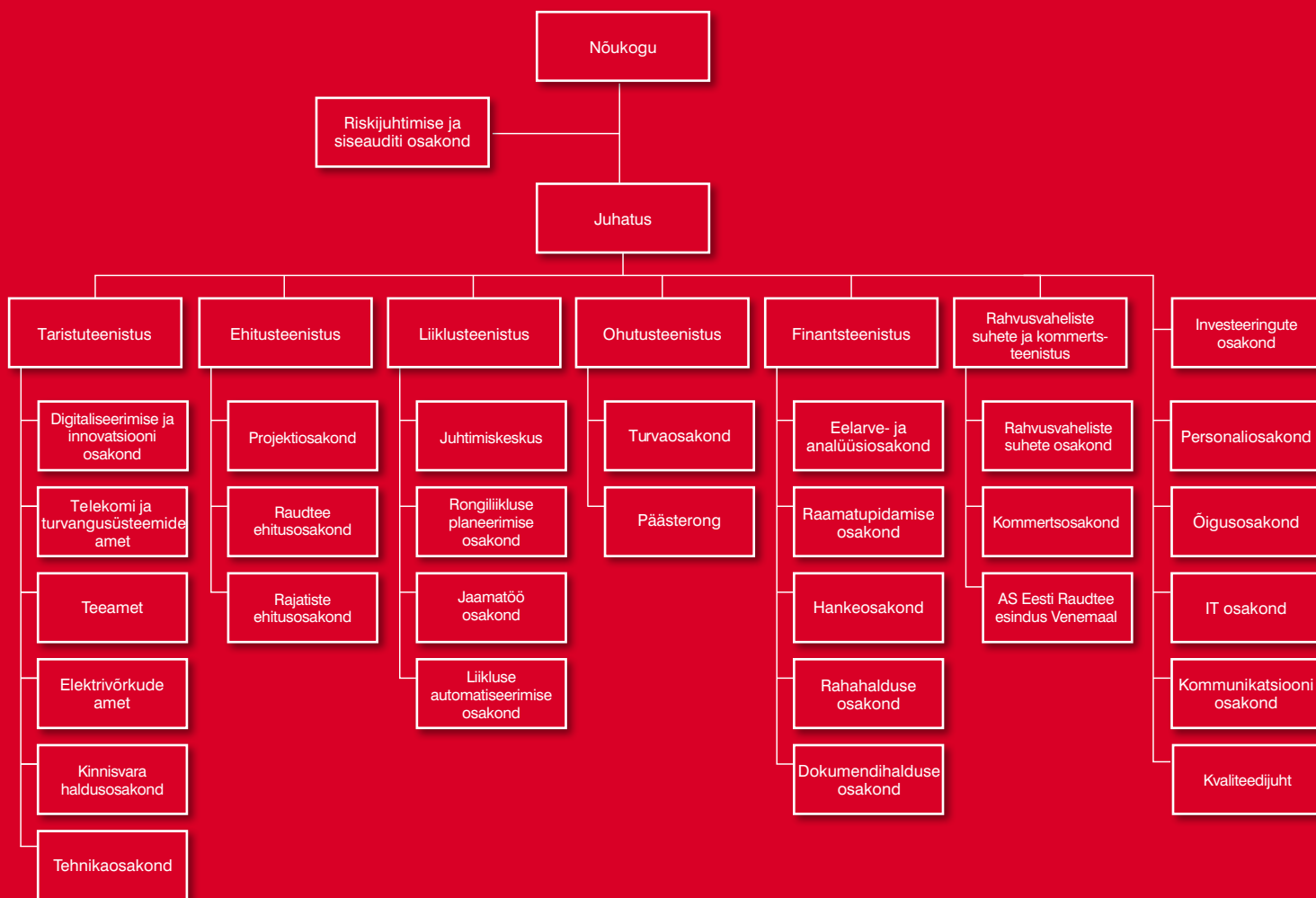
Meiega seotud peamised märksõnad:

- linnade, äärelinnade ja maapiirkondade ühendaja;
- maapiirkondade elujõulisuse tagamine;
- jätkusuutlik linnastumine;
- multi- ja intermodaalsus;
- kättesaadav, mugav, säästlik ja ohutu ühistransport.

Aastaruande peatükkides viitame neile kestliku arengu eesmärkidele, millega meie vastav tegevus seotud on.

JUHTIMINE

Organisatsiooni struktuur alates 01.01.2022



Hea ühingujuhtimise tava (HÜT) aruanne

Üldkoosolek

Korraline üldkoosolek majandus- ja taristuministri isikus kinnitas 30.04.2021 ettevõtte 2020. majandusaasta aruande.

Nõukogu

Kuni 08.02.2021 oli nõukogu 6-liikmeline – Sven Pertens (esimees), Carri Ginter, Kaie Karniol, Indrek Laineveer, Kaido Zimmermann ja Rene Varek. 08.02.2021 kutsuti ainuaktsionäri otsusega nõukogu liikme kohalt tagasi Kaido Zimmermann ning nõukogu jätkas 5-liikmelisena.

Alates 07.03.2022 kutsuti Kaie Karniol Eesti Raudtee nõukogu liikme kohalt tagasi ning tema asemel nimetati nõukogu liikmeks Kaur Kajak.

Aktsiaseltsi nõukogu teostab järelevalvet juhatuse tegevuse üle, osaleb ettevõtte tegevuse planeerimise ja juhtimise korraldamisel ning otsustab igapäevase majandustegevuse raamest väljuvate või nõukogu otsusega määratud juhatuse piimäära ületavate tehingute tegemise. Nõukogu tegutseb iseseisvalt ning ettevõtte ja ainuaktsionäri huvides.

Nõukogu peamiseks töövormiks on koosolek. 2021. aastal toimus kaheksa nõukogu koosolekut ja võeti vastu üheksa otsust koosolekut kokku kutsumata. Üks nõukogu liige ei osalenud ühel nõukogu koosolekul. Kirja teel hääletamisel ei osalenud üks nõukogu liige ühe otsuse hääletamisel, kuna ta oli end küsimuse arutelult taandanud. Võimalike huvide konflikti riski korral nõukogu liige taandab end küsimuse arutelult ega osale hääletamisel ning temale ei saadeta nimetatud küsimusega seotud materjale ega nõukogu koosoleku protokoll.



Sven Pertens

Auditikomitee ja ohutuskomitee

Auditikomitee ülesanne on osaleda nõukogu nõustava organina järelevalvega seotud küsimustes, sh jälgida ja analüüsida rahandusinformatsiooni töötlemist, riskijuhtimise ja sisekontrolli tõhusust, raamatupidamise aastaaruande ja audiitorkontrolli protsessi, vandeaudiitori sõltumatust ja tegevuse vastavust nõuetele. 2021. aastal kuulusid auditikomitee koosseisu Kaie Karniol (esimees), Jaak Annus ja Roman Laidinen.

Ohutuskomitee ülesanne on osaleda nõukogu nõustava organina ohutusjärelevalvega seotud küsimustes raudtee eripärast lähtudes. Kuni 01.03.2021 kuulusid ohutuskomitee koosseisu Tamo Vahemets (esimees), Dago Antov, Sirle Loigo, Tauno Suurkivi ja Kaido Zimmermann. Seoses Kaido Zimmermanni valimisega juhatuse esimeheks alates 01.03.2021 ei osalenud ta enam ohutuskomitee töös. 26.03.2021 valiti ohutuskomitee liikmeks Indrek Laineveer ning alates 26.03.2021 on ohutuskomitee koosseis järgmine: Tamo Vahemets (esimees), Dago Antov, Indrek Laineveer, Sirle Loigo ja Tauno Suurkivi.

Ainuaktsionär on kehtestanud nõukogu liikmete tasude määrad ja tasustamise korra, kusjuures nõukogu esimehele makstakse suuremat tasu. Nõukogu liikmetele, kes nõukogu koosolekul ei osalenud, nõukogu koosoleku toimumise kuu eest tasu ei maksta. Tasustamiskorra kohaselt makstakse lisatasu auditikomitee ja ohutuskomitee liikmeteks olevatele nõukogu liikmetele nimetatud komiteede koosolekutel osalemise eest. Nõukogu liikmetele lahkumishüvist ei maksta.



Kaido Zimmermann



Andrus Kimber



Arvo Smiltinš

Juhatus

Juhatus esindab ja juhib ettevõtte igapäevast majandustegevust iseseisvalt kooskõlas seaduste ja põhikirja nõuetega. Juhatus tegutseb majanduslikult kõige otstarbekamal viisil, et tagada Eesti Raudtee jätkusuutlik areng seatud eesmärkide kohaselt, ning korraldab kontrolli ja aruandlust.

Eesti Raudtee juhatus on kehtestanud töökorra, mis sätestab juhatuse sisemise töökorralduse, otsuste vastuvõtmise ja täitmise jälgimise korra ning muud juhatuse tegevuseks vajalikud regulatsioonid. 2021. aastal toimus 60 juhatuse koosolekut.

Aktsiaseltsi võivad kõigis õigustoimingutes esindada juhatuse esimees üksinda ja juhatuse liikmed kahekesi ühiselt. Edasivõlitamise õigus on juhatuse esimehel üksinda ja kahel juhatuse liikmel ühiselt. Alates 01.03.2021 juhib AS-i Eesti Raudtee juhatuse esimehe-peadirektorina Kaido Zimmermann. Ta on ühtlasi OÜ Rail Baltic Estonia nõukogu liige. Juhatuse aseesimehe-finantsdirektorina jätkab Andrus Kimber, kes valiti juhatuse liikmeks 01.10.2017. 01.05.2021 liitus kolmanda juhatuse liikmena tehnikadirektor Arvo Smiltinš. Varasemalt töötas ta LEONHARD WEISS OÜ juhatuse liikmena arendades tugiteenuste ja äriarenduse valdkonda. Samuti on ta raudteeinseneri kutseid omistava SA Raudteekutsed kutsekomisjoni liige ja hindamiskomisjoni esimees.

Juhatus liikmete tasumäärad ja lahkumishüvitise maksmise tingimused sisalduvad juhatuse liikmetega sõlmitud lepingutes. Juhatus liikmetele täiendava tasu määramisel lähtub nõukogu ettevõtte finantstulemustest, arvestades konkreetse juhatuse liikme töö tulemuslikkust ja isiklikku panust püstitatud finants- ja tegevuseesmärkide saavutamisel. Nõukogu otsuse alusel maksiti juhatuse aseesimehe-finantsdirektor Andrus Kimberile 2021. aastal täiendavat tasu 2020. majandusaastal makstud kahe keskmise kuutasu suuruses summas.

Teabe avaldamine

Eesti Raudtee avalikustab oma veebilehel teateid tema tegevust puudutavatest olulistest asjaoludest ja sündmustest seadustes ette nähtud korras.

Väärtuspõhine organisatsioonikultuur

Riigile kuuluva ettevõttena peame olema oma tegudes alati läbipaistvad. Oleme juhtimiskultuuri ja ärietika edendamisele pööranud teadlikult palju tähelepanu, teinud organisatsioonina selles ja korrupsioonivastases võitluses suuri edusamme, millega oleme teistele riigi äriühingutele ning avalikule sektorile tervikuna heaks eeskujuks.

Viimaste aastatega oleme tugevdanud aastaeesmärkidest lähtuvat juhtimist, arendanud juhtimisaruandlust ja tõhustanud sisekontrollisüsteemi. Julgustame töötajaid, neid tunnustades ja motiveerides, ühiste väärtuste järgi käituma. Igal aastal anname välja väärtuste auhindu, millega tunnustame töötajaid valdkonna edendamise või silmapaistva tegevuse eest. Näeme, et väärtuspõhine juhtimine on kinnistumas ja aina rohkem töötajaid lähtuvad sellest.

Väärtuspõhise juhtimise üks tugisammas on ausus ning see on ka korrupsiooni ja pettuse ennetamise oluline aluspõhimõte. Vaatamata sellele teeb ettevõtte pidevat tööd sisekontrollisüsteemi meetmete tõhustamisega lootes nende pikaajalist mõju töötajatele ja töövõtjatele selliselt, et osapooled oma tehingutes välistaks võimalikud korrupsiooni ja pettuse tekke olukorrad. Meie väärtuspõhised ootused ei laiene enam mitte ainult töötajatele, vaid ka kõikidele osapooltele, kellel on või tekib meie ettevõttega tegevuslik suhe.

2021. aastal ei esinenud ühtegi ettevõttega seotud korrupsioonijuhtumit, ega muud olulist seadustele mittevastavust.

Riskijuhtimine

Riskijuhtimine on ajas muutunud väga oluliseks juhtimisinstrumendiks, kuna selle kaudu saab ettevõtte kindluse, et strateegiliste ja tegevuseesmärkide täitmine toimub kontrollitult ning võimalikud riskid on korrektselt ja mõjusate maandamismeetmetega kaetud.

Eesti Raudteel vastutab riskijuhtimise eest ettevõtte juhatus. Riskijuhtimise tegevuste ja protsessi järelevalve kohustus on ettevõtte nõukogul, selle auditikomiteel ning Eesti Raudtee riskijuhtimise ja siseauditi osakonnal. Sisekontrollisüsteemi ja riskijuhtimise käigus on määratud töötajad, kes vastutavad riskide mõjusa juhtimise eest.

Ettevõtte riskide ja kontrollide juhtimine on progressiivne ja suunatud riskide ennetamisele – selleks on konkreetse riski haldaja kohustatud rakendama parimaid meetmeid riski esile kutsuvate tegurite maandamiseks. Riskijuhtimise põhimõtted on sõnastatud dokumendina, kus on kirjeldatud nii riskide juhtimise poliitika, riskijuhtimise protsess kui ka poolte rollid ja vastutusosalad.

Riskide juhtimine toimub jooksvalt, samuti ettevõtteüleiselt korraliselt vähemalt üks kord aastas. Riskide ja kontrollide hindamise protsessi osaks on töötoad, kus koos töötajatega vaadatakse läbi riski mõjutavad ja esile kutsuvad tegurid ning analüüsitakse rakendatud maandamismeetmete sobivust ja tõhusust. Riskide ja kontrollide hindamine lõpeb infokoosolekuga, kus ettevõtte juhatuse ja kõikide riskihaldajate vahel toimuvad avatud arutelud, millised riskid mõjutavad ettevõtte tegevust enim ning kuidas nende realiseerumise ja tõenäosuse mõju parimal viisil juhtida.

Riskijuhtimise abil jälgib ettevõtte kas ja kui mõjusalt töötavad riskide maandamiseks rakendatud meetmed. Ebaefektiivseks hinnatud meetmed seotakse perioodi detailsete eesmärkidega. Oluline on märkida, et suurprojektide juhtimisel rakendub töövõtjatele kohustus järgida AS Eesti Raudtee riskijuhtimise põhimõtteid ning selleks toimuvad ettevõtte jaoks olulistest investeerimisprojektides korralised arutelud projektimeeskondade vahel selleks, et osapooled mõistaksid, millised riskid projektide arenguetappides projekti eesmarke ohustavad.

Riskid ja riskikategooriad:**Strateegilised riskid**

Poliitiline keskkond
 Kaubaveomahtude vähenemine
 Infrastruktuuri ebapiisav finantseerimine
 Investeeringisvõime

Tegevusriskid

Ohutus
 Toimepidevus
 Protsessid
 Personal
 Tehnoloogia ja IT
 Turvalisus ja keskkond
 Varade ja varude korraldamine
 Hanked ja lepingud
 Pettused, vargused ja vandalism

Vastavusriskid

Regulatsioonid
 Kahjunõuded
 Läbilaskevõime jaotamine

Finantsriskid

Likviidsusrisk
 Krediidirisk
 Intressirisk
 Valuutarisk
 Turuhinnarisk

Kokku oli Eesti Raudtees 2021. aastal tuvastatud ja hallatud 104 riski.



Ohutusjuhtimine

Eesti Raudtee ohutusjuhtimine tagab, et järjepidevalt püstitatakse ohutuseesmärke ja nende saavutamiseks on rakendatud vajalikud tegevused, kontrolltoimingud ning vajaduse korral kavandatud ja ellu viidud parandusmeetmed.

Raudteetaristul ohutuse tagamise süsteem osadena:

- nullvisiooni põhimõttest tulenevalt teeme endast oleneva, et meie taristul inimesed ei hukkuks ega saaks raskelt vigu;
- selgitame välja ohud, juurpõhjused, hindame regulaarselt riske ja kavandame parandusmeetmed;
- järgime rahvusvahelisi ja riiklikke õigusakte ning ettevõttesiseseid raudteeohutuse-, tööohutuse-, tervishoiu- ja keskkonnaalaseid nõudeid;
- kehtestame raudteetaristu korrashoiu ja kasutada andmise nõuded ning kontrollime nende täitmist;
- tagame oma klientidele raudteetaristu maksimaalse läbilaskevõime läbi kvaliteetse liiklusjuhtimise ja taristurikete minimeerimise;
- arendame järjepidevalt nii enda kui ka lepingupartnerite töötajate teadmisi ja oskusi;
- kaasame töötajaid, töötajate esindajaid ja koostööpartnereid tervishoidu ning töökeskkonda ähvardavate ohtude välja selgitamisesse, analüüsimisesse ja edasisse kontrolltegevusse;
- korraldame ohutuskoolitusi raudteel töötavate lepingupartnerite töötajatele, soovime tegevusnõuete täitmist ja vajalike sertifikaatide olemasolu. Need tingimused on kirjas ka meievahelistes kokkulepetes.

Kvaliteedijuhtimine

Kvaliteedi- ja protsessijuhtimise põhieesmärk on ettevõtte töö optimeerimine teenusekvaliteedi tõstmiseks. Eesti Raudtee kvaliteedijuhtimissüsteem on AS Metrosert poolt tunnustatud vastavaks rahvusvahelise standardi ISO 9001:2015 nõuetele. 2021. aasta septembris toimusid keskkonna- ja kvaliteedijuhtimissüsteemi resertifitseerimise auditid, mille käigus vaadati üle meie ettevõtte tegevused lähtuvalt kahe standardi (ISO 14001 ja ISO 9001) nõuetest.

SUHTLUS HUVIGRUPPIDEGA



Avatud kommunikatsioon

Eesti Raudtee kommunikatsioonis on oluline:

- usaldusväärsus ja kompetentsus;
- objektiivsus ja neutraalsus;
- uudisväärtuslikkus ja järjepidevus;
- koostöö ja kaasamine.

2021. aastal panime suurt rõhku sisekommunikatsioonile, et hoida oma töötajad vajalikus infoväljas COVID-19 teemadel. Rakendasime võimalikult palju kaugtööd ning viiruse leviku peatamiseks toimus enamuse koosolekuid digitaalsetel platvormidel.

Avalik huvi Eesti Raudtee tegevuse vastu on suur, mistõttu oleme järjest enam keskendunud elanikkonna ohutusteadlikkuse tõstmisele ja ennetava teabe jagamisele. 2021. aastal oli meie meediakajastuste koguarv 1 156 (2020. aastal 1414), sh positiivseid 157 (155), negatiivseid 38 (64) ja neutraalseid 603 (653). Võrreldes 2020. aastaga kasvas 2021. aastal pisut positiivsete uudiste osakaal ning vähenes negatiivsete oma. Negatiivsete uudiste osakaal oli 2021. aastal 5% (2020. aastal 7%), positiivsete uudiste osakaal 2021. aastal oli 20% (18%).

2021. kasvatasime oma jälgijaskonna Facebookis 2 040 inimeseni ning jagasime seal aktiivselt avalikkusega raudteed ja ohutust puudutavaid teemasid.

Raudteel suuri remondi- ja ehitustöid tehes teavitame üldsust avaliku meediaruumi kaudu liiklust puudutavatest muudatustest. Jagame teavet ka kohaliku omavalitsuse ja reisijaid teenindava ettevõtte kodulehe kaudu. Eesti Raudtee soovib olla usaldusväärne partner kõikidele huvigruppidele.

Koostöö ja liikmelisus

Juriidilise isikuna tegutseb Eesti Raudtee järgmistes Eesti ja rahvusvahelistes erialaliitudes:

- Euroopa Raudteede Ühendus (*CER – Community of European Railway and Infrastructure Companies*) asukohaga Brüsselis;
- Euroopa raudteeinfrastruktuuri-ettevõtjate koostööplatvorm PRIME;
- Põhjmere-Läänemere raudteekaubaveo koridori (RfC 8) korralduskogu;
- Euroopa raudteetaristuettevõtjate ühendus RNE (*RailNetEurope*) asukohaga Viinis;
- Eesti Kaubandus-Tööstuskoda;
- MTÜ Logistika ja Transiidi Assotsiatsioon (LTA);
- MTÜ Rail Baltic Business Network;
- MTÜ Operation Lifesaver Estonia;
- Eesti Keskkonnajuhtimise Assotsiatsioon (EKJA);
- MTÜ Vastutustundliku Ettevõtluse Foorum;
- SA Raudteekutsed;
- Ausa Ettevõtluse Võrgustik (MTÜ Korruptsioonivaba Eesti).

Omaniku (Eesti Vabariik) volituse alusel tegutseb Eesti Raudtee järgmistes organisatsioonides:

- Rahvusvaheline Raudteede Koostööorganisatsioon OSJD (*Organisation for Co-operation between Railways*) asukohaga Varssavis;
- SRÜ liikmesriikide, Aserbaidžaaani Vabariigi, Gruusia Vabariigi, Läti Vabariigi, Leedu Vabariigi ja Eesti Vabariigi Raudteetranspordi Nõukogu (Совет по железнодорожному транспорту) asukohaga Moskvast.



2021. AASTA TEGEVUSED JA TULEMUSED

Eesmärgistatud juhtimine

2021. aastal keskendus Eesti Raudtee sisemiste protsesside tõhustamisele, taristu arendamisele ja ohutustaseme tõstmisele ning koostöö arendamisele huvigruppidega. Eesti Raudtee jaoks on positiivne, et riik on jätkuvalt leidnud võimaluse finantseerida ettevõtte eesmärkide täitmiseks vajalikke kulutusi ja jaganud suures mahus investeringutoetusi.

Lähtuvalt ettevõtte strateegiast seati 2021. aastaks 13 tegevuseesmärki neljas kategoorias. Neist olulisemate täitmise kohta annab ülevaate järgnev tabel.



KATEGORIA	EESMÄRK	TULEMUS
 <p>TARISTU</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Kulumieelne kasum (EBITDA) 21,6 mln eurot • Investeeringute plaani täitmine 85% ulatuses • Elektrifitseerimisprojektis valmivad tehniline lahendus ning Aegviidu–Tapa–Tartu liini eelprojekt • Investeeringuprojektide elluviimise jätkamine, sh viiakse läbi turvanguüsteemide moderniseerimise tugihanked ning valmib liikluskorralduse automatiseerimise disainilahendus • Rongiliikluseks mittevajaliku vara vähendamine, sh 20 hoonet, pööranguid ja jaamateid • Raudteeületuskohtadel automaatika moderniseerimine ning toimepidevuse parandamine 	<ul style="list-style-type: none"> • EBITDA 22,4 mln eurot • Investeeringute kassaeelarve täitsime 67% ulatuses • Täitsime eesmärgi • Jätkasime investeerimisprojektide elluviimist, sh üleminekuks täisautomaatsele liiklusjuhtimisele, arvestades omaniku ootusega rongide sõidukiiruste tõstmisele kuni 160 km/h • Vähendasime rongiliikluseks mittevajalikku vara, sh 16 hoonet, 6,6 km jaamateid, 13 pööret • Jätkasime ülesõiduaudomaatika moderniseerimisega uutele sõidukiirustele, parandati raudteeületuskohtade ohutust ja toimepidevust
 <p>KLIENDID</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Müügi- ja kasvu toetamine, sh uuendatakse kliendilepingud, veodokumendid muutuvad elektrooniliseks ning korraldatakse klientide tagasisideküsitlus 	<ul style="list-style-type: none"> • Kaubaveomaht suurenes 10,6% • Uuendasime kliendilepingud, koostasime taristu ligipäätavuse parendamise tegevuskava, viisime läbi klientide tagasiside küsitluse
 <p>SISEMISED PROTSESSID</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Liiklusgraafiku täitmine (99,1%), reisirongide sõidukiiruse hoidmine ja rongiliiklust takistavate rikete arvu vähendamine 245-le 	<ul style="list-style-type: none"> • Eesti Raudtee poolt mõjutatavat liiklusgraafikut täitsime kaubarongide puhul 99,6% ja reisirongide puhul 99,1%, kiirused säilitati ja need ei mõjutanud reisirongide liiklusgraafikut, rongiliiklust takistavate rikete arv oli 188 • Lõime töövõtjate sertifitseerimise protsessi ja ajakohastasime tööloa väljastamise korda • Töötasime välja rikete likvideerimise moodsid (SLA) • Lõpetasime taristuülese hoolduslahenduse funktsionaalse ja tehnilise disaini varahalduses
 <p>ÕPPIMINE JA ARENG</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Koolituskeskuse käivitamine, projektijuhtide arenguprogrammi loomine, juhtimiskompetentsi arendamine ning meeskonnakoolitused • Tööandja brändi kontseptsiooni väljatöötamine • Tööandja atraktiivsuse uuringu korraldamine, uute värbamislahenduste kasutuselevõtt, praktikavõimaluste loomine 	<ul style="list-style-type: none"> • Asutasime eriveeremi juhtide koolituskeskuse, koolitasime 40 vedurijuhti ning lõime koolituse veebilehe. Käivitasime projektijuhtide arenguprogrammi ning viisime läbi koolituspäevad juhtimiskompetentside arendamiseks • Töötasime välja tööandja brändi • Viisime läbi tööandja atraktiivsuse uuringu, võtsime kasutusele uued värbamislahendused ning avardasime praktikavõimalusi

Lähtudes Eesti Raudtee strateegiast, on ettevõtte seadnud endale 2022. aastaks 11 eesmärki, sealhulgas:

- EBITDA on vähemalt 22,8 mln eurot.
- Investeeringute plaani täitmine on vähemalt 85% kassaeelarvest.
- Jätkatakse investeerimisprogrammi elluviimist, sh viiakse läbi turvangu-süsteemide moderniseerimise esimene ehitushange ja tehasekatsetused ning valmib liikluskorralduse automatiseerimise disainilahendus.
- Aegviidu-Tapa-Tartu lõigu kontaktvõrgu projekteerimis- ja ehitushange on läbi viidud.
- Vähendatud on rongiliikluseks vajalikku vara, sh 10 hoonet, pöörmeid ja jaamaeid.
- Toetatud on müügitulu kasvu, arendades välja rahvusvaheliste vedude elektroonilised veodokumendid; taristu rikete tõttu hilineb mitte rohkem kui 240 rongi ning liiklusgraafiku täitmine on vähemalt 99,1%.
- IT teenused on sertifitseeritud vastavalt ISO 27001:2017 standardile, juurutatud on IT teenuste opereerimise protsessid lähtudes IT infrastruktuuri parimatest praktikatest, toimepidevuse tagamiseks kriitilised IT-teenused on dubleeritud, vagunite jälgimise süsteemi (VJS) arendamise 4-aastane teekaart on koostatud, muudatuste juhtimissüsteem ning töökeskkonna ja ohutusjuhendamiste protsess on loodud ja rakendatud.
- Lääne-Harju ja Reola-Koidula piirkondade varad on kaardistatud ja hooldusgraafikuid koostatakse varahaldusmoodulis.
- Loodud on projektijuhtide arenguprogramm raudteeautomaatika ja -telemaatika valdkonnas, läbi on viidud küberhügieeni koolitused.



Finantsnäitajad

(mln eurot)	2021	2020	2019	2018	2017
Äritulud kokku	55,8	63,8	62,8	63,0	45,8
Müügitulu	32,8	31,1	39,5	41,5	32,9
sh infrastruktuuriteenused	29,7	28,7	34,4	36,7	28,7
sh muud teenused	3,1	2,4	3,5	4,8	4,2
Muud äritulud	23,0	32,7	23,3	21,5	12,9
sh varade sihtfinantseerimine	7,1	7,8	5,3	4,9	4,7
sh sihtfinantseerimine tulemuseesmärkide saavutamiseks	14,6	24,1	16,0	16,0	7,5
sh muud äritulud	1,3	0,8	2,0	0,6	0,8
Kulumieelne ärikasum (EBITDA)	22,4	32,7	29,7	29,3	11,9
Puhaskasum	0,0	7,1	8,9	8,6	-7,6
Rahakäive põhitegevusest	1,6	13,6	13,0	28,2	-1,3
Investeeringud	34,9	32,0	31,5	26,4	13,8
Varad aasta lõpus	374,4	356,9	342,6	334,1	304,2
Varad aasta lõpus sihtfinantseerimiseta	226,7	214,3	201,9	191,4	186,7
Omakapital aasta lõpus	176,1	176,1	159,0	150,1	141,5
Intressikandvad kohustised aasta lõpus	34,8	26,3	30,8	30,2	33,9
Ärikulud kokku	55,5	56,4	53,6	54,1	53,0
sh kaubad, materjalid, teenused	9,8	8,0	10,4	10,0	10,9
sh mitmesugused tegevuskulud	3,5	4,3	3,8	5,2	4,5
sh tööjõukulud	18,7	18,4	18,2	18,2	18,2
sh põhivara kulum	22,1	25,3	20,5	20,4	19,1
sh muud ärikulud	1,4	0,3	0,7	0,3	0,3

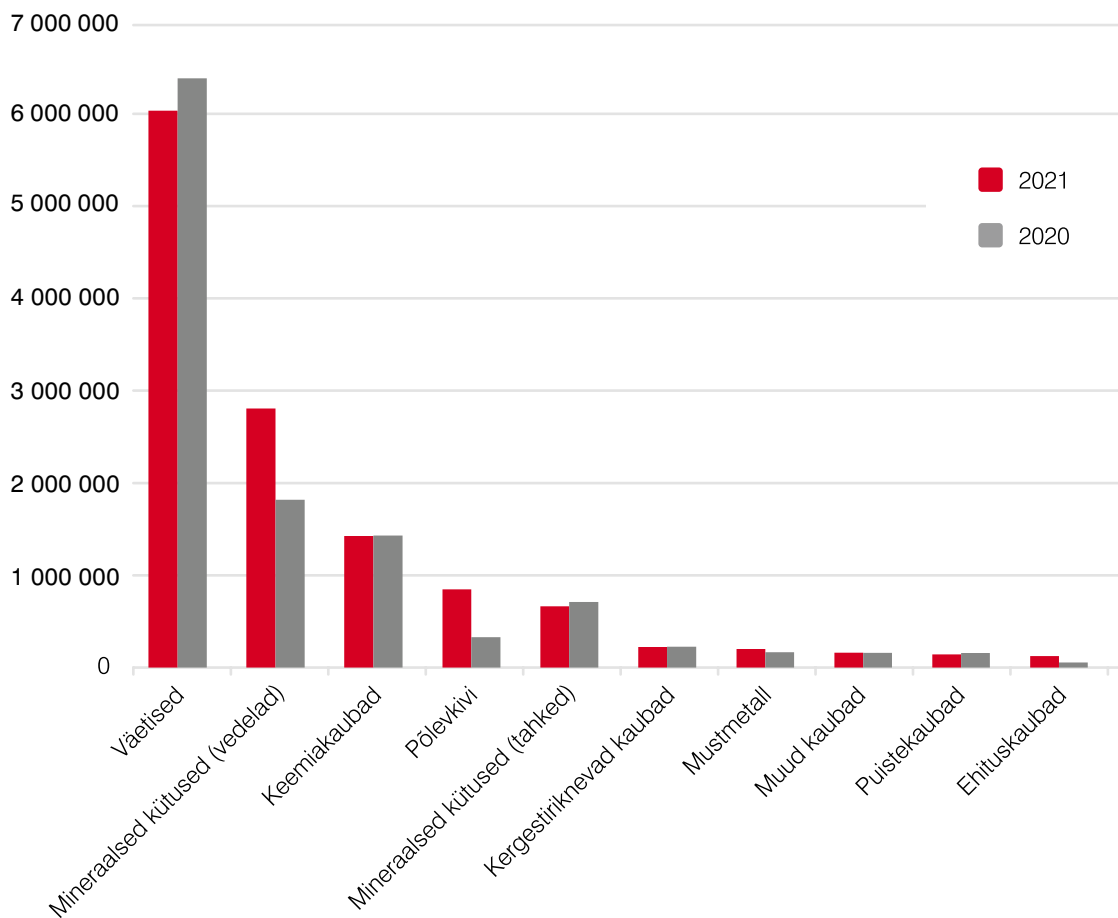
Tegevusmahud

Ettevõtte avalikuks kasutamiseks määratud infrastruktuuril tegutses liiniveol neli kaubaveo-ettevõtjat (AS Operail, AS Sillamäe Sadam, AS Enefit Power, AS GoRail), ning kaks reisijateveo-ettevõtjat (AS Eesti Liinirongid ja AS Pasažieru vilciens). 12. detsembril 2021 alanud liiklusgraafikuperioodist on sõlmitud infrastruktuuri kasutamise lepingud ka mitteavaliku raudtee veo-ettevõtjatega, kes veavad kaubasaatjate ja -saajate kaupu üle avaliku ja mitteavaliku raudtee vahelise piiri.

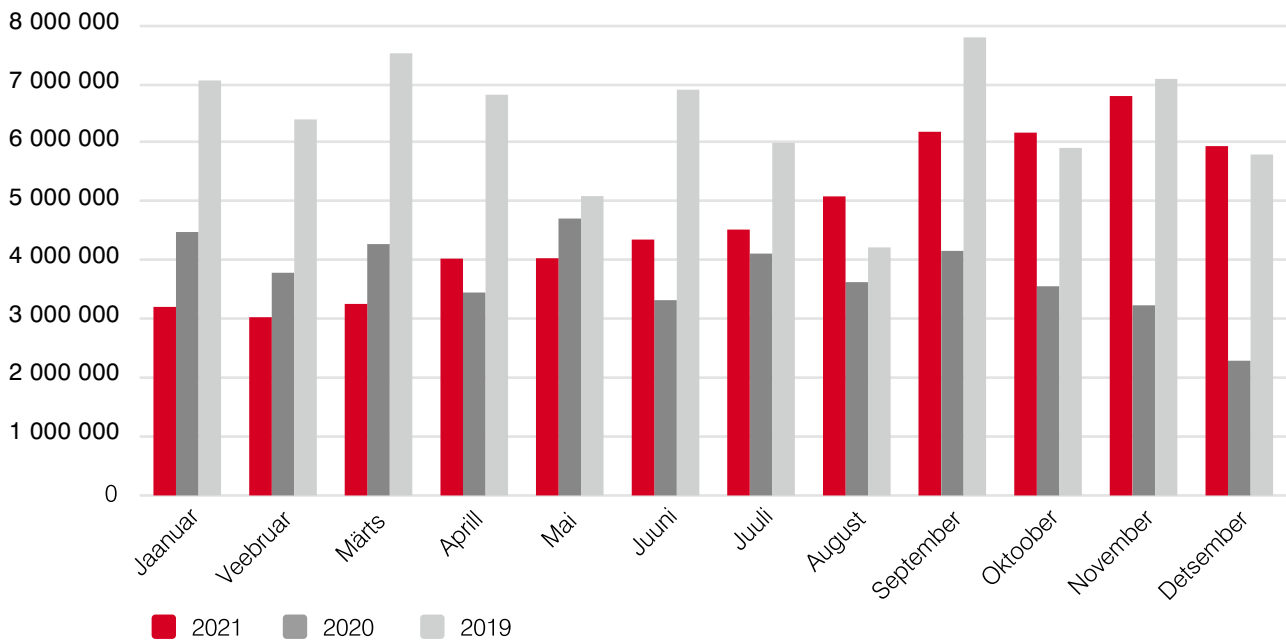
2021. aastal veeti Eesti Raudtee taristul 12,76 mln tonni kaupu. Võrreldes 2020. aastaga suurenes veomaht 10,6%. 93,4% kaupadest vedas raudteeveo-ettevõtja Operail AS.

Kõige suurema osa kaupadest moodustasid 2021. aastal jätkuvalt väetised, mida veeti kokku 6,00 mln tonni ja mille vedu vähenes võrreldes eelmise aastaga 6,2%. Vedelaid naftasaadusi veeti 2,82 mln tonni ning see oli võrreldes 2020. aastaga 56,8% parem tulemus. Keemiakaupade vedu kasvas 0,1% ja oli kokku 1,40 mln tonni. Põlevkivi vedu (0,74 mln tonni) kasvas 2,6-kordseks. Tahkete mineraalsete kütuste veomaht oli 0,66 mln tonni ehk 5,8% väiksem kui 2020. aastal. Konteinervedude mahuks kujunes 2021. aastal 56,43 tuh TEU-d (20-jalane standardkonteiner) ja seda oli 25,5% rohkem kui 2020. aastal.

TOP 10 kaubad (tonni)

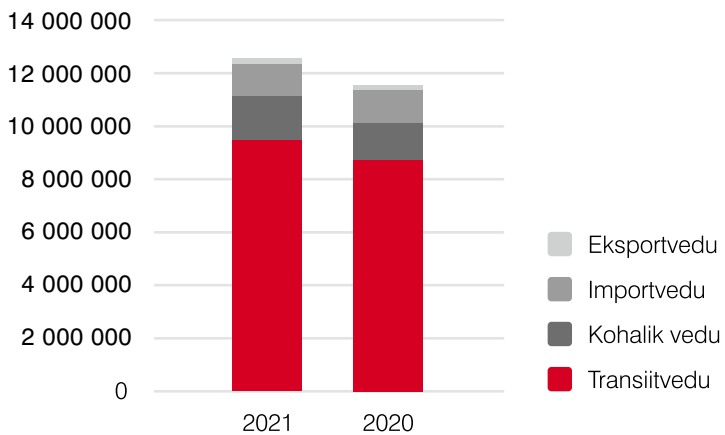


Konteinerite kuine veomaht 2019 - 2021 (TEU)



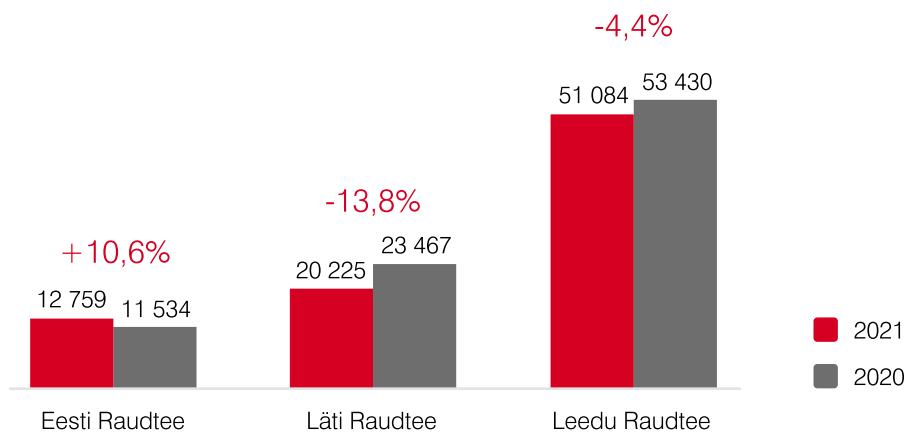
Transiidina läbis 2021. aastal Eestit 9,53 mln tonni kaupu ehk 8,6% rohkem kui 2020. aastal. Kohalike vedude maht kasvas 32,9% ning ulatus 1,79 mln tonnini. Importveod olid kokku 1,15 mln tonni, vähenedes 4,8%, ning eksportveod 0,29 mln tonni, kasvades 2020. aastaga võrreldes 41,3%.

Kaubaveo maht (tonni) ja struktuur veoliikide kaupa 2020 - 2021



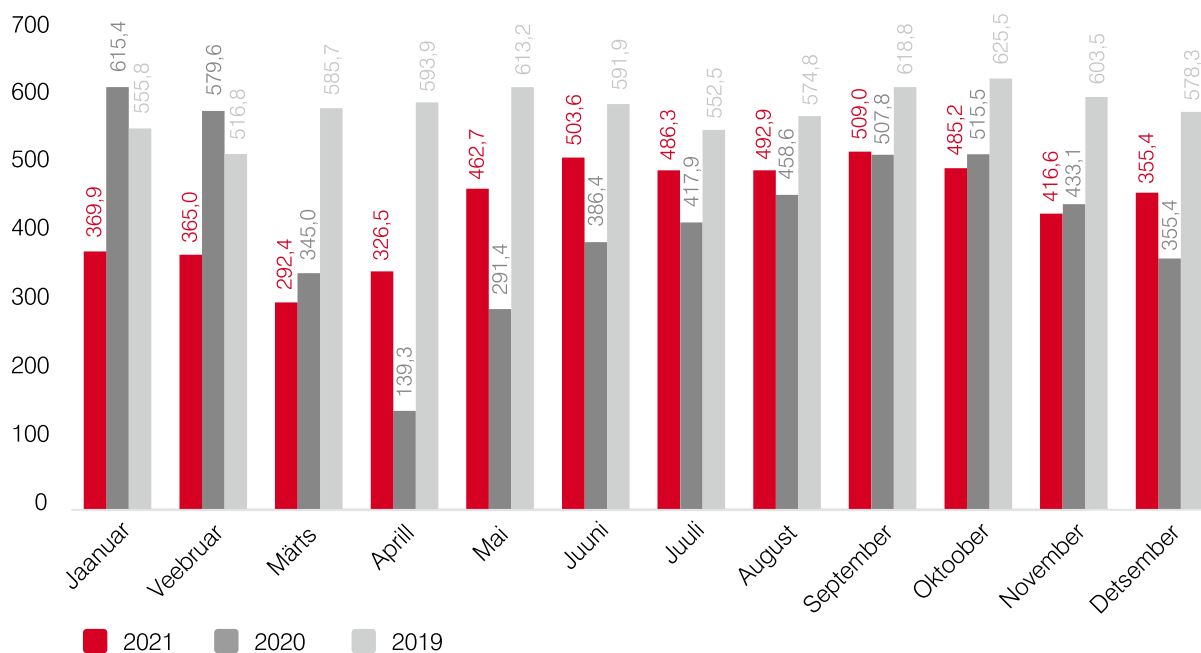
2021. aastal vähenes veomaht nii Läti kui Leedu raudteedel.

Veomahud Balti riikide avalikel raudteedel 2020–2021 (tuhat tonni)



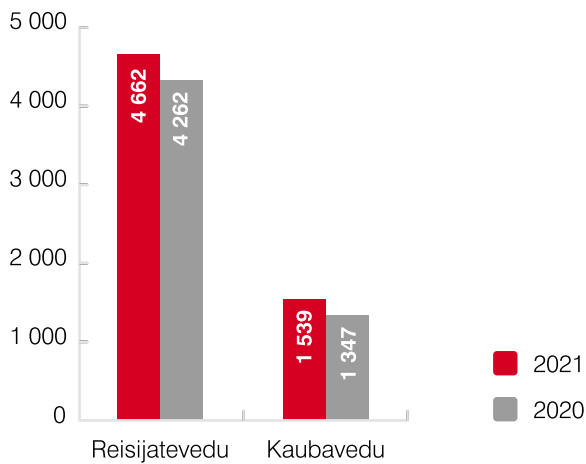
Eesti Raudtee infrastruktuuril veeti 2021. aastal diisel- ja elektrirongidega 5,17 mln reisijat (+2,4%). Eesti Raudtee ei saanud COVID-19 piirangute tõttu aruandeaastal korraldada rahvusvahelist reisirongiliiklust Tallinn–Peterburi–Moskva liinil. Teistest Baltimaadest oli raudteereisijate arv Lätis 11 miljonit ja Leedus 3,95 miljonit.

Kohalike reisijate kuine arv Eesti Raudtee infrastruktuuril (tuh) 2019-2021



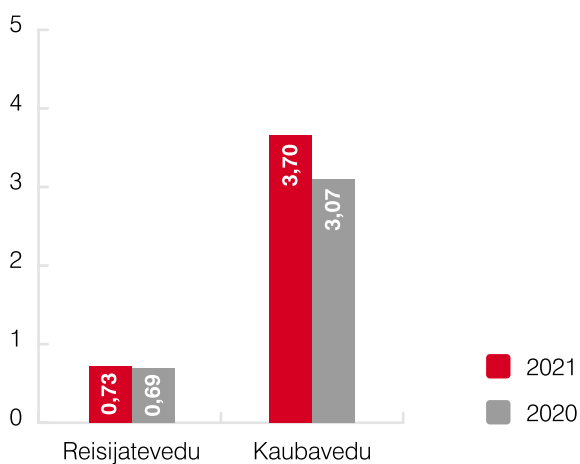
Kokku oli reisirongide käive ettevõtte infrastruktuuril 4,66 mln rongikilomeetrit, mis moodustas 75,2% kõikide rongide kogukäibest (2020. aastal 76,0%). Reisirongide käive kasvas võrreldes 2020. aastaga 9,4% ja kaubarongide käive 14,2%.

Rongide käive (tuh rongikm)



Veeremi töö moodustas 2021. aastal Eesti Raudtee infrastruktuuril 4,42 mld bruto tonnkilomeetrit, sh kaubarongide töö 3,70 mld bruto tonnkilomeetrit ehk 83,6%. Võrreldes 2020. aastaga kasvas kaubarongide töö 20,7% ja reisirongide töö 4,7%.

Veeremi töö (mld bruto tonnk)



VASTUTUSTUNDLIK TEENUS

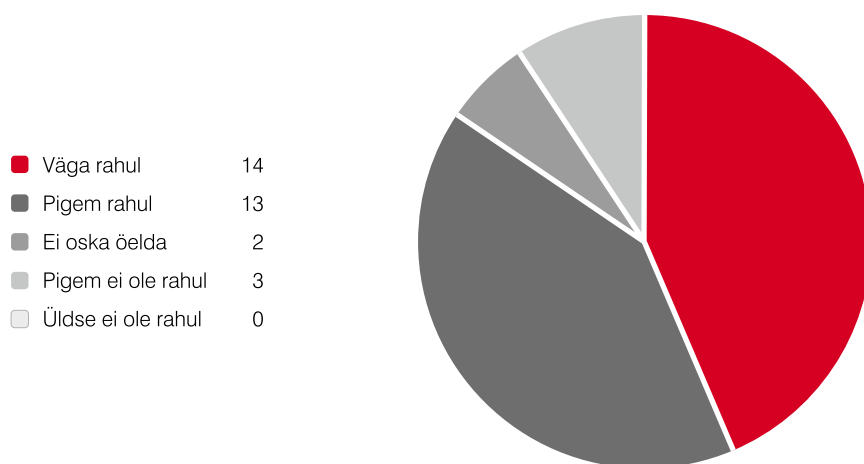


Reisijateveo- ja kaubaveo-ettevõtjad ootavad meilt kvaliteetset teenust – ohutusele lisaks ka heas korras taristut ning kliendisuhtlust. Hindame kõrgelt iga kliendi kokkupuudet Eesti Raudteega ja panustame kliendikogemuse kvaliteedi tõstmisse.

Eesti Raudtee viis 2021. aasta sügisel läbi klientide tagasiside küsitluse, mis saadeti 87-le ettevõttele, kelle hulgas olid erinevad veo-ettevõtjad, vaguniomanikud ja veeremi valdajad, haruteede omanikud/valdajad ning infrastruktuuriettevõtjad. Küsitlusest võttis osa 32 ettevõtet.

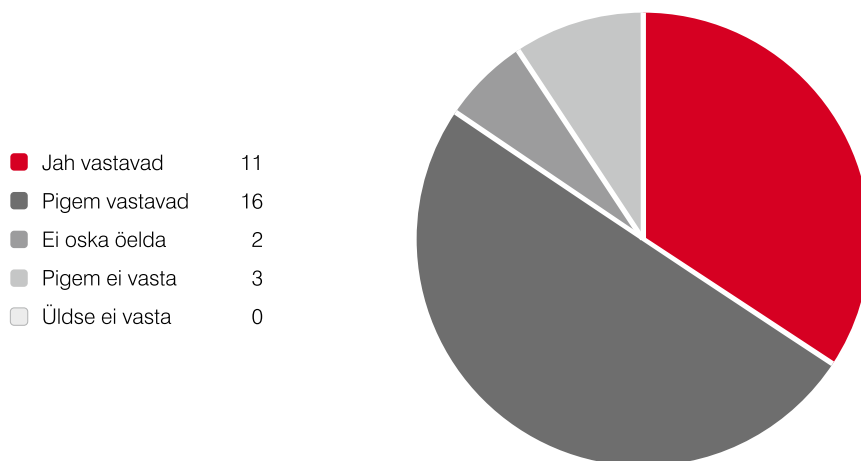
Infovahetuse kvaliteeti hinnati meie ettevõtte puhul hästi (28% vastajatest olid väga rahul, 56% pigem rahul). Rääkides ettevõtte IT-süsteemidest, siis vastajatest järelalus, et väga rahul oli 13%, pigem rahul 47% ja 31% ei osanud öelda, mis viitab sellele, et paljud vastajatest ei puutu kokku kliendiportaali ja teiste lahendustega. Eesti Raudtee kodulehe kasutusmugavusega oli rahul 22% vastajatest, pigem rahul 69%.

Kuidas hindate suhtlust?



Ka pakutavate teenuste osas oldi pigem positiivsed – 34% vastanutest on teenustega rahul, 50% pigem rahul.

Kas meie poolt pakutavad teenused vastavad teie soovidele ja vajadustele?



Antud klientide tagasiside küsitlust on plaanis sarnasel kujul korrata iga 1-2 aasta tagant.



Meie taristu seisukord 2021. aasta lõpuks:

- kiiret rongiliiklust võimaldava raudtee osakaal 0,8% – 140km/h, 6,5% – 135 km/h ja 79,3% – 120 km/h;
- kasutusel olevad reisijate ooteplatvormid on 100% vastavuses kasutatava veeremiga;
- raudtee ülesõidukohtadest on 84% heas korras;
- ülesõidukohtadest on signalisatsiooniga varustatud 94% ning tõkkepuudega varustatud 30%, kuid osaliselt ei vasta signalisatsioon tänastele ohutusstandarditele;
- teerajatistest (sillad, viaduktid, truubid) on 56% heas korras;
- 2021. a lõpuks oli 15% jaamadest ja blokkpostidest lülitatud uude dispetšersentralisatsiooni.

2021. aasta kvaliteedinäitajad:

- raudtee piirijaamade läbilaskevõime kasutamine: Narva 18,7%; Koidula 19,3%; Valga 31,7% (2020. aastal vastavalt 21,3%; 18,7%, 27,2%);
- reisirongide liiklusgraafiku täitmine: 99,6% (2020. aastal 99,4%);
- töörežiimi järgimine kaubaveol: 99,1% (2020. aastal 99,0%);
- rikete arv: 1679 (2020. aastal 1542);
- rikete tõttu hillinenud rongide arv: 188 (2020. aastal 174).

Taristuteenistuse 2021. aasta tegevused

Teemajandus

Teemajanduse 2021. aasta plaaniliste hooldustööde eesmärgiks oli saavutada ja hoida ohutut rongiliiklust kehtestatud kiirusega. Põhilised hooldustööd olid järgmised:

- raudtee toppimine masinaga 78,6 kilomeetril (+23% võrreldes 2020. aastaga);
- 35 pöörme masinaga toppimine (+9%);
- Fastclip tüüpi rööpakinnituste korrashoid 26,2 kilomeetril (+44%);
- KB-tüüpi rööpakinnituste korrashoid 4 kilomeetril (-56%);
- asendasime 7400 puitliiprit (+28%) ja 268 pöörmeprussi;
- tegime 491 termiitkeevitust (+113%) ja 89 riströöpa pealekeevitust.

2021. aastal tehti põhjalikud analüüsid raudteerajatiste seisukorra kohta, teisendades tulemused ühtsesse skaalasse (vt allpool).

SI (seisukorra indeks)

0-25 punkti – Vajab pidevat tähelepanu

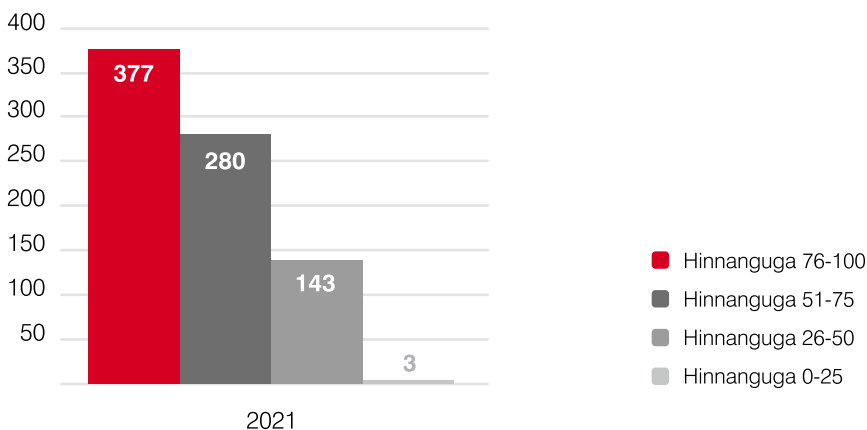
26-50 punkti – Vajab tähelepanu

51-75 punkti – Heas seisukorras

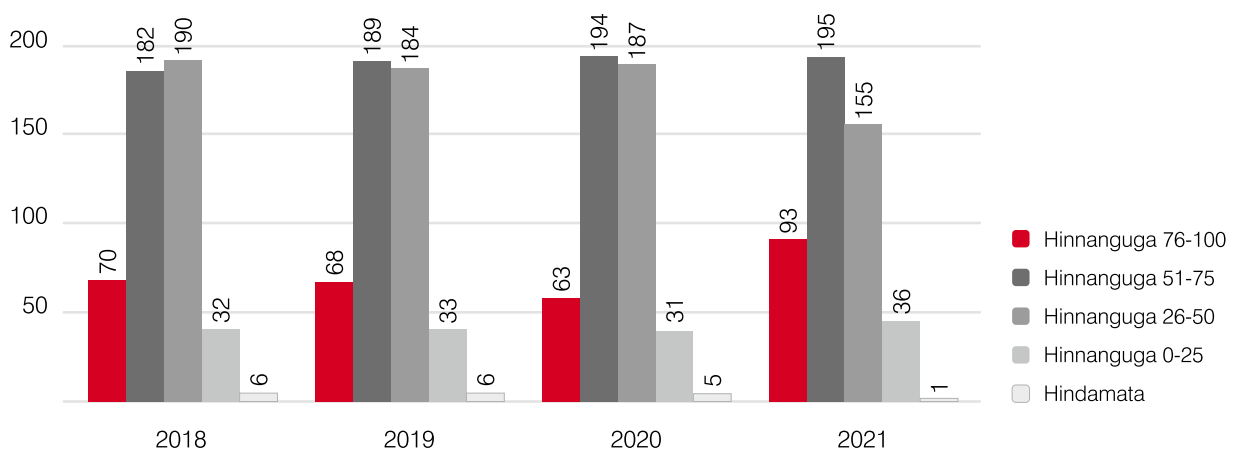
76-100 punkti – Väga heas seisukorras

Keskmine hinnang Eesti Raudtee peateede rööbasteele oli 70, sildadele ja truupidele 56 (viimaste aastate kõrgeim) ning raudteeületuskohtadele 82.

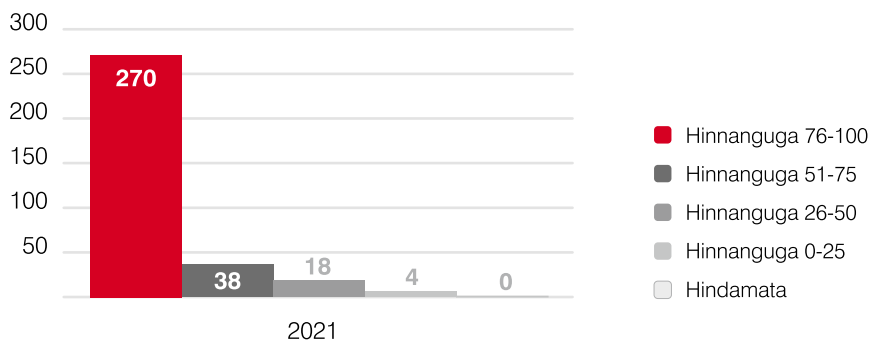
EVR rööbastee SI hinnang (kogupikkus km)



EVR teerajatised SI hinnanguga (tk)



EVR raudteeületuskohad SI hinnanguga (tk)



Telekom ja turvanguüsteemid

- Raudteeületuskohtade moderniseerimine.** Võimaldamaks reisirongidele Tallinn-Tartu, Tapa-Narva, Tartu-Koidula ja Tartu-Valga lõikudel kiirusi kuni 160 km/h tuleb tagada täiendavad funktsionaalsused raudteeülesõidukohtadele kiiremini lähenevate rongide tuvastamiseks. Arvestades ka tõkkepuu taga seisva liikluse võimalikult kiire vabastamise huvisid, peavad ülesõidud olema suletud optimaalse aja jooksul ehk võtma arvesse rongide tegelikku liikumise kiirust, mis on kauba- ja reisirongidel väga erinevad. Lepingupartneriga (Ingenieria y Control Ferroviario) kooskõlastasime uued aja- ja tööplaanid. 2021. aastal valmisid selle lepingu raames Veerenni ülekäik ning Nõmmküla, Pedja ja Kiltsi ülesõidud.
- Turvanguüsteemide moderniseerimine.** Tulenevalt kiiruste tõstmise vajadusest kuni 160 km/h, pidime CCS (*Central Control System*) süsteemi tarnijaga (ühispakkujad Siemens Mobility Eesti filiaal ja GRK Rail Oy) kooskõlastama uued ajagraafikud. Viisime ehitushanke dünaamilise hankesüsteemina (piiratud hankemenetluse tulemusena sõlmitav avatud pakujate ringiga raamleping) ja projekteerimishanke. Projekti 2021. aastaks seatud olulisim vaheetapp – edukas süsteemi tehasekatsetus – sai teostatud.



Elektrivõrgud

2021. aastal vähenes elektrivõrkudes registreeritud juhtumite arv 417-le (2020: 435). 2021. aastal ehitati mitmeid uusi toitepunkte uutele turvanguüsteemidele, uuendati valgustussüsteeme, ehitati välja pöörmete elektrilisi soojendusi ja palju muud. Kõige mahukam investeering oli Balti jaama kontaktvõrgu juurde- ja ümberehitus.

Elektrienergia valdkonnas on Eesti Raudteel kaks rolli. Me ostame elektrienergiat ning vahendame seda ka meie alltarbijatele. Lisaks on meil plaanis saada varsti ka elektrienergia tootjaks, sest ettevalmistamisel on meie esimese päikesepargi ehitamine (ca 50 kW). Energiatõhususe vaates liigume selles suunas, et suuta täpsemalt tuvastada nii erinevate süsteemide tarbimist kui ka energiakadusid. Selleks on meil käimas kaugloetavate arvestite projekt, mis küll elektroonikaturu olukorra tõttu 2021. aastal pidurdus, kuid millega 2022. aastal jätkame. Täpsema info kogumine aitab meil hinnata võrkude ja seadmete seisundit ning seeläbi investeeringuid täpsemalt ajastada. Igal aastal investeerime võrkude ja seadmete uuendamisesse ning praegu võib meie võrkude seisundit lugeda igati rahuldavaks.

Kinnisvara

Kinnisvara haldusosakond teostas 2021. aastal järgnevad projektid: konditsioneeride paigaldus erinevatesse hoonetesse; peakontori ruumide laiendus; Muuga jaama juhtimisega seotud hoone üleviimine vedelkütelt gaasiküttele; Ülemiste jaama juhtimisega seotud hoone tuleohutusnõuetega vastavusse viimine; Tehnika 26 jaamakorraldajate ruumi remont; platvormidele videovalvesüsteemi paigaldamine kaitsmaks ettevõtte vara ning suurendamaks ohutust; Telliskivi 60/2 hoone I korruse ümberehitustööd pakkumaks töötajatele paremat töökeskkonda. Sellele lisaks renoveeriti Ülemiste administratiivhoone.

Ehitustööd

2021. aasta oli kahtlemata suur ehitusaasta, kus valmisid näiteks Balti jaama laiendus, mille käigus rajati kaks täiendavat ooteplatvormi koos neid teenindavate raudteedega, samuti valmis aasta lõpuks Tapa suunaline täiendav peatee Paldiski maantee viadukti ja Kitseküla peatuste vahel. Seoses Pääsküla ja Keila jaamade vahele teise peatee rajamisega läksid töösse ka Pääsküla jõe raudteesilla rekonstrueerimine ning Topi olemasoleva viadukti kõrvale uue viadukti rajamine. Alustati töödega Laagri raudteejaama ooteplatvormi ning jalakäijate ja jalgrattatunneli rajamiseks. Suurimad raudteerajatised, mis 2021. aastal valmisid, on uus Paldiski mnt viadukt, mis aitab suurendada Balti jaama läbilaskevõimet, ning Emajõe sild ja sealsed raudtee õgvendustööd, mis on eelduseks kiiruste tõstmisele raudteel.



OHUTUS JA TURVALISUS RAUDTEEL



Nn nullvisioonist tulenevalt on Eesti Raudtee ohutusalaseks eesmärgiks, et ettevõtte taristul inimesed ei hukkuks ega saaks raskelt vigu. Meie panus numbrites.

11
jalakäijate
tunnelit
ehitatud viimaste
aastate jooksul

Üle 60 km
rajatud
piirdeaedasad
vales kohas
raudtee ületami-
se takistamiseks

50
tõkkepuuga
varustatud raud-
teeülesõitu
(kokku 150),
aastaks 2025
saavad tõkke-
puud 104
ülesõitu

75
automaatse
foorisignalisat-
siooniga
varustatud raud-
teeülesõitu
(kokku 150)

122
helisignalisat-
siooniga
varustatud
raudteeülesõitu
(kokku 150)



11
miljonit
eurot
investeerime
lähiaastatel uue
ohutusvarustuse
paigaldamiseks
107 ülesõidule ja
9 ülekäigule

570
(220 Eesti
Raudtee;
160 taristu
kasutajate) töö-
tajat ning 190
esma-
reageerijat)
on saanud ohu-
tusalast koolitust
2021. aastal
(2020. aastal
485)

700
kooli- ja laste-
aialast on saa-
nud meie tööta-
jatelt
raudteeohutuse
alast koolitust
(2020. aastal
578)



Samuti osalesid Eesti Raudtee töötajad 2021. aasta kevadel Euroopa raudteeohutuskeskkonna uuringus, kus kokku saadi üle 40 000 vastaja umbes 100 erinevast raudteesektoriga seotud organisatsioonist üle Euroopa. Uuringu näitajatest tajutakse Eesti Raudteel positiivsena toimepidevusvõimet, teavitamist ja eeskju näitamist. Tulemuste põhjal kavandatakse täiendavaid tegevusi Eesti Raudtee ohutuskeskkonna arendamiseks. Soovime jätkata raudteeohutuskeskkonna uuringus osalemist iga kahe aasta tagant.

Ennetustöö

Meie asutatud MTÜ Operation Lifesaver Estonia (OLE) koondab pea kõiki Eesti raudtee-ettevõtjaid. Raudteeohutuse teavituskoolitusi korraldatakse igal aastal nii lasteaedades kui ka koolides, jõudes 2021. aastal ohutusteabega kuni 4 000 lapseni. Tegime 2021. aastal koostöös OLE-ga mitmeid avalikke kampaaniaid raudteeohutuse suurendamiseks, seades fookusesse jalgrattaga raudtee ületamise („Tule rattalt maha ja lase rong läbi“, „Sind oodatakse jõuluks koju“ ja raudteeohutusnädal „Tule rattalt maha“). Raudteeohutuse propageerimiseks loodi koostöös OLE-ga ka Raudteeaasta Fond, mille raames kuulutati välja kaks konkurssi.

- **Raudteeaasta projektikonkurss**, kuhu oodati raudteekultuuri ja -ohutust ning keskkonnasõbralikkust toetavaid või käsitlevaid projekte. Sellisteks projektideks võisid olla kultuurisündmuste korraldamine, kogukonnaprojektid, innovaatilised lahendused, teoste väljaandmine jne. Kokku esitati 8 põnevat raudtee kultuuri ja ohutusega seotud projekti, millest neljale esitajale väljastati Raudteeaasta Fondi stipendiumid: In Nomine OÜ – Rongilaulu valimine ja taasesitamine (eraldatud stipendium 4 460 eurot); MTÜ Lina ja Lava selts – Raudteeohutuse film ja plakat koos segakooriga RAUDAM (4 065 eurot); Eesti Sõjamuuseum - kindral Laidoneri muuseum – Raudteealane lauamäng (1 475 eurot); MTÜ Teatripsik – Foorikad tulevad appi (1 350 eurot).
- **Raudteeaasta loomekonkursile** olid oodatud raudteekultuuri ja -ohutust ning raudtee keskkonnasõbralikkust toetavad või käsitlevad loovlahendused, mida on võimalik kasutada erinevate raudteega seotud projektide tutvustamisel või läbiviimisel. Loomekonkursile laekunud 33-st tööst valis kolleegium välja 10, mille autoreid tunnustati Raudteeaasta Fondi stipendiumitega.

Päästevõimekus

Eesti Raudteel on tugev päästevõimekus ja -tehnika ning pidev valmisolek kriisisituatsioonideks. Oleme oma eritehnikaga abiks ka teistele raudtee-ettevõtjatele ning raudteed mittepuudutavate õnnetuste korral. Suure reageerimisvalmiduse tagamiseks on meie töötajaid regulaarselt koolitatud, õppuste käigus mängitakse läbi eri õnnetusjuhtumeid, et tagada valmisolek. 2021. aastal viisime läbi koolitused ja õppused AS Eesti Raudtee operatiivgrupile ning koostöös partneritega sai korraldatud suur raudteeõppus „Elva ehmatus“. Õppusel osalesid peale Eesti Raudtee veel Lõuna Päästekeskus, Lõuna Prefektuur, SA Tartu Kiirabi, Elva Vallavalitsus, AS Operail ja paljud teised institutsioonid. Koostöös erinevate partneritega mängiti läbi päästemeeskondade tegutsemine kaubarongi ja kahe sõiduauto kokkupõrke korral raudtee ülesõidukohas. Õppuse päevaeesmärk oli harjutada erinevate ametkondade koostööd, et taolised juhtumid saaksid võimalikult kiiresti ja efektiivselt lahendatud. Harjutati näiteks kaubavagunitest lekke peatamist, samuti paljude traumahaigete käsitlemist ning kohalike elanike evakueerimist. Selleks, et olukord oleks võimalikult realne, oli sündmuste läbimängimiseks kaasatud kaubavedur koos vedurimeeskonnaga. Sündmusel osalesid ka Eesti Raudtee tuletõrjerong ning Keskkonnaamet, kes harjutasid keskkonnareostuse vältimist.



Juhtumid

Ohutusjuurdluste tulemused 2021. a näitasid, et raudteeületuskohtadel eiratakse ohutusseadmeid ja ei veenduta läheneva rongi puudumises ega anta rongidele teed. Kaks noormeest üritasid ronida liikuvatele rongidele, kuid kukkusid ja jäid rongi rataste alla ning üks järelevalveta laps läks omapäi raudteele mängima ning sai vedurilt löögi.

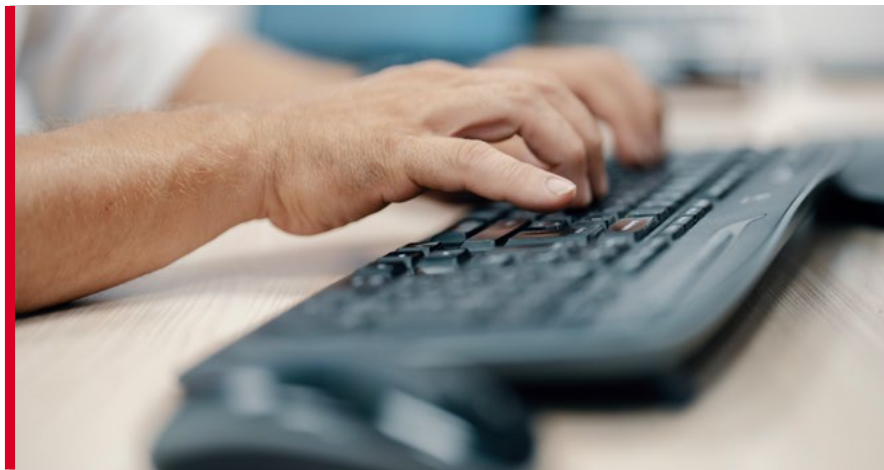
Aastatel 2020 ja 2021 tõsiseid õnnetusjuhtumeid ei olnud. Õnnetusjuhtumeid oli 2021. aastal 13 (2020: 9), sh kümme rongi otsasõitu inimesele, kaks kokkupõrget raudteeülesõidukohal sõiduautoga ja üks rongi kokkupõrge takistusega (rongina liikunud eriveerem sõitis tormi tõttu maha kukkunud puule otsa ja läks rööbastelt maha).

Õnnetusjuhtumites kokku sai kannatada 10 inimest, sh 7 inimest hukkus. Inimestele otsasõidu kümnest õnnetusjuhtumist enamus (6) olid suitsiidid, milles hukkus 5 inimest. Suitsiide mitte arvestades oli inimestele otsasõidu õnnetusjuhtumeid 4, kus hukkus 2 ja vigastada sai samuti 2 inimest.

Vahejuhtumeid oli 2021. a kokku 11 (kõik rööpamurrud) ehk kaheksa vahejuhtumit rohkem kui aasta varem.

Tehnilisi juhtumeid oli kokku 342 (2020: 309). 2021. aasta erineb varasematest selle poolest, et mitmed tehnilised juhtumid olid seotud Tallinnas sõlmes läbi viidud ehitustöödega. Mitte tavapärase olukorras töötamisel eksisid nii töövõtjate kui ka Eesti Raudtee töötajad. Samas ei kaasnud juhtumitega ulatuslikke häireid reisirongiliikluses.

2021. aastal toimus neli vargusjuhtumit (2020: 4). Vandalismijuhtumeid oli 2021. aastal kokku 242 (2020: 246), sh tõkkepuude mahasõitmisid 86 (2020: 58). Ülejäänud juhtumite osas oli tegemist peamiselt rongiliiklust ja/või avalikkust mõjutavate sündmustega nagu näiteks fooride lõhkumised, tõkkepuude mahasõitmisid, kõrvalised esemed või isikud raudteemaal, grafiti.



Info- ja küberturve

Eesti Raudtee infoturbepoliitika eesmärk on tagada põhi- ja tugiprotsesside katkematu toimimine ning ettevõttes käitavate isikuandmete ja ärisaladuste piisav kaitse. Tahame intsidente ennetada, vajaduse korral tuvastada ja lahendada ning kriisiolukorrast võimalikult kiiresti taastuda. Selle tulemusena saavad meie töötajad, kliendid ja töövõtjad Eesti Raudteed usaldada ning teada, et töödeldavad andmed on kaitstud nõutud tasemel. 2021 aastal ei toimunud Eesti Raudteel ühtegi infoturbe intsidenti.

2021. aastal viisime läbi ka küberturbe koolitusi kõikidele meie töötajatele. Plaanimise eesmärgi koolitada 450 inimest asemel koolitati 461 inimest. 2021. aastal hangiti mitmeid küberturbe lahendusi, mille juurutamine on planeeritud 2022. aastasse. 2021. aastal alustasime ISO 27001 ettevalmistavate tegevustega.

INNOVATSIOON JA DIGITALISEERIMINE

Eesti Raudtee tähelepanu on tööprotsesside digitaliseerimisel ja automatiseerimisel. Võrdleme maailma parimaid innovatiivseid lahendusi eesmärgiga hallata süsteeme ennetavalt, tuginedes uutele tehnoloogiatele, mis võimaldavad raudteetaristul paiknevatest seadmetelt koguda andmeid ja neid analüüsida.



2021. aasta olulisemad tegevused

- Liikluskorralduse automatiseerimise projekti raames alustati TTCMS (*Timetabling, Traffic Control and Management System*) lahenduse funktsionaalse ja tehnilise disaini koostamist ning kaardistati uue hoiatuse edastamine ja juhtumi registreerimine TTCMS andmete põhjal.
- Viidi läbi ühtselt hallatava hooldustarkvara platvormi turuanalüüs, mille käigus tuli välja selgitada selle sobivus raudteetaristuga ning integreerimise võimalused varahalduse mooduli ning geoinfosüsteemi (GIS) lahendusega. Tänu sellele toimuks nii turvagusüsteemide kui ka teiste valdkondade mõõtetulemuste ja raportite esitamine paber kandja asemel digitaalsel kujul.
- Mindi üle Microsoft 365 kasutamisele.
- Võeti kasutusele Confluence platvormil inforuumid suurprojektide paremaks infohalduseks, dokumenteerimiseks ning arhiveerimiseks.
- Võeti kasutusele MS SharePoint erinevate dokumentide ühisloomeks ja dokumendi-halduseks.
- Laiendati MS Power BI kasutamist suurprojektide ajaplaneerimise töölaudade loomiseks ja projektideüleseks koondajagraafiku analüüsiks.

JÄTKUSUUTLIK TARNEAHEL

Eesti Raudtee korraldab igal aastal hankeid kümnete miljonite eurode väärtuses: tellime ehitus- ja remonditöid, mitmesuguseid teenuseid, ostame seadmeid, varuosasid, tehnikat, kontoritarbeid jne. Riigihangete registris avaldame hanked, mille eeldatav maksumus ületab 30 000 eurot. Riigihanke üldpõhimõtete järgimiseks kontrollib hankeosakond kõiki hankeid, mille maksumus ületab 10 000 eurot. Ostude üle maksumusega vahemikus 1000-10 000 eurot toimub majasisene kontroll kvartaalselt.

Hangete sotsiaalmajanduslik mõju

Riigihankereeglite eesmärk on avada piiriülest huvi äratavad hanked võimalikult laiale Euroopa Liidu tarnijate ringile. Üldiselt kehtib reegel, et mida suurema maksumusega hange, seda laiemale ettevõtjate ringile saadetakse info hankes osalemiseks.

2021. aastal sõlmiti 201 hankelepingut maksumusega veidi üle 90 miljoni euro (2020. aastal 226 lepingut maksumusega peaaegu 162 mln eurot). Sellest valdav enamus ehk 89% (2020. aastal 90%) on sõlmitud Eesti ettevõtjatega. See protsent on läbi aastate püsinud sarnasel tasemel, seega Eesti Raudtee kui hankija panus kohalikku majandusse on stabiilselt oluline.

Eesti Raudtee tegutseb valdkonnas, kus määrava tähtsusega on ohutus ja keskkonnahoid ning seda võtame arvesse ka riigihanke alusdokumentide koostamisel. Hangetel osalejatelt ja koostööpartneritelt eeldame selles vallas korrektset ja lepingutingimustele vastava teenuse pakkumist.

Tihti on keskkonnanõuded kirjeldatud hanketingimustes, nt hangitavad, teenuse osutamisel või töö tegemisel kasutatavad materjalid peavad vastama nõutud sertifikaatidele. Võimaluse korral paneme hangetes erilist rõhku materjalide taaskasutusele. Lähtume hanketingimuste koostamisel elutsükli kuludest, arvestades näiteks soetatavate materjalide vastupidavust ja hilisemaid hoolduskulusid.



KESKKONNAMÕJUD JA -JUHTIMINE



2021. aastal toimus ISO 14001 sertifitseerimisaudit, mille läbisime ilma oluliste keskkonnamõjude leidudeta. Eesti Keskkonnajuhtimise Assotsiatsioonis, kus oleme ühed asutajaliikmed, on meie vedada keskkonnajuhi kutsestandardi temaatika ja hea tava komisjon, kes hindab keskkonnakonsultantide pädevust ja töökultuuri. Kui meie tegevuse keskkonnamõju põhiaspekt veel eelmisel aastal oli ohtlike jäätmete (kasutusel olnud vanad kreosooti sisaldavad puitliiprid) käitlus, siis tänaseks on fookus suundumas müra vähendamisele.



Müra ja vibratsioon

Raudteeliiklus tekitab vibratsiooni ja müra. Enim võib vibratsioon olla tajutav vahetult raudtee ääres, raudtee kaitsevööndis asuvates hoonetes. Uuringute kohaselt on rongiliikluse tekitatud vibratsiooni mõjuala ulatus umbes 25 meetrit, seega ei levi vibratsioon raudtee kaitsevööndist kaugemale.

Olenevalt pinnasetüübist on vibratsiooni levimine maapinna kaudu erinev: mida tihedam pinnas, seda paremini summutab see vibratsiooni. Raudtee ümbruses on valdavalt ehitusgeoloogiliselt suure kandevõimega pinnased, mille vibratsiooni edasikandmise omadused on väiksemad.

Vibratsiooni ja müra vähendamiseks kasutab Eesti Raudtee uute raudteelõikude rajamisel kokkukeevitatud rööpaid. Ka liiprite ja rööbaste vahele paigaldatavad aluslapid aitavad müra vähendada. Oleme rajanud müratõkkeid näiteks Tartus ja Muugal.

2021. aastal laekus meile 12 kaebust (2020. aastal 3) müra kohta, mis olid enamasti tingitud raudtee hooldustööde teostamisest Keilas ja Tapal, ehitustegevusest Pääsküla ning Balti jaama piirkonnas, ühel korral raudtee seisukorrast ja ühel korral kaubarongi piirkonna läbimisest.

2021. aastal tegelesime suures mahus mürahinnangutega. Aasta alguses valmis põhjalik müra modelleerimine ja hindamine Laagri asumis. Narvas telliti müra mõõtmised Paemurru elamukvartalis, samuti Keilas Ülejõe tee 10, Roheline tn 6b ja Raudtee tn 9. Kõikide mürauringute puhul jäi raudteelt tulenev müra alla piirnormi.

Energia ja õhusaaste

Meie tegevusest tekkinud õhusaaste ning mõju keskkonnale ja kliimamuutustele on pigem vähene. Peamine süsinikoksiidi-, vääveldioksiidi-, lämmastikoksiidi- ja looduslike orgaaniliste ühendite heide tekib ühe kergkütteõilil ja ühe maagaasil töötava katlamaja kütmisel ning ettevõtte masinapargi kasutamisel.

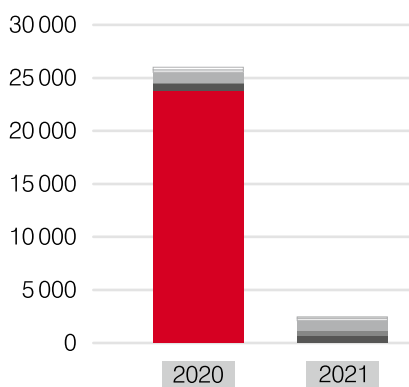
Eesti Raudtee on võtnud suuna säästlikumatele küttesüsteemidele. Hetkel on meil vaid kaks suuremat katlamaja, mille heitmeemissiooni välisõhus me igas kvartalis arvutame – kergkütteõilil katlamaja Muugal ja gaasikatlamaja Narvas. Kokku oli nende kahe katlamaja heitkogus 2021. aastal 271 tonni CO₂ ja 0,7 tonni muud heidet (täpsemad andmed GRI indeksis aruande lõpus).

Eesti Raudtee läks 2021. aasta algusest üle taastuvenergia kasutamisele. Ettevõtte ostis 2021. aastal 38,7 GWh elektrienergiat, mis on võrreldav umbes kümne tuhande kodumajapidamise energiatarbega aastas. Eesti Raudtee enda taristu tarbeks kulub ostetavast elektrienergiast ligikaudu 40%. Selle energiaga hoitakse muuhulgas töös raudtee juhtimissüsteeme ja jaamu, valgustatakse taristut, sulatatakse talvel pöörmetelt lund ning jääd. Reisijatevedu korraldava ettevõtja elektrirongid tarbivad nelja veoalajaama kaudu samuti ligikaudu 40% tellitavast energiast ning 20% energiast kasutavad ära teised tarbijad, kes on Eesti Raudtee võrguga ühendatud. Üleminek taastuvatest allikatest pärineva energia kasutamisele annab korraliku panuse keskkonnahoidu.

Rohelise energia ostmise mõjutab olulisel määral ettevõtte süsinikujalajälge. 2020. aastal moodustas elekter süsinikujalajäljest 93%, 2021. aastal oli kõige suuremaks saasteallikaks hoopis diiselkütus autodele. Taastuv-energiale üleminek tähendas seda, et kui 2020. aastal oleks Eesti Raudtee süsinikujalajälje absorbeerimiseks olnud vaja rohkem kui miljoni puu aastast juurdekasvu, siis 2021. aastal jäänuks see number alla saja tuhande.



Eesti Raudtee ettevõtte süsinikujalajälje muutus



<input type="checkbox"/>	Lennukikütus lähetustel	28	19
<input type="checkbox"/>	Bensiin	32	30
<input type="checkbox"/>	Diiselkütus	1247	1206
<input type="checkbox"/>	Maagaas	3	107
<input type="checkbox"/>	Kütteõli	431	556
<input checked="" type="checkbox"/>	Elektrienergia	23954	0

Materjalid ja kemikaalid

Taristu hooldamisel ning ehitamisel eelistame keskkonnasõbralikumaid vahendeid. Lähtume võimalusel sellest, et materjale saaks hiljem taaskasutada.

Kasutame oma tegevuses kahte suuremat kemikaalirühma: õli ja umbrohutõrjevahendeid. Pöörmete määrimiseks kasutame biolagunevat määret ja määrimiseks on kasutusel survepitsid, mille abil saab määrdeaine minimaalselt vajalikus koguses pöörmepadjale paigaldada. Uued paigaldatavad pöörmed on juba määrdeainevabad.

Umbrohutõrjeks oleme kasutanud glüfosaadipõhiseid umbrohutõrjevahendeid. Samas oleme juba aastaid sellele keskkonnasõbralikumat alternatiivi otsinud. Glüfosaati sisaldavad umbrohutõrjevahendeid on lubatud kasutada kuni 15. detsembrini 2022. Selleks ajaks peab meil olema ka keskkonnasõbralik alternatiiv.

Jäätmed ja taaskasutus

Meie suurimaks probleemiks on siiani olnud vanad, kasutuskõlbmatuks muutunud puitliiprid, mis liigituvad ohtlike jäätmete hulka, sest on immutatud kreosoodiga, mis on kantserogeenne aine. Selliste männiliiprite eluiga on kuni 20 aastat ja nende nõuetekohane utiliseerimine on äärmiselt kulukas.

Juba kaks aastat ei hangi Eesti Raudtee enam puidust liipreid – kõik uued raudteelõigud ehitatakse betoonliipritele.

2021. aastal tekkinud kasutuselt kõrvaldatud liipreid utiliseerime 2022. aasta jaanuaris ja veebruaris, kokku ca 800 tonni. Muid ohtlikke ja probleemseid jäätmeid tekkis meil kokku 81,6 tonni, millest enamuse moodustasid raudtee ehituses kasutatavad plastik ja kummidetailid.





Utiliseeritud muude ohtlike jäätmete kogused 2021

	Kogus kg
ehituspraht	340
plastid	44 424
patareid ja akud	83
asbesti sisaldavad ehitusmaterjalid	19
päevavalguslambid	68
rehvid	1 887
kaablid	200
ohtlike osi sisaldavad seadmed	1 894
värvid, lakid	27
ohtlike ainete pakendid	97
klorofluorosüivesinikke sisaldavad seadmed	42
lumineestsentslambid	107
absorbendid, puhastuskaltsud	112
bituumen	1 580
hüdraulikaõlid	570
elektroonika	249
mineraalõlid	41
kumm	29 820
kokku	81 560

2021. aastast kindlustasime ära meie liiprite ladustamise platsid, et oleks tagatis jäätmete utiliseerimiseks.

Lekked ja reostus

Suhtume alati suure ettevaatlikkusega võimalikesse leketesse ja reostusse. Suuremat pinnasereostust või lekkeid võivad raudteeliikluses tekitada ohtlike veoseid (kütus, väetised) vedavad rongid. 2021. aastal ühtegi suuremat leket ei olnud.

Elusloodus

Tavapärastelt tegutseb Eesti Raudtee taristu kaitsevööndi sees. Raudtee ääres on ka looduskaitsealasid, kuid need ei ulatu raudtee kaitsevööndisse. Näiteks on Valga–Koidula lõigul üks liblikate kaitseala, Tapa–Tartu suunal Põdrangu looduskaitseala, Äntu maastikukaitseala, Seljamäe hoiuala ja Mustallika looduskaitseala. Neile on kehtestatud sihtkaitsevööndid, mille puhul on kaitsealal lubatud olemasolevate ehitiste hooldustööd.

Ehitustegevust planeerime ainult varem tehtud keskkonnauuringute alusel. Töid tehes peame alati arvestama mõjuga elusloodusele. Raudtee-ehitus võib kaasa tuua puude ja põõsaste raie, maapinna ja taimestiku tallamise, pinnase ümberpaigutamise.

Üks põnevam uurimine oli ühe kaitsealuse taime püst-linalehiku asurkonna määramine Ellamaa külas raudteemaal seoses Haapsalu raudtee teise etapi projekteerimistingimuste nõuete täitmisega. Kahjuks ei õnnestunud ekspertidel seda taime leida.

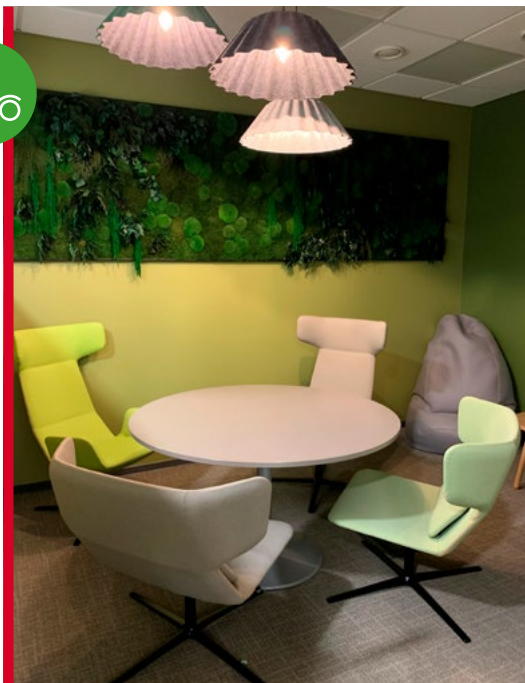
Uute raudteelõikude rajamisel arvestame ka loomade liikumistrajektooriga, läbipääsudeks rajame tunnelid.

Roheline kontor

Juba 2019. aastal juurutasime Eesti Raudtee uues peahoones roheline kontori juhtimissüsteemi. Vastav sertifikaat tõendab, et järgime oma töös jätkusuutlikkuse põhimõtteid nii tervisliku töökeskkonna loomisel, loodusressursside kasutamisel kui ka hangete ja ostude tegemisel.

Selleks:

- kasutame energiat säästmiseks liikumisanduritega valgusteid;
- sorteerime jäätmeid liigiti nende taaskasutamiseks – meie köökides ja väljas asuvas prügimajas on konteinerid eri jäätmete jaoks;
- väldime asjatut dokumentide väljaprintimist;
- joome ise ja pakume külalistele puhast kraanivett.



Ettevõtte töötajad on järjest enam keskkonnateadlikud ning soovivad ise veelgi rohkem keskkonnahoidu panustada. 2021. aastal keskendusime videokonverentside edendamisele, oma töötajate spordiharrastuste toetamisele ning töötajatele peakontoris uue puhkeruumi loomisele.



Eesti Raudtee töötajate seas toimus konkurss „Sammujaht“. Eesmärgiks oli propageerida tervislikku ja keskkonnasõbralikku liikumist ja motiveerida inimesi liikuma võimalikult palju jalgsi. Sammujahis kogutud sammud läbisid virtuaalselt terve võistluse jooksul Eesti Raudtee taristu marsruuti. 12 tiimi peale tehti eelmise aastaga pea topelt rohkem samme – 17 992 765 sammu! Kogu meie taristule tegime kokku 11,3 ringi (2020: 6,3).

Suhted kohaliku kogukonnaga

Raudtee läbib linnu ja teisi asulaid – ühel või teisel viisil puutub iga Eestimaa inimene raudteega kokku. Meie ülesanne on teavitada avalikkust raudteel toimuvast ja tagada ohutus raudtee igas punktis igal ajal. Uusi raudteeülesõidu- ja raudteeülekäigukohti rajades kaasame juba planeerimise faasis nii kohaliku omavalitsuse kui ka kogukonna esindajad. Arvestame nii palju kui võimalik kohalike elanike harjumuste ja soovidega.

Lääne – Harju raudteelõikude rekonstrueerimise raames likvideeritakse kaks tihedalt kasutatavat ülekäiku ning rajatakse samasse asukohta kergliiklustunnel suurendades seeläbi ohutust raudtee ületamisel. Nendeks kohtadeks on Laagri peatuskoht ning koostöös Keila linnaga Keilas Tuula tee raudtee ülekäigukoht. Tartu jaamas parendatakse juurdepääsu teedevahelisele platvormile asendades invalifti kõiki liiklejagruppe arvestava pandusega.

Eesti Raudtee elektrivõrkude ameti töötajad paigaldasid uued valgustid Tartu linnas Väike-Kaare tänava jalakäijate ja ratturite raudtee ületamise kohas, kus kohalik elanik pöördus ettevõtte poole lisavalgustuse sooviga.

Eesti Raudtee koostöös Jõhvi vallavalitsusega algatas projekti kergliiklustunneli ja juurdepääsuteede rajamiseks Jõhvi linna territooriumile. Tegemist on asukohaga, kus raudteed ületatakse väga palju ebaseaduslikult.

Tapa vallavalitsus ja Eesti Raudtee sõlmisid koostöölepingu Tapa vaksalihoone taastamiseks.

Tapa linna 95. juubelil 7. august 2021 allkirjastati ajalooline koostööleping Eesti Raudtee ja Tapa vallavalitsuse vahel, millega pandi nurgakivi vaksalihoone korda tegemiseks. Eesmärk on leida kasutusotstarbe sellele väärikale ning kogukonna jaoks olulisele hoonetele.



TÖÖKESKKOND



Personalijuhtimise peamised teemad on põhjalike raudteealaste teadmistega järelkasvu tagamine, uute tehnoloogiliste lahenduste rakendamist toetav töötajate koolitamine, uute töötajate leidmine tööjõuturul ning alati on oluline tööohutus.

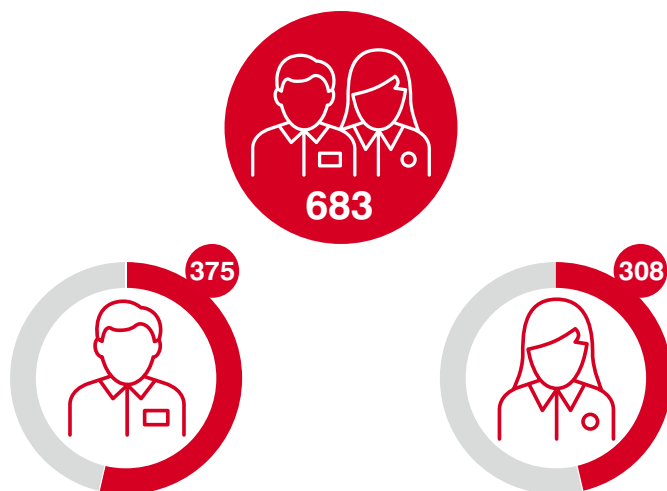
Raudteevaldkond on väga spetsiifiline ja erinevad raudtee-ettevõtjad konkureerivad tööandjatena samade inimeste nimel. Peame ühiskonnas tööandjana nähtaval olema ja töötajatele võimaldama atraktiivset väärtuspakkumist, sest see aitab hoida praeguseid ja leida lihtsamini uusi töötajaid.

Eesti Raudtee strateegiliste eesmärkide täitmise eelduseks on seda ellu viivate töötajate panus. Töötajatega seotud eesmärgid ja tegevus tulenevad seadusandlusest ja on kirjeldatud personalipoliitikas, koolitusstrateegias ja koolituspõhimõtetes, värbamisprotseduuris ja töötasusüsteemis.

Ülevaade ja üldandmed

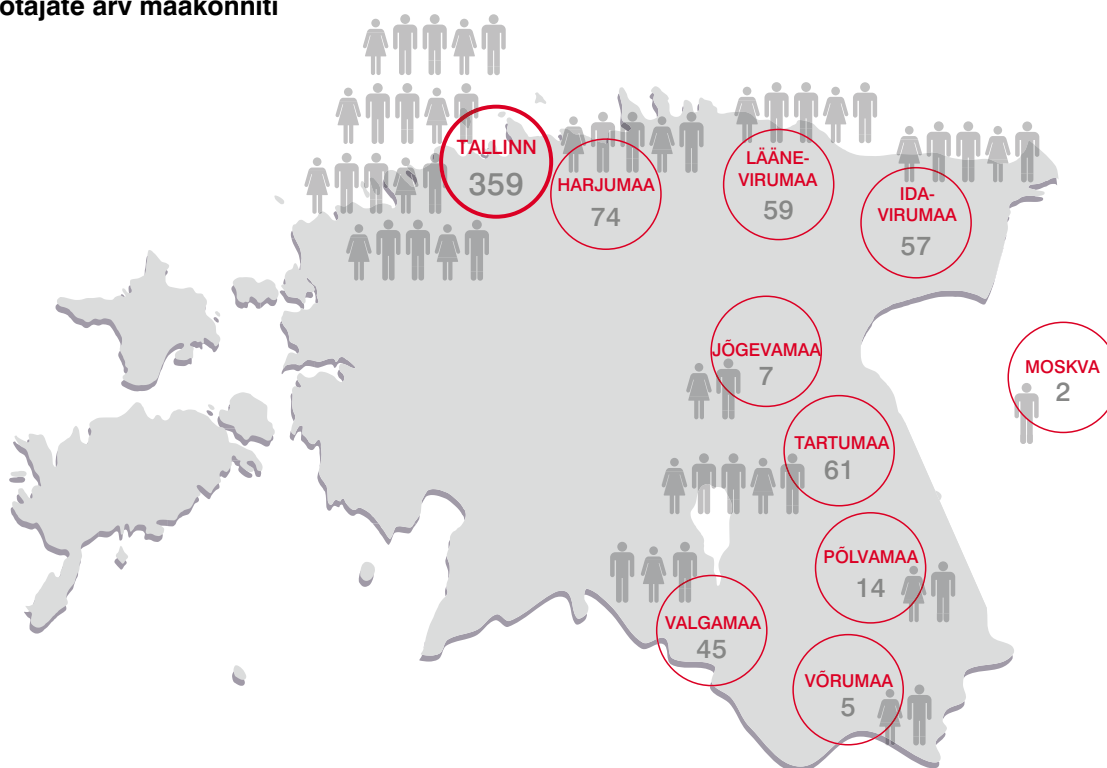
Eesti Raudtee on tööandjaks ligi 700 töötajale: aasta keskmine töötajate arv oli 675, aasta lõpus oli Eesti Raudteel 683 töötajat. Enim töötajaid on taristu- ja liiklusteenistuses, vastavalt 327 ja 240. Naiste ja meeste osakaal on ettevõttes pea võrdne (mehi 55% ja naisi 45%), suuremad on kõikumised tööiseloost tingitult ehitusteenistuses (naisi 4, mehi 14), ohutusteenistuses (naisi 1, mehi 17), ja taristusteenistuses (naisi 40, mehi 286).

Meie töötajate keskmine staaž on 19 tööaastat. Vabatahtlikult lahkus töölt 2021. aastal 6,2% töötajatest (2020. aastal 5,5%). Töötajate keskmine vanus on 52 eluaastat.



Töötajate arv aasta lõpus	KOKKU	Naisi	Mehi
2020	672	312	360
2021	683	308	375
Alla 30-aastaseid	24	5	19
30–49-aastaseid	240	92	148
50-aastaseid ja vanemaid	419	211	208
sh 60-aastaseid ja vanemaid	162	85	77
sh pensioniealisi	80	40	40

Töötajate arv maakonniti



	KOKKU	Naisi	Mehi
Uute töötajate arv	68	19	49
Ettevõttest lahkunud töötajate arv	57	25	32

Töötajate arvu kasvu on tinginud aktiivselt suurprojektide tarbeks värvatud projektijuhtimise, ehituse, energeetika, mehhatroonika, automaatika ning IT-oskustega töötajatest, keda vajame jätkuvalt ka lähiaastatel.

Tööandja maine, järelkasv ja õiglane värbamine

Ettevõtte uurib oma töötajate pühendumust ja rahulolu üle kahe aasta rahulolu-uuringutega. 2021. aastal uuringut ei korraldatud, järgmine uuring korraldatakse 2022. aastal.

2021. aastal oli kõige olulisem Eesti Raudtee kui tööandja maine tõstmine ja järelkasvu tagamine. CV-Online'i uuringu kohaselt oleme juba mitu aastat logistika- ja transpordisektori tööandjate esikümnes. Spetsiifilise tegevusvaldkonna tõttu on atraktiivsus madalam aga just noorte seas.

2021. aastal osales Eesti Raudtee Instari tööandja atraktiivsuse uuringus. Maikuus läbiviidud küsitluses osales üle 5 500 kõrgkooli ja kutsekooli õpilase ning tulemustes nähtus, et meie tuntus kutsekoolide ja kõrgkoolide tudengite seas on hea – vastavalt 87% ja 85%, ning huvi Eesti Raudtees töötamise vastu 24% ja 18%. Selgus, et noored ootavad tööandjalt huvitavat ja arendavat tööd, võrdset ja ausat töötajate kohtlemist ning juhtide kõrget kompetentsust.

Töötajate järelkasvu tagamiseks teeme koostööd ülikoolide, kõrgkoolide ja kutsekoolidega. Eesti Raudtee nõukogu esimees kuulub ka Tallinna Tehnikakõrgkooli (TTKK) nõunike kogusse. Valdkonna eksperdina kuulub Eesti Raudtee esindaja Tallinna Tehnikaülikooli (TTÜ) logistika magistriõppekava ja ärianduse bakalaureuseõppekava programminõukodadesse. Ettevõtte töötajad olid paljudes õppeainetes lektoriteks, lõputööde juhendajateks kõikidel kõrgharidustasemetel või kuulusid lõputööde kaitsmiskomisjonide koosseisu TTKK-s ja TTÜ-s.



Käisime tutvustamas Eesti Raudtee töö- ja praktikavõimalusi Tartu Kutsehariduskeskuses, Tallinna Tööstushariduskeskuses ja TTKK-s. Märtsis osalesime karjäärimesil Võti Tulevikku, mille raames avaldasime 10 praktikakuulutust, millele kandideeris 220 tudengit. Aprillis osalesime TTKK poolt korraldatud virtuaalsel Logistikaseminaril „Idee loob tuleviku“, kus osalejatel oli ettevõtetega võimalus tutvuda ka virtuaalsetes tudengiboksides. Septembris osalesime Töötukassa virtuaalsel Töö- ja Karjäärimesil, kus tutvustasime oma käimasolevaid konkursse.

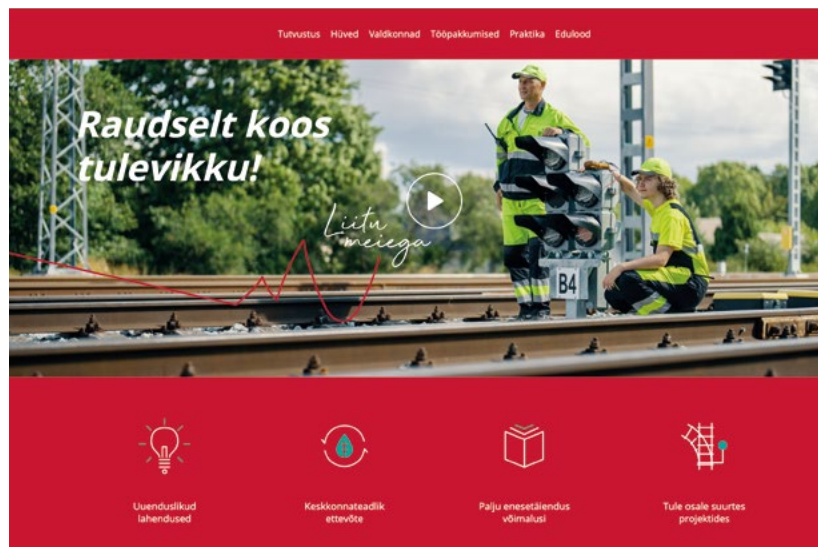
Eesti Raudtee on võtnud teadliku suuna panustada noorte tuleviku spetsialistide arengusse ning on selle tarbeks nõukogu otsusega eraldanud 2021. aastaks 10 000 eurot. Esimesed kolm stipendiumi anti välja eelmise aasta maikuus, 2021. aasta detsembris anti üle stipendiumid veel kahele bakalaureusetudengile.

Tööandja maine kujundamiseks lõime eelmisel aastal koostöös oma töötajatega Eesti Raudteele uue tööandja brändi „Raudselt koos tulevikku!“ ning tegime ettevõtte karjäärilehe „Tule tööle“ meie kodulehel www.evr.ee/tuletoole, et veelgi paremini välja tuua ettevõtte töövõimalused, väärtuspakkumine ja praktikakohad. Oma uut tööandja brändi tutvustasime värbamisvideo vahendusel erinevates meedialalites üle Eesti.

Toetame värbamist oma töötajate kaudu ja maksame töötajatele iga soovitatud ja tööle tulnud töötaja pealt värbamispreemiat.

Lisaks oleme võtnud eesmärgiks kujundada Eesti Raudtee kui tööandja mainet gümnasistide seas selgitustööga, miks tasub mõnda selle valdkonna eriala õppima minna. Oleme avatud ettevõtte ja noored on oodatud külaskäikudele, töövarjupäevadele, praktikale. 2021. aastal läbis praktika Eesti Raudteel 20 noort. Mõnede praktikantide praktika ulatus üle 700 tunni, mis tähendab, et meie juures oldi praktiliselt pool aastat. Praktika juhendajad on meil oma ala professionaalid. Tunnustame nende vastutusrikast tööd ja tõstame esile teiste töötajate seas.

Digitaliseerisime ettevõtte värbamisprotsessi läbi värbamistarkvara kasutuselevõtu. Tarkvara aitab meil pakkuda tööle soovijatele paremat kandideerimiskogemust ja kiirendab värbamistegevusi ettevõttes.



2021. aasta maikuu viisime läbi e-külastustunni ligi 400-le õpilasele, kus rääkisime Eesti Raudtee tegemistest. Youtube'i otseülekandes rääkisid meie töötajad 7.-12. klassi õpilastele erinevatest Eesti Raudtee ametitest, tuletasid meelde, milliseid ohutusreegleid raudtee lähedal järgida ning näitasid meie ainulaadseid masinaid. Samuti vastati noorte küsimustele.

Eelmisel aastal hakkasime koostööd tegema Karjääristuudioga, kelle eesmärk on toetada noorte praktika- ja töökohtade leidmist. Karjääristuudioga koostöös valmis meil lisaks video ettevõtte töökohtade tutvustamiseks.





Kaasamine ja tunnustamine

Organisatsioonikultuuri lahutamatu osa on ettevõtte väärtused, mida töötajad oma käitumises ja probleemsetes olukordades valikute tegemisel väljendama peaksid. Meie tööeetika aluseks on peale väärtuste ka eetikakoodeks, seadused, lugupidamine teiste vastu, mittediskrimineerimine, võrdne kohtlemine, teineteisele tagasiside andmine ja selle vastuvõtmine.

Töötajate ühtses infovoos hoidmiseks korraldame regulaarselt infopäevi, 2021. aastal viisime infopäevad läbi nii Tallinnas, Tartus kui ka Narvas järgides riigis kehtivaid COVID-19 leviku tõkestamiseks ette nähtud ohutusmeetmeid ning piiranguid. Samuti oli infopäevi võimalik vaadata Youtube'i vahendusel otseülekanadena ning tagantjärgi meie ettevõtte sisekanalites. 2021. aasta märtsikuus viisime läbi ka virtuaalse infotunni Lääne-Tallinna keskhaigla juhi Arkadi Popoviga, kes vastas töötajate küsimustele vaksineerimise ning COVID-19 viiruse kohta.

Tunnustame ja premeerime töötajaid, kelle tegevus on kõige paremini kooskõlas ettevõtte väärtustega, 2021. aastal uuendasime vastavat statuuti ja andsime tiitlid koos rahalise preemiaga väljas üheksas kategoorias: Aasta vedur, Aasta aususe kandja, Aasta proff, Aasta juht, Aasta idee, Aasta uus tulija, Aasta riskijuht, Aasta koolitaja ja Aasta meeskond.

2021. aasta suvel saime teha ettevõtte töötajatele ühisürituse, mille 2020. aastal olime sunnitud COVID-19 viiruse leviku tõttu ära jätma. Lükkasime iga-aastase piduliku staažimärgiürituse eelmise aasta sügiselt 2022. aasta kevadesse.

Käivitasime ideepanga, mille eesmärgiks on koguda töötajate käest uuendusmeelseid ideid, mis parendavad Eesti Raudtee tööprotsesse ja -keskkonda ning toetavad muul moel ettevõtte tegevust. 2021. aastal esitasid töötajad meile ideepanga kaudu 18 ideed.

Peame oma töötajaid meeles juubelitel, tööjuubelitel, perekondlikel sündmustel, staažikate töötajate lahkumisel. Samuti on meie jaoks oluline pidada meeles juba pensionile läinud kolleege, kelle üritusi oleme toetanud ettevõtte meenetega.

2021. aastal aitas Eesti Raudtee ka endisi raudteelasi meeles pidada. Näiteks aitas ettevõtte Eesti Raudteelaste Liitu, mille eesmärk on väärtustada raudteetranspordi arengu ajalugu Eestis ning koondada raudteelasi. Üheks kenaks traditsiooniks on neil saanud endiste raudteelaste meelepidamine nende juubelitel. Just selle tarbeks valmistas Eesti Raudtee endistele raudteelastele diplomid ning väikesed meenekingitused. Samuti aitasime endistele raudteelastele jõuluringitused hankida.



Tasu ja hüved



Töö tasustamisel lähtume eesmärgist hoida Eesti Raudtees oma ala häid spetsialiste, maksame neile konkurentsivõimelist töötasu ja rakendame muid motiveerivaid tasustamisvahendeid. Eesti Raudtee töötajate motiveerimise aluseks on ettevõtte töötasu- ja motivatsioonisüsteem.

Lisaks töötasule on Eesti Raudtee töötajatele ette nähtud näiteks:

- tulemustasu olenevalt töötulemusest, eesmärkide täitmisest, töösse suhtumisest, vastutulelikkusest, lojaalsusest, initsiatiivikusest, koostöövõimest jne;
- kolm tasustatud tervisepäeva ühes kalendriaastas;
- 2021. aastal lisasime veel kuni kolm täiendavat tervisepäeva mugavama vaksineerimise korraldamiseks;
- loosisime 2021. aastal kõigi töötajate vahel, kes saatsid meile vaksineerimispassi, 3 SPA-hotelli majutuspaketi kinkekaarti;
- tasustatud lisapuhkepäevad tööstaažist ja ka erirežiimi alla käivast tööst tulenevalt;
- kord aastas puhkusetootus, mille suurus sõltub tööstaažist;
- töötajate kindlustamine tööõnnetuse vastu;
- spordikompensatsioon 90 eurot ühes kvartalis – 2021. aastal kasutas seda 304 töötajat;
- pensionile siirdumisel pensionitoetus olenevalt staažist 10-50% palgast;
- tervislikel põhjustel töölepingu lõpetamise hüvitis olenevalt staažist 1-2 kuupalka;
- toetus rõõmsate tähtpäevade (juubel, tööjuubel, jõulud, emadepäev, pulmad, lapse sünd, lapse esimesse klassi minek) puhul, kuid ka rasketel hetkedel, nagu lähedase kaotus;
- ühisüritused;
- reservväe õppekogunemistel osalemise ajaks säilitame töötajatele lepingujärgse põhipalga.

2021. aastal muutus ettevõtte palgasüsteem, millega loodi eraldi motivatsioonisüsteem ettevõtte suurte investeerimisprojektide juhtidele.

Suhted ametiühinguga

Eesti Raudteelaste Ametiühing on Eesti Raudteele sisuliseks partneriks ettevõtte töötajate töötingimuste, töötasu, tervishoiu, töökoormuse, töölepingu lõpetamise ja muude tööga seotud tingimuste läbirääkimistel. Ettevõtte on ametiühinguga head ja konstruktiivsed suhted ning kohtumised ametiühingu esindajatega on regulaarsed. Eesmärgiks on alati leida töötajate soovidele ja probleemidele mõlemaid pooli rahuldav lahendus.

Ametiühingusse kuulub 38% Eesti Raudtee töötajatest (2020. aastal 43%). Raudteelaste ametiühingu kollektiivlepinguga on kaetud kõik ettevõtte töötajad ehk 100% (2020. aastal 100%).

2021. a sõlmisime Eesti Raudteelaste Ametiühinguga uue kollektiivlepingu.



Tööohutus ja tervishoid

Meie töö spetsiifikaga käib kaasas tavapärasest kõrgem risk töötajate ohutusele ja tervisele. Tööohutuses lähtume tervishoiu ja tööohutuse seadusest, asjakohastest määrustest, standardist ISO 45001:2018 ja riskihindamiste tulemustest.

Juhime ohutuse, tööohutuse, kvaliteedi ja keskkonna juhtpõhimõtteid ühtse süsteemina, mis katab kõiki Eesti Raudtee ametikohti. Riskianalüüsi põhjal on Eesti Raudtee peamisteks ohuteguriteks raudteeliiklus, kokkupuude elektritöödega ning öötöö. Töötajatel on õigus keelduda ohtlikust tegevusest, teavitades sellest oma tööjuhti, kes vastutab probleemile lahenduse leidmise eest.

Ohutussüsteemi arendamisel saavad töötajad kaasa rääkida ja ohukohtadest teavitada eelkõige töökeskkonna volinike, töökeskkonnanõukogu liikmete ja personaalse otsesuhtluse kaudu.

2021. aastal toimusid ohutuskoolitused, kus osales kokku 220 Eesti Raudtee töötajat ja 160 taristu kasutajate töötajat.

Alustasime ka tööohutuskoolituste ja juhendamise digiteerimist, mis võimaldab tulevikus protsessi paremini kontrollida ja jätab koolitajatele rohkem aega teisteks tegevusteks.

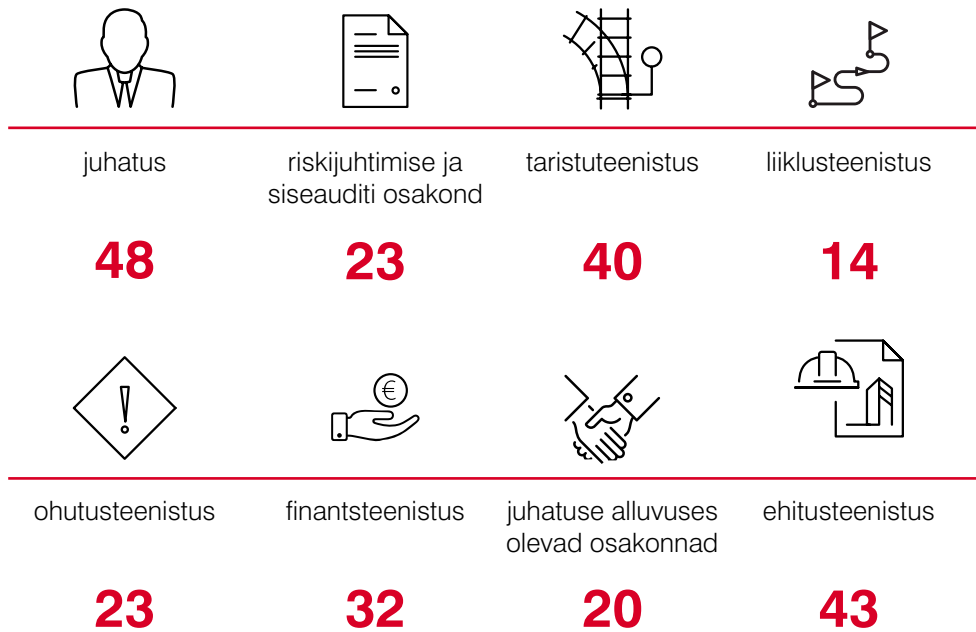
2021. aastal ei toimunud Eesti Raudtee töötajatega ühtegi tööõnnetust (2020: 3). Usume, et nii toimunud kui ka peaaegu juhtunud õnnetused on vaja töötajatega läbi arutada, et edaspidi õnnetusi vältida.

Koolitused ja areng

Eesti Raudtee personali arenduse ja koolituse strateegilised eesmärgid on juhtimiskvaliteedi, digioskuste ja tööks vajaliku keeletaseme omandamine, samuti organisatsiooni teadmuse hoidmine ja edasiandmine ning koostöö arendamine organisatsioonisiselt ja väliste partneritega (sh kutse- ja kõrgkoolid).

Meid iseloomustav eripära on tugev rõhuasetus sisekoolitustele. Eestis pole peaaegu üldse raudteelast tasemeharidust pakkuvaid õppeasutusi, ent on oluline, et ettevõttes olev teadmus säiliks ja seda antaks edasi. Kuna Eesti Raudtees töötab palju peagi pensionile suunduvaid pika kogemusega professionaal-seid töötajaid, jagavad nad oma praktilisi teadmisi noorele põlvkonnale.

Keskmine koolitustundide arv töötaja kohta 2021. aastal teenistuste kaupa





2021. aasta olulisemad tegevused töötajate koolitamisel.

- Eesti Raudtee alustas 2021. a maikuu alguses eriveeremijuhtide üldkoolituse läbiviimisega.
- Jätkusid ettevõtte sisesed eesti keele kursused, kus osales 118 töötajat (samuti toetame töötajate õpinguid e-õppekeskkonnas Speakly, kus õppis 53 töötajat).
- Küberturbe alased koolitused.
- Projektijuhtide arenguprogrammi loomine.
- Uue töötaja sisseelamiskoolituse käivitamine.
- Muudatuste juhtimise alased koolitused juhtidele.
- Valgevene Riiklikus Transpordiülikoolis läbi viidud liiklusjuhtimissüsteemi koolitus liikluskorraldajatele.

Suunasime sisekoolitused osaliselt ka e-õppekeskkonda. Veebikeskkonnas Confluence on üleval 24 koolitust, milles meie töötajad saavad iseseisvalt õppida.

Motiveerimaks töötajad eesti keele oskust täiendada ja sooritama keeletaseme eksameid, premeerime töötajaid, kes on sooritanud positiivsele tulemusele B2 ja C1 taseme eksami. 2021. aastal premeeriti rahaliselt kuute B2 taseme lõpetajat ja kahte C1 taseme lõpetajat.

Mitmekesisus, võrdne kohtlemine, mitte-diskrimineerimine

Me ei arvesta personali valikul, töötajate hindamisel, töötajatele arenguvõimaluste loomisel, töötajate edutamisel, töötajate tasustamisel ja koondamissituatsioonis töötajate seast valiku tegemisel töötaja vanust, sugu, rahvust, emakeelt; tema religioosseid, poliitilisi või ühiskondlikke veendumusi ega kuuluvust legaalses ühendusesse.

Tahame, et meie organisatsioonikultuur oleks vaba diskrimineerimisest, ahistamisest ja alandamisest. Töötajate värbamisel on peamised valikukriteeriumid kandidaadi töökogemus, teadmised, oskused, soov end arendada ja töötada Eesti Raudteel ning sobivus tulevase töötajaskonna ja organisatsioonikultuuriga.

Eesti Raudtee töötajate hulgas on mitmesuguse taustaga, eri rahvusest ja kultuuriruumist inimesi. Töötaja päritolust olenemata austame kõikide töötajate võrdseid õigusi, kohustusi ja võimalusi töösuhtes, hariduse omandamisel ja ühiskondlikus tegevuses osalemisel.

Olulised ettevõtte infomaterjalid on kättesaadavad nii eesti kui ka vene keeles. Ühisüritustele on alati oodatud kõik Eesti Raudtee töötajad.

Ühtegi diskrimineerimisjuhtumit 2021. aastal ei tuvastatud.

Aruandeaastal lõppes vaidlus seoses töötaja lepingu lõpetamisega, kuna pensioniealine töötaja ei läbinud tervisekontrolli. Kohtumenetluses tehti otsus tööandja kasuks.

ÜHISKONDLIK PANUS



Noorte kaasamine

2021. aasta suvel kaasasime õpilasmalevlasi heakorratöodesse Tapal, pakkudes neile suveks esmast töökogemust ning kasulikku tegevust. Noored õppisid töö käigus raudteemaailma kohta nii mõndagi – esimesel tööpäeval tutvustati noortele Eesti Raudteed, räägiti raudteevaldkonnast ja -tööst laiemalt ning noored läbisid põhjaliku ohutusalase juhendamise.

Samuti kaasasime 2021. aasta juunikuus Kristiine linnaosa noori raudteeohutussõnumite levitamisse. Eesti Raudtee, Kristiine linnaosavalitsus, piirkonna politsei ja Kristiine noortekeskuse noored markeerisid raudteeületuskohtades maha ohutussõnumid “Palun tule rattalt maha!” ja “Aitäh!”. Kampania eesmärgiks on tuletada liiklejatele meelde, et raudtee ülekäigukohta ületades tuleb ohutuse tagamiseks võtta ratas või tõukeratas käekõrvale ning ületada raudtee jalakäijana.

Toetustegevus ja koostööprojektid

2021. aasta kevadel toetas Eesti Raudtee nõukogu otsusega Lavassaares asuvat MTÜ Eesti Muuseumraudtee vedurite restaureerimist ja välieksponaatide arendamist 15 000 euroga.

Liikmemaksuga toetame ka raudteeohutuse eest seisva MTÜ Operation Lifesaver Estonia tegevust, 2021. aastal 120 000 euroga.

2021. aastal toetasime 12 660 euroga Eesti Raudteelaste Ametiühingu tegevust.

Samuti panustasime koostööprojektidesse nii oma oskusteabe, taristu kui ka töötajate ajaga.

- **Osalesime partnerina Keskkonnainvesteeringute Keskuse (KIK) korraldataval üritusel „Mini Negavatt 2021“.**

Algatuse raames oodati algklassiõpilastelt keskkonda säästvaid lahendusi. Videokonkursi teemaks oli „Linnadesse uppuv maakera“ ning Eesti Raudtee pani välja konkursi haridusliku eriauhinna.

- **Filmitegijad, muusikud ja fotograafid kasutavad meie taristut.**

Meie taristut filmiti ja pildistati 2021. aastal ligikaudu kümne projekti jaoks ning me lasksime tegijatel tasuta filmida ja pildistada, kui nad järgisid meie seatud tingimusi ja ohutusnõudeid.

- **Euroopa Raudteeaasta Fond.**

Raudteeaasta auks otsustasid Eesti raudtee-ettevõtted ühendada jõud ning luua fondi, et toetada õpilaste, noorte, raudtee fännide ning kõikide huvigruppide võimalikke raudteelaseid tegevusi. Eelkõige saavad fondist tuge projektid, mis annavad inimestele põhjalikuma arusaama raudtee rollist, tulevikusuundadest ning toovad esile raudtee eeliseid teiste transpordivahendite ees.





- **Euroopa raudteeaasta rongi „Connecting Europe Expressi“ külaskäik Eestisse.**

„Connecting Europe Expressi“ teekond sai alguse 2021. aasta septembri alguses Lissabonist eesmärgiga tõsta ühiskonna teadlikkust raudteetranspordi eelistest ja keskkonnasõbralikkusest. Rongi peatumised olid terve kuu jooksul ette nähtud tervelt 26 riigis. 20. septembril jõudis Euroopa rong ka Eestisse ning avalikkusele tehti üritusi nii Valgas, Tartus, Jõgeval, Tapal kui ka Balti jaamas Tallinnas. Kui väiksemates linnades tutvustati raudteeaasta näitust, Euroopa rongi ideed ja ka ohutustõdesid, siis Tallinnas leidis aset pisut suurem üritus. Päeva jooksul said huvilised külastada Euroopa rongi, Operation Lifesaver Estonia ohutustelki ning Euroopa Komisjoni Eesti esinduse kliimatelki. 21. septembril saatsid Tallinnast rongi pidulikult Vilniuse poole teele Euroopa Komisjoni liikuvuse ja transpordi peadirektoraadi juht Henrik Hololei, majandus- ja taristuminister Taavi Aas ning Läti ja Leedu transpordiministrid. Rongisõidust võtsid osa ka kõikide Baltimaade ja Soome raudteega seotud ettevõtete juhid.



Töötajate vabatahtlik tegevus

Iga Eesti Raudtee töötaja on ettevõtte väärtuste saadik. Ettevõtteks soodustame töötajate panust ühiskondlikesse teavitustegevustesse ja võimaldame neil seda teha tööajast.

Peamiselt käivad Eesti Raudtee töötajad rääkimas raudteeohutusest koolides ja lasteaedades, seda nii algatuse „Tagasi kooli“ raames kui ka omal initsiatiivil. Meie töötajad käisid koolides ja lasteaedades lastele rääkimas raudteeohutusest, nõnda sai 2021. aastal koolitatud üle 700 lapse.

Ka ohutusteemalistes aktsioonides osalevad Eesti Raudtee töötajad vabast tahtest. Näiteks osalesime „Tule rattalt maha“ kampaania raames erinevatel raudtee ülekäikudel, kus jagasime ohutusosalast teavet ning meeneid. 2021. aastal läbis kaks uut raudteeohutuse saadikut Operation Lifesaver Estonia korraldatud koolituse.

Osalesime ka ettevõtte töötajatega Omniva heategevusekampaanias „Leiame Mõmmikule uue kodu“, kus eesmärgiks oli leida kodus seisma jäänud mänguasjadele uued omanikud.



AS EESTI RAUDTEE 2021. MAJANDUSAASTA ARUANNE



SISUKORD

Tegevusaruanne	76
Raamatupidamise aastaaruanne	80
Finantsseisundi aruanne	80
Koondkasumiaruanne	80
Omakapitali muutuste aruanne	82
Rahavoogude aruanne	83
Raamatupidamise aastaaruande lisad	84
Lisa 1. Raamatupidamise arvestuspõhimõtted	84
Lisa 2. Finantsriskide juhtimine	96
Lisa 3. Materiaalne põhivara	100
Lisa 4. Immateriaalne põhivara	101
Lisa 5. Varud	102
Lisa 6. Nõuded ja ettemaksed	102
Lisa 7. Omakapitali muutused	103
Lisa 8. Laenud ja liisingukohustised	104
Lisa 9. Võlad tarnijatele ja muud kohustised	105
Lisa 10. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	105
Lisa 11. Müügitulu ja muud äritulud	106
Lisa 12. Ärikulud	107
Lisa 13. Finantstulud ja -kulud	108
Lisa 14. Tulumaks	108
Lisa 15. Tingimuslikud ja siduvad tulevikukohustused ning tingimuslikud varad	109
Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega	110
Lisa 17. Sihtfinantseerimine	111
Lisa 18. Bilansipäevajärgsed sündmused	112
Sõltumatu vandeaudiitori aruanne	114
Kasumi jaotamise ettepanek	116
Juhatuse liikmete allkirjad	116
Tegevusalade loetelu	117

TEGEVUSARUANNE

Tegevusvaldkond

Eesti Raudtee (edaspidi ka Ettevõtte) tegutseb korraka mitmes rollis: võrguvaldaja ja raudteeinfrastruktuuri-ettevõtjana majandame, käitame, hooldame, uuendame ja aitame kaasa avaliku raudtee arendamisele. Raudteeinfrastruktuuri majandamise põhiülesannetena jaotab Eesti Raudtee endale kuuluva avaliku raudtee läbilaskevõimet ja kogub infrastruktuuri kasutustasusid.

2021. aasta tõi kaasa veomahtude olulise languse Lätis (ca 14%) ning säilimise Leedus, veomaht Eesti avalikel raudteedel kasvas ligi 11%. Kuid kaubaveo arenguvõimalused regioonis on piiratud Venemaa ekspordile suunatud arengustrateegiaga, mis rangelt eelistab ekspordikauba veol siseriiklikke sadamaid (nt Ust-Luuga). 24.02.2022 algas Venemaa Föderatsiooni agressioon Ukraina Vabariigis. Ühise välis- ja julgeolekupoliitika teostamiseks on Euroopa Liit leppinud kokku teatud sanktsioonides Venemaa ja Valgevene pankadele, ettevõtetele ja eraisikutele. Sanktsiooninimekirja on kantud ka AS Venemaa Raudteed, kes täidab Venemaa Föderatsiooni raudteeadministratsiooni funktsioone. Keelatud on investeerimisteenused Venemaa Raudteedele.

Nimetatud teenuseid Eesti Raudtee ei osuta. Tulenevalt Eesti raudteeadministratsiooni funktsioonidest on Eesti Raudtee maksete vahendajaks Eesti ja teiste Raudteetranspordi Nõukogu liikmesriikide, sh Venemaa ja Valgevene raudtee-ettevõtjate vahel, mistõttu ka Venemaa Raudteedele täiendavate piiravate meetmete kehtestamisel on nende mõju Eesti Raudtee majandustulemustele ebaoluline.

Transpordi ja liikuvuse arengukavas 2021-2035 on püstitatud eesmärk suurendada raudteekaubaveo käibe (neto tonnkilomeetrites) osatähtsust Eesti kaubaveokäibes 2035. aastaks võrreldes maanteetranspordiga 40%-ni, kui 2020. aasta tase oli 28%. Rahvusvahelise transiitkaubanduse kohta märgitakse arengukavas, et edendada tuleb koostööd, mis võimaldab tuua Aasia kaupu Põhja-Euroopa turule mööda raudteed.

Rongikasutajate arv on Eestis iga aastaga kasvanud, jõudes 2019. aastal 8,3 miljoni reisijani, sellest ca 85% Eesti Raudtee infrastruktuuril. COVID-19 piirangute tõttu vähenes aastatel 2020-2021 reisijate arv Ettevõtte taristul, millest Eesti Raudtee tegevustulemused aga otseselt ei sõltu. Ka ei esinenud COVID-19ga seoses muid olulisi asjaolusid, mille tõttu oleksid muutunud Ettevõtte tulude maht või varade ja kohustiste väärtus (vt raamatupidamise aastaaruande Lisa 1.1).

Transpordi ja liikuvuse arengukavas aastateks 2021–2035 on eesmärgiks jõuda 2035. aastal 20 miljoni raudteereisijani. Selleks soovitakse tösta 1520 mm rööpmelaiusega raudtee kiiruseid, et vähendada aegruumilisi vahemaid Eesti suuremate tõmbekeskuste vahel tagamaks kiiremaid ühendusaegu võrreldes kommertsbussiliiklusega. Oluliste arendussuundadena on nimetatud Tartu-Valga kiire ja mugava raudteeühenduse tagamist ning Tartu-Riia ja Tallinn-Peterburi rongiühenduste käivitamist.

Äritulud

AS Eesti Raudtee müügitulu oli 2021. aastal 32,79 mln eurot (2020. aastal 31,10 mln eurot). Müügitulust 86,6% moodustasid tulud infrastruktuurile juurdepääsu tagavatest põhiteenustest (2020. aastal 86,0%). 54,3% infrastruktuuri kasutustasudest saadi kaubaveo-ettevõtjatelt (2020 55,7%). Aastaga kasvas kaubaveo-ettevõtjatelt saadav infrastruktuuri kasutustasu 3,4% ja reisijateveo-ettevõtjatelt saadav kasutustasu 9,4%.

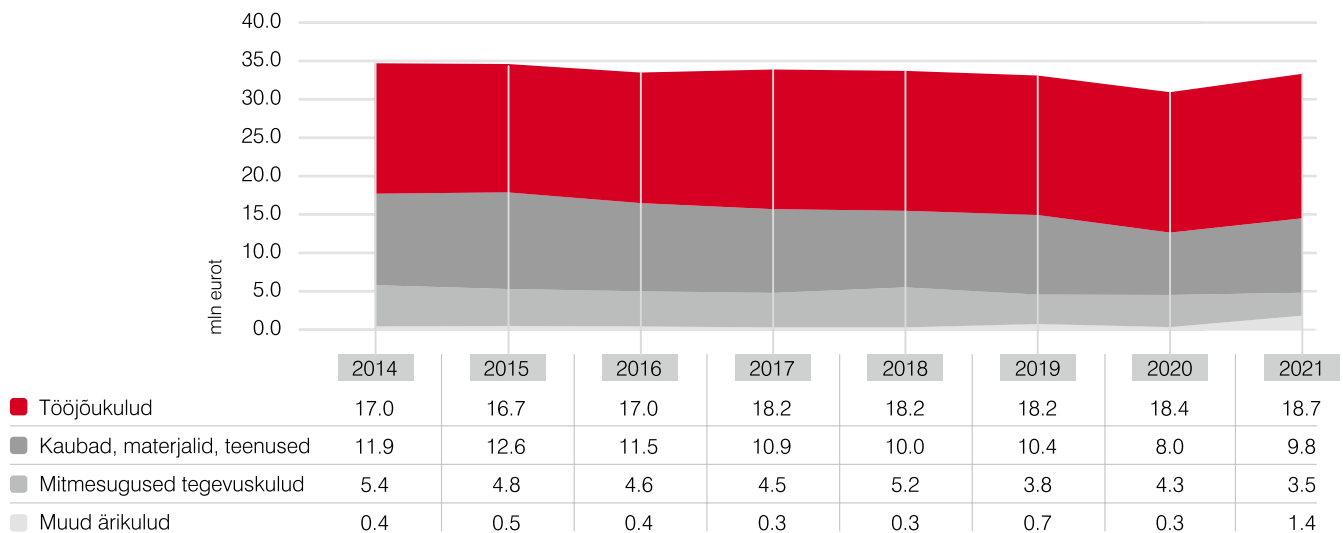
Ülejäänud osa müügitulust saadi peamiselt teenindusrajatiste (veeremi seisuteed, reisisaabe tablood, vedurite pöördesild Koidulas, Tartu vaksali ooteruumid) kasutada andmisest, samuti kinnisvara, fiiberoptilise kiu ja vagunite rendist ning vanametalli ja elektrienergia müügist.

Olulise osa Eesti Raudtee müügitulust (ca 1/3) moodustab Venemaa ja Valgevene transiiti teenindavatelt veo-ettevõtjatelt laekuv infrastruktuuri kasutustasu. Transiidi täieliku katkemise või kaubandusembargo korral on likviidsusrisk maandatud Eesti Raudtee ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi vahel sõlmitud finantseerimislepinguga (vaata allpool ja raamatupidamise aastaaruande Lisa 17).

Muudest ärituludest (23,03 mln eurot) moodustab 63,4% raudteetaristu-ettevõtja nõue Eesti Vabariigi vastu tulemuseesmärkide riigieelarvelise sihtfinantseerimise eest. Ettevõtte pikaajalise jätkusuutlikkuse ning raudteeinfrastruktuuri kvaliteedi tagamiseks sõlmiti 2015. aasta lõpul Eesti Vabariigiga finantseerimisleping riigieelarveliste vahendite eraldamiseks. Lepinguga tagatakse, et tavapärastes äritingimustes on ettevõtte tulud (mille moodustavad infrastruktuuri kasutustasud, muust majandustegevusest saadud kasum ning riigi või muude isikute eraldatud vahendid) ning raudteeinfrastruktuuri majandamise kulud viieaastase perioodi arvestuses tasakaalus. Aastatel 2019–2020 eraldati Eesti Raudteele kokku 24,10 mln eurot, mis kajastus ettevõtte 2020. aasta muudes ärituludes, moodustades neist 73,8%. Selle ja varasematel aastatel tehtud eraldistega tagati raudteeinfrastruktuuri-ettevõtja tulude ja kulude tasakaal perioodil 2015–2020.

Ärikulud

Eesti Raudtee ärikulud olid 2021. aastal 55,55 mln eurot (2020. aastal 56,35 mln eurot), vähenedes aastaga umbes 1,4%. Kaupade, materjalide ja teenuste kulud suurenesid 2020. aastaga võrreldes 22,6% energiakandjate hinnatõusu ning suurenenud infrastruktuuri hooldusvajaduse arvel. Mitmesugused tegevuskulud vähenesid 18,3%. Tööjõukulud võrreldes 2020. aastaga oluliselt ei muutunud.



Seoses Euroopa Liidu sanktsioonidega Venemaa vastu praktiliselt puuduvad otsesuhted Eesti Raudtee ja Venemaa tarnijate vahel, olemas on ka piisavad varud tarneriskide maandamiseks keskpikas perspektiivis.

Aastatulem

Eesti Raudtee kulumieelne ärikasum oli 2021. aastal 22,36 mln eurot, mida on 31,7% vähem kui 2020. aastal. 2020. aastal teenis ettevõtte arvestuslikku puhaskasumit, mida põhjustas varasemate aastate tulemuseesmärkide täitmise eest saadud ja aruandeaastal arvele võetud kulude sihtfinantseerimine. Kuna varasemate aastate raudteeinfrastruktuuri-ettevõtja tulude ja kulude tasakaalu tagamise kohustuse on riik täitnud, siis 2021. aastal ettevõtte puhaskasumit ei saanud. Arvestades kaubaveomahu võimalikku vähenemist, põhimõtet raudteeinfrastruktuuri kasutustasu määramisel järgida erinevate turusegmentide võimekust seda tasu maksta ja suurt investeerimisvajadust eeldab ainuaktsionär, et AS Eesti Raudtee ei teeni ka lähiaastatel kasumit.

Dividendide väljamaksmise otsustab ettevõtte üldkoosolek, kellena tegutseb Eesti Vabariigi majandus- ja taristuminister. Omaniku ootustes on sõnastatud, et kuna ettevõtte ei ole vabaturul tegutsev äriühing, siis riik ei oota Eesti Raudteelt stabiilseid dividende, vaid vastav otsus tehakse, arvestades ettevõtte võimalusi pikaajalises plaanis.

Ettevõttel oli seisuga 31.12.2021 varasid 374,42 mln eurot (2020. aastal 356,86 mln eurot), millest 312,25 mln eurot ehk 83,4% moodustas põhivara. Tähtsamad kreditoride nõutavad rahandussuhtarvud vastasid kokkulepitule (vaata raamatupidamise aastaaruande Lisa 2.6).

2021. majandusaastal valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske ei realiseerunud. Täpsemalt käsitatakse finantsinstrumentide arvestuspõhimõtteid raamatupidamise aastaaruande Lisas 1.7. ja finantsriske Lisas 2. Finantsinstrumentide finantsriskide juhtimise eesmärgiks on ennetavate maandamismeetmete väljatöötamine ja rakendamine, et tagada Ettevõtte likviidsus ja krediitkõlblikkus.

Investeeringud

Eesti Raudtee kui infrastruktuuri-ettevõtja strateegiliseks ülesandeks on omaniku ootustes seatud tehnoloogilise mahajäämuse vähendamine ja kaasaegsete lahenduste kasutusele võtmine liikluskorralduses ja taristu majandamises. Selle saavutamiseks investeeritakse aastatel 2021–2028 ca 840 mln eurot, mis läbi raudtee uueneb kooskõlas 2021. aasta novembris heaks kiidetud Transpordi ja liikuvuse arengukavaga 2021–2035. Suurimateks investeerimisprojektideks on raudtee elektrifitseerimine (strateegiaperioodil ca 274 mln eurot), kiiruste tõstmise võimaldamiseks vajalikud raudtee renoveerimine ja õgvendamine (ca 165 mln eurot), taristuülese turvanguüsteemide uuendamise I etapp koos liikluskorralduse protsesside automatiseerimisega (ca 160 mln eurot), Haapsalu raudtee taastamise II etapp (ca 116 mln eurot) jpt. Kõik investeerimisprojektid sisaldavad endas ka raudteeohutust parendavat komponenti.

2021. aastal investeeriti 34,9 mln eurot (2020. aastal 32,0 mln eurot), millest 15,9 mln eurot (2020. aastal 19,3 mln eurot) kaasrahastati riigieelarvelistest (Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi) vahenditest. 2021. aasta suuremad projektid olid alljärgnevad.

- Lääne-Harju koondprojekt 13,3 mln eurot, sh
 - tee ja teerajatiste ehitus ning kapitaalremont 8,5 mln eurot
 - turvangusüsteemide uuendamine (sh Keila, Paldiski ja Balti jaamades) 4,4 mln eurot
 - Pääsküla 4. tee ehitus 0,4 mln eurot
- Tapa–Tartu raudtee rekonstrueerimine ja kiiruste tõstmine 135 km/h 5,4 mln eurot
- Taristuülene turvangusüsteemide uuendamine ja liikluskorralduse automatiseerimine 4,7 mln eurot
- Ettevalmistused raudtee elektrifitseerimiseks 1,3 mln eurot
- Tapa–Narva raudtee rekonstrueerimine ja kiiruste tõstmine 135 km/h 1,2 mln eurot

Vastutustundlik tegevus

Ettevõtte on koostanud globaalse aruandlusalgatuse (GRI) jätkusuutlikkuse aruandluse standardi kohase aruande, milles on käsitatud ettevõtte tegevust ja peamisi tulemusnäitajaid riskijuhtimise, inimressursi juhtimise, inimõiguste järgimise ja korrupsioonivastase võitluse valdkondades, samuti Ettevõtte tegevuse keskkonnamõjusid.

Nimetatud aruandest on näha, et 2021. aastal ei olnud Ettevõtte ega tema tarnijatega seotud ühtegi korrupsioonijuhtumit. Ka ei esinenud Ettevõttes ühtegi diskrimineerimisjuhtumit, kuivõrd Ettevõtte organisatsioonikultuur on vaba ebavõrdsest kohtlemisest, ahistamisest ja alandamisest.

Ettevõtte otsene ja kaudne keskkonnamõju 2021. aastal oluliselt vähenes, kuna aasta algusest mindi üle taastuvatest allikatest pärineva elektrienergia kasutamisele ja vahendamisele. Seetõttu on Eesti Raudtee tegevuse mõju keskkonnale pigem vähene.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Finantsseisundi aruanne

<i>tuhandetes eurodes</i>	Lisa	31.12.2021	31.12.2020
VARAD			
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3	304 275	293 178
Immateriaalne põhivara	4	2 706	1 394
Ettemaksud põhivara eest		5 258	6 635
Pikaajalised nõuded		9	10
Põhivara kokku		312 248	301 217
Käibevara			
Varud	5	6 543	5 701
Nõuded ja ettemaksud	6	19 100	13 476
Raha ja pangakontod	2.3	36 526	36 467
Käibevara kokku		62 169	55 644
VARAD KOKKU		374 417	356 861
OMAKAPITAL JA KOHUSTUSED			
Omakapital			
Aksiakapital		80 303	80 303
Kohustuslik reservkapital		4 473	4 119
Jaotamata kasum		91 341	91 695
Omakapital kokku	7	176 117	176 117
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8	31 423	23 826
Sihtfinantseerimine	17	147 709	142 570
Muud võlad		511	639
Eraldised		244	106
Pikaajalised kohustised kokku		179 887	167 141
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8	3 415	2 448
Võlad ja ettemaksud	9	14 009	11 140
Sihtfinantseerimise ettemaksud	17	113	0
Eraldised	15	876	15
Lühiajalised kohustised kokku		18 413	13 603
Kohustised kokku		198 300	180 744
OMAKAPITAL JA KOHUSTISED KOKKU		374 417	356 861

Lisad lehekülgedel 84-112 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Koondkasumiaruanne*tuhandetes eurodes*

	Lisa	2021	2020
ÄRITULUD			
Müügitulu		32 785	31 095
Muud äritulud		23 027	32 671
ÄRITULUD KOKKU	11	55 812	63 766
ÄRIKULUD			
Kaubad, materjal ja teenused	12.1	9 847	8 032
Mitmesugused tegevuskulud	12.2	3 510	4 297
Tööjõukulud	12.3	18 732	18 411
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3,4	22 095	25 329
Muud ärikulud		1 363	283
ÄRIKULUD KOKKU		55 547	56 352
ÄRIKASUM/-KAHJUM		265	7 414
Finantstulud ja -kulud	13	-265	-325
ARUANDEAASTA KASUM		0	7 089
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		0	7 089

Lisad lehekülgedel 84-112 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

Omakapitali muutuste aruanne

<i>tuhandetes eurodes</i>	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
SALDO SEISUGA 31.12.2019	70 303	3 674	85 051	159 028
Kohustuslik reservkapital	0	445	-445	0
Aksiakapitali suurendamine	10 000	0	0	10 000
2020.aasta koondkasum	0	0	7 089	7 089
SALDO SEISUGA 31.12.2020	80 303	4 119	91 695	176 117
Kohustuslik reservkapital	0	354	-354	0
2021.aasta koondkasum	0	0	0	0
SALDO SEISUGA 31.12.2021	80 303	4 473	91 341	176 117

Täpsem informatsioon aksiakapitali ja muude omakapitali kirjete osas toodud Lisas 7.

Lisad lehekülgedel 84-112 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.



Rahavoogude aruanne

<i>tuhandetes eurodes</i>	Lisa	2021	2020
RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST			
Aruandeaasta kasum		0	7 089
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3,4	22 095	25 329
Põhivara sihtfinantseerimise amortisatsioon	17	-7 082	-7 814
Kasum/kahjum põhivara müügist ja likvideerimisest	3	-871	-156
Eraldiste korrigeerimine/ümberrhindlus		1 014	15
Hoonestusõiguse tasu		-128	-128
Riigieelarveline tegevustoetus		0	-24 100
Kahjum finantstuludelt/kuludelt	13	265	325
Muud korrigeerimised		-7	-49
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6	-241	-2 358
Varude muutus	5	-842	228
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	9	2 211	-1 573
Saadud tegevuskulude sihtfinantseerimine riigieelarvest	17	0	17 100
Saamata tegevuskulude toetus	17	-14 550	0
Saadud intressitulu	13	32	61
Makstud intressid	13	-334	-388
RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST KOKKU		1 562	13 581
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	3	-29 799	-29 550
Kasutatud varud põhivara ehitusel	3	-1 703	0
Laekunud materiaalse põhivara müügist	3	891	245
Saadud põhivara sihtfinantseerimine riigieelarvest	17	3 293	7 577
Saadud põhivara sihtfinantseerimine	17	9 860	10 312
Raha laekumine deposiidihoiuselt		8 500	19 000
Raha paigutamine deposiidikontole		0	-8 500
Antud laenude tagasimaksed		1	1
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU		-8 957	-915
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Aktsiakapitali sissemaks	7	0	10 000
Saadud laenud	8	10 000	20 000
Saadud laenude tagasimaksed	8	-1 007	-23 690
Kapitalirendi osamaksed	8	-1 539	-1 431
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU		7 454	4 879
RAHAVOOD KOKKU		59	17 545
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi algul		36 467	18 922
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul		36 526	36 467
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS		59	17 545

Lisad lehekülgedel 84-112 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Üldine informatsioon

AS Eesti Raudtee on Eesti Vabariigis 14.01.2009 registreeritud 100% riigile kuuluv äriühing. Ettevõtte kuulub Eesti Vabariigi Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi haldusalasse.

AS Eesti Raudtee raamatupidamise aastaaruande on juhatus kinnitanud 18. märtsil 2022.

Lisa 1 Raamatupidamise arvestuspõhimõtted

1.1 Arvestusmeetodid ja hindamisalused ning nende muutused

Ettevõtte 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS – *International Financial Reporting Standards*), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil.

Andmete esitusviisi muutus

Finantsseisundi aruandes Põhivarade grupis on eraldi real esitatud Ettemaksed põhivara eest ning vastav korrigeerimine on tehtud ka 2020. aasta võrdlusandmetes. Samuti on selle võrra korrigeeritud Lisa 3 Materiaalne põhivara veergu "Lõpetamata ehitus".

Muutused arvestuspõhimõtetes

Raamatupidamise aastaaruanne koostatakse järjepidevuse ja võrreldavuse põhimõtete alusel, mis tähendab, et Ettevõtte järgib alati samu arvestuspõhimõtteid ja esitusviisi. Arvestuspõhimõtteid ja esitusviisi muudetakse üksnes juhul, kui seda nõutakse uute või muudetud rahvusvaheliste finantsaruandlusstandardite (IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, ja nende tõlgenduste alusel või kui uus arvestuspõhimõte või esitusviis annab objektiivsema ülevaate grupi finantsseisust, finantstulemustest ja rahavoogudest. Käesoleva aruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on samad, mida kasutati Ettevõtte 31. detsembril 2020 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aruandes.

Järgmised uued või muudetud standardid ja tõlgendused muutusid Ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuar 2021.

Uued standardid, tõlgendused ja nende muudatused, mis muutusid Ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2021:

"COVID-19 tingitud rendisoodustused" - (rakendub 1. juunil 2020 või hiljem algavatele aruandeperioodidele) Muudatused annavad rendilevõtjatele (mitte rendileandjatele) vabastuse vabatahtliku erandi vormis hindamaks, kas COVID-19 tingitud rendisoodustus käsitleda rendilepingu muudatusena või mitte. Rendilevõtja võib kajastada rendisoodustuse selliselt, nagu tegemist ei oleks rendilepingu muudatusega. Paljudel juhtudel toob see kaasa rendisoodustuse kajastamise muutuva rendimaksena. Praktiline abinõu kehtib ainult rendisoodustele, mis tekkisid COVID-19 pandeemia otsese tagajärjena juhul, kui kõik alljärgnevatest tingimustest on täidetud: rendimaksete muutuse tulemusena on muudetud rendi kogutasu olulises osas sama või väiksem tasust, mis kehtis vahetult enne muudatust; rendimaksete vähendus mõjutab ainult makseid esialgse maksetähtajaga kuni 30. juuni 2021; muid

olulisi muudatusi rendilepingu tingimustes ei tehta. Kui rendilevõtja otsustab rendilepingutele praktilist abinõu rakendada, siis peab ta seda rakendama järjepidevalt sarnaste omadustega ja sarnastes tingimustes rendilepingutele. Muudatust tuleb rakendada tagasiulatuvalt vastavalt standardile IAS 8, kuid rendilevõtjalt ei nõuta eelmiste perioodide korrigeerimist ega IAS 8 paragrahvis 28(f) sätestatud avalikustamist. Ettevõtte hinnangul oluline mõju finantsaruandele puudub.

“Viiteintressimäära (IBOR) reform - IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 ja IFRS 16 teise etapi muudatused” - (rakendub 1. jaanuaril 2021 või hiljem algavatele perioodidele) - Teise etapi muudatused käsitlevad reformide rakendamise tulenevaid probleeme, sealhulgas ühe võrdlusmäära asendamist alternatiivse võrdusmääraga. Muudatused hõlmavad järgmiseid valdkondi:

- IBORi reformi tulemusel lepingupõhiste rahavoogude määramise aluse muutuste arvestamine: muudatus nõuab praktilise abinõuna korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud instrumentide, IBOR reformi tulemusel, muutunud lepinguliste rahavoogude kajastamist läbi efektiivse intressimäära uuendamise vastavalt IFRS 9 paragrahvi B5.4.5 juhistele. Selle tulemusena ei kajastata koheselt kasumit või kahjumit. Praktiline abinõu kohaldatakse ainult sellele muutusele ning kuivõrd see on vajalik otseselt IBOR reformi tulemusel ning uus alus on majanduslikult samaväärne eelmise alusega. IFRS 9 ajutist vabastust kasutavad kindlustusandjad peavad samuti rakendama praktilist abinõu. Lisaks on muudetud IFRS 16, et nõuda rendilevõtjalt sarnase praktilise abinõu kasutamist rendilepingute muudatuste osas, mis muudavad tulevaste rendimaksete määramise alust IBOR reformi tulemusel.

- Esimese etapi vabastuse lõppkuupäev lepinguväliselt kehtestatud riskikomponentidele riskimaandamissuhtes: Teise etapi muudatused nõuavad, et ettevõtte lõpetaksid edasiulatuvalt esimese etapi vabastuse kohaldamise lepinguväliselt kehtestatud riskikomponentide suhtes varasemalt kui lepinguväliselt kehtestatud riskikomponentides on tehtud muudatused või kui riskimaandamissuhted on lõpetatud. Esimese etapi muudatuste lõppkuupäev riskikomponentide suhtes ei ole kindlaks määratud.

- Täiendavad ajutised erandid teatud riskimaandamisarvestuse nõuete kohaldamisest: Teise etapi muudatused kehtestavad mõned täiendavad ajutised vabastused IAS 39 ja IFRS 9 teatud riskimaandamisarvestuse nõuete kohaldamisest riskimaandamissuhte puhul, mida mõjutab otseselt IBORi reform.

- IBORi reformiga seotud täiendavad IFRS 7 avalikustamise nõuded: Muudatused nõuavad avalikustada: (i) kuidas ettevõtte juhivad alternatiivsetele võrdlusmääradele üleminekut, ülemineku arengust ning sellest tulenevaid tulenevaid riske; (ii) kvantitatiivset teavet tuletisinstrumentide ja mittetuletisinstrumentide kohta, mille üleminek on tulemas jaotatuna olulise viiteintressimäära järgi; ja (iii) IBORi reformi tulemusel tekkinud riskijuhtimisstrateegia muudatuste kirjeldust.

Ettevõtte hinnangul oluline mõju finantsaruandele puudub.

Uute või muudetud standardite ja tõlgenduste rakendamine alates 1.01.2022

Välja on antud uusi või muudetud standardeid või tõlgendusi, mis muutuvad ettevõtte kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2022 või hilisematel perioodidel ja mida ettevõtte ei ole rakendanud ennetähtaegselt:

“COVID-19 tünditud rendisoodustused - IFRS 16 muudatused” - (rakendub 1. aprillil või hiljem algavatele aruandeperioodidele) - 2020.aasta mais anti välja IFRS 16 muudatus, mis andis rendilevõtjatele vabatahtliku praktilise abinõu hindamiseks, kas COVID-19 tingitud rendisoodustus, mille tulemusel vähendatakse rendimakseid esialgse maksetähtajaga kuni 30. juuni 2021, käsitleda rendilepingu muudatusena või mitte. Muudatus, mis anti välja 31. mail 2021, pikendas praktilise abinõu kuupäeva 30. juunist 2021 kuni 30. juunini 2022.

Kohustiste liigitamine lühi- või pikaajaliseks – IAS 1 muudatused (rakendub 1. jaanuaril 2023 või hiljem algavatele aruandeperioodidele). IAS 1 muudatus kohustuste lühi- või pikaajaliseks liigitamise kohta anti välja 2020. aasta jaanuaris algse jõustumiskuupäevaga 1. jaanuar 2022. Kuid reageerides COVID-19 pandeemiale lükati jõustumiskuupäev ühe aasta võrra edasi, et anda ettevõtetele rohkem aega muudetud juhistest tulenevate liigituste muudatuste rakendamiseks.

Piiratud ulatusega muudatused selgitavad, et kohustised liigitatakse kas lühiajalisteks või pikaajalisteks sõltuvalt aruandeperioodi lõpus kehtivatest õigustest. Kohustised on pikaajalised, kui ettevõtte on aruandeperioodi lõpus oluline õigus lükata edasi arveldust rohkem kui kaheistkümneks kuuks.

Juhised ei nõua enam sellisel juhul tingimusteta õigust. Juhtkonna kavatsus järgnevalt arvelduste edasilükkamise õigust kasutada või mitte ei mõjuta kohustiste liigitamist. Õigus edasilükkamiseks on olemas vaid siis, kui ettevõtte täidab aruandeperioodi lõpu seisuga asjakohased tingimused.

Kohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui tingimust rikutakse aruandeperioodi lõpus või enne seda, isegi kui laenuandja nõustub pärast aruandeperioodi lõppu sellest tingimusest loobuma.

Vastupidi, laen liigitatakse pikaajaliseks, kui laenulepingu eritingimusi rikutakse alles pärast aruandepäeva. Lisaks sisaldavad muudatused selgitust sellise võla liigitamise nõuete kohta, mida ettevõtte võib rahuldada, muutes seda omakapitaliks. 'Arveldus' on defineeritud kui kohustise tasumine sularahaga, muude majanduslikku kasu sisaldavate ressurssidega või ettevõtte enda omakapitaliinstrumentidega.

Konverteeritavate instrumentide puhul, mida võib konverteerida omakapitaliks, on olemas erand, kuid ainult nende instrumentide puhul, kus vahetusõigus liigitatakse liitfinantsinstrumendi eraldi komponendina omakapitaliinstrumendis. Ettevõtte hindab muudatuse mõju finantsaruandele ebaoluliseks.

Ülejäänud uutel või muudetud standarditel või tõlgendustel, mis veel ei kehti, ei ole eeldatavasti olulist mõju Ettevõttele.

COVID-19 viiruse levik

COVID-19 tõttu ei ole juhtkonna hinnangul oluliselt muutunud ettevõtte tulude maht, varade väärtus ega ka muude varade või kohustuste väärtus, mille mõju tuleks raamatupidamise aruandes kajastada.

1.2 Olulised raamatupidamislikud hinnangud

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud mitmeid juhtkonnapoolseid raamatupidamis-hinnanguid ja eeldusi, mis mõjutavad aruandes kajastatud varasid ja kohustusi. Hinnangutes on juhtkond lähtunud oma parimast teadmisest ning need ei pruugi kokku minna hilisema tegeliku tulemusega. Muudatusi juhtkonna hinnangutes kajastatakse muudatuse toimumise perioodil koondkasumiaruandes. Alljärgnevad hinnangud omavad suurimat mõju 2021. a. aastaaruandes kajastatud finantsinformatsioonile.

a) *Põhivara kasuliku eluea määramine*

Materiaalse põhivara kasuliku eluea määramisel lähtutakse juhtkonna hinnangust vara tegeliku kasutamise perioodi kohta. Senine kogemus on näidanud, et varade tegelik kasutusiga osutub üldjuhul pikemaks kui varade hinnanguline eluiga. 2021. a varade inventuuri käigus hinnati ümber selliste materiaalsete põhivara-de eluead, mille osas on teada nende ümberkujundamise ja rekonstrueerimise plaanid.

Põhivara kaalutud keskmine amortisatsioonimäär on 3,9% põhivara soetusmaksumusest. Amortisatsioonimäärade muutus ühe protsendipunkti võrra muudaks amortisatsioonikulu 5,7 miljoni võrra aastas.

b) *Põhivara kaetava väärtuse määramine*

Ettevõtte koostas seisuga 31. detsember 2021 põhivara kaetava väärtuse testi Ettevõtte varadele tervikuna, leides diskonteeritud tulevaste rahavoogude meetodil varade kasutusväärtuse.

Kasutades diskontomäärana Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti (TTJA) poolt aktsepteeritud kapitali kaalutud keskmist hinda 3,602% (2020. aastal 3,12%), ja jätkukasvumäärana Euroopa Kesk-panga poolt prognoositud pikaajalist kasvumäära (1,9%), ületab varade kaetav väärtus nende bilan-silist jääkmaksumust.

1.3 Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Aruande kuupäeva seisuga välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised on ümberhinnatud eurodesse aruande kuupäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasum ja kahjum on kajastatud kasumiaruandes vastava perioodi tuluna ja kuluna.

1.4 Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana käsitletakse materiaalselt vara, mida kasutatakse teenuste osutamiseks, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida kasutatakse üle 1 aasta. Materiaalselt põhivara kajastatakse finantsseisundi aruandes jääkväärtuses, mis on saadud vara soetusmaksumuse vähendamisel akumuleeritud kulumis- ja võimaliku väärtuse languse võrra.

Soetusmaksumus

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses.

- Ostetud põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.
- Omavalmistatud põhivara soetusmaksumus koosneb asukoha ettevalmistamise kuludest, valmistamisel ja kasutuselevõtul tehtud kulutustest materjalidele ja teenustele ning hüvitistest tööjõule.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad kulutused lisatakse vara soetusmaksumusele või võetakse arvele eraldi objektina ainult juhul, kui on tõenäoline, et Ettevõtte saab tulevikus varaobjektist majanduslikku kasu ja varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatud komponent kantakse finantsseisundi aruandest maha. Vajadusel muudetakse vara kasulikkude tööga. Jooksva hoolduse ja remondiga seotud kulud kajastatakse koondkasumiaruandes kuludena.

Kulum

Materiaalse põhivara objekti iga osa, millel on oluliselt erinev kasulik eluiga ning mille soetusmaksumus on oluline võrreldes selle objekti kogumaksumusega, amortiseeritakse eraldi.

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil vara hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Erandiks on maa, mida ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara kasulikkude eluead vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpus põhivara aastainventuuri käigus ning korrigeeritakse vajadusel põhivarade eluigasid edasiulatavalt. Kui vara hinnanguline kasulik eluiga erineb oluliselt kehtestatud, muudetakse vara järelejäänud kasulikkude eluiga, mille tulemusena muutub järgmistel perioodidel varale arvestatav kulum.

Põhivara kasulik eluiga

Põhivara kasulik eluiga määratakse lähtudes juhtkonna hinnangust vara tegeliku kasutamise perioodi kohta.

Ettevõttes kasutatavad põhivaraobjektide eeldatavad kasulikud eluead on järgmised:

Ehitised

Hooned	10 - 100 aastat
Rajatised	5 - 100 aastat
Raudteed	20 - 50 aastat

Masinad ja seadmed

2 - 30 aastat

Muu inventar

3 - 15 aastat

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara väärandamisel, kasutuselt eemaldamisel või kui Ettevõtte ei eelda selle vara müügist majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, koondkasumiaruandes real "Muud äritulud" või "Muud ärikulud".

1.5 Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Finantsseisundi aruandes kajastatakse immateriaalset põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja allahindlused. Immateriaalse põhivara all kajastatakse soetatud tarkvara, mis on piiratud kasuliku elueaga.

Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kuludena nende tekkimise hetkel.

Immateriaalse varana kajastatakse tarkvara, mis ei ole riistvara lahutamatu osa. Ettevõtte poolt loodud ja kontrollitav tarkvara kajastatakse immateriaalse varana, kui on täidetud järgmised tingimused:

- tarkvara kasutuskõlblikuks muutmine on tehniliselt võimalik;
- tarkvara on võimalik kasutada;
- tarkvara loob ettevõttele tulevikus majanduslikku kasu;
- tarkvara arendustegevusega seotud kulud on võimalik usaldusväärset hinnata.

Kapitaliseeritavad tarkvara arenduskulud sisaldavad tööjookulusid ja muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arenduskulud, mis eeltoodud tingimustele ei vasta, kajastatakse kuludena.

Immateriaalse vara soetusmaksumus amortiseeritakse kuludesse 5 aasta jooksul.

1.6 Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb kõigist ostuga seotud kuludest ja muudest otsesest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses asukohas ja olukorras. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse finantsseisundi aruandes lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtuseks loetakse müügihinda, millest on lahutatud müügiga seotud kulutused.

1.7 Finantsinstrumendid

Finantsvarad

Klassifitseerimine

Ettevõtte klassifitseerib finantsvarad korrigeeritud soetusmaksumuses mõõtmiskategoorias. Klassifitseerimine sõltub Ettevõtte ärimudelitest finantsvarade haldamisel ning rahavoogude lepingulistest tingimustest.

Arvele võtmine ja kajastamise lõpetamine

Tavapärasel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval ehk kuu-päeval, millal Ettevõtte võtab endale vara ostmise või müümise kohustuse.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse kui õigused finantsvarast tulenevatele rahavoogudele lõppevad või antakse üle ja Ettevõtte annab üle sisuliselt kõik riskid ja hüved.

Mõõtmine

Finantsvarad kajastatakse esmasel arvele võtmisel õiglasest väärtusest, millele on lisatud tehingukulud, mis on otseselt seotud finantsvara omandamisega, välja arvatud finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglasest väärtusest muutustega läbi kasumiaruande. Õiglasest väärtusest muutustega läbi kasumiaruande kajastatavate finantsvarade tehingutasud kajastatakse kuluna kasumiaruandes.

Võlainstrumentid

Võlainstrumentide edasine kajastamine sõltub Ettevõtte ärimudelilist finantsvarade haldamisel ning finantsvara lepingulistest rahavoogudest. Varad, mida hoitakse lepinguliste rahavoogude kogumiseks ning mille rahavood on ainult põhiosa ja tasumata põhiosalt arvestatud intress, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus. Nendest varadest saadav intressitulu kajastatakse finantstuludes sisemise intressimäära meetodil. Kajastamise lõpetamisel kajastatakse saadud kasum või kahjum kasumiaruandes muudes ärituludes/kuludes. Valuutakursi kasumid ja kahjumid ning krediidikahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi ridadel.

Ettevõtte kõik võlainstrumentid on klassifitseeritud korrigeeritud soetusmaksumuse mõõtmiskategooriasse.

Omakapitaliinstrumentid

Ettevõttel ei ole investeeringuid omakapitaliinstrumentidesse.

Väärtuse langus

Ettevõtte hindab korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate võlainstrumentide oodatavat krediidikahjumit tuleviku informatsiooni baasil. Rakendatav väärtuse languse meetodika sõltub sellest, kas krediidirisk on oluliselt suurenenud.

Eeldatava krediidikahju mõõtmine võtab arvesse: (i) erapooletut ja tõenäosusega kaalutud summat, mille määramisel hinnatakse mitmeid võimalikke erinevaid tulemusi, (ii) raha ajaväärtust ja (iii) aruande perioodi lõpus ilma liigsete kulude või pingutusteta kättesaadavat mõistlikku ja põhjendatud informatsiooni minevikus toimunud sündmuste, praeguste tingimuste ja tulevaste majandustingimuste prognooside kohta.

Ettevõtte mõõdab väärtuse langust järgmiselt:

- nõudeid ostjate vastu summas, mis võrdub eluea jooksul oodatavate krediidikahjumitega;
- sularaha ja raha ekvivalente, mille krediidiriski aruandeperioodil on hinnatud madalaks summas, mis võrdub 12 kuu jooksul oodatavate krediidikahjumitega;
- kõigi muude finantsvarade puhul 12 kuu jooksul oodatavate krediidikahjumite summas, kui krediidirisk (st finantsvara eeldatava eluea jooksul esinev maksejõuetuse risk) ei ole pärast esmast kajastamist märkimisväärselt suurenenud; kui risk on märkimisväärselt suurenenud, mõõdetakse krediidikahjumit summas, mis võrdub eluea jooksul oodatavate krediidikahjumitega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, saadud laenud, viitvõlad ja muud võlad) võetakse algselt arvele soetusmaksumus, mille hulka kuuluvad tehingutasud. Edaspidi hinnatakse finantskohustised korrigeeritud soetusmaksumus kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse finantsseisundi aruandes maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustistega kaasnevad intressikulud kajastatakse finantskuluna.

Pikaajaliste kohustistena on finantsseisundi aruandes kajastatud kohustised, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva või kui Ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandeperioodi lõppu. Ülejäänud kohustised on kajastatud lühiajalistena.

Viitvõlgadena on kajastatud lepingu või mõne muu alusdokumendi alusel tekkepõhiselt arvestatud võlad, mis tasutakse järgmisel perioodil.

1.8 Mittefinantsvara väärtuse langus

Igal aruande kuupäeval hinnatakse kriitiliselt, kas on märke, mis võiksid viidata varade, välja arvatud kinnisvarainvesteeringud, väärtuse langusele. Kui ilmneb märke varade väärtuse võimalikust vähenemisest, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test.

Varade väärtuse vähenemisest tulenev kahjum kajastatakse, kui vara või selle raha teeniva üksuse raamatupidamisväärtus ületab vastava vara kaetava väärtuse. Varade väärtuse vähenemisest tulenev kahjum kajastatakse perioodi kuludes.

Ettevõtte põhivarade kaetav väärtus on suurem kahest näitajast: kas vara õiglase väärtus (miinus müügi-kulutused) või kasutusväärtus. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse hinnangulised tulevased rahavood nende nüüdisväärtuseni, kasutades diskontomäära, mis peegeldab nii hetke turuhinnangut raha väärtuse muutumisele ajas, kui ka varaga seonduvaid spetsiifilisi riske. Vara puhul, mis ei genereeri oluliselt iseseisvaid rahavoogusid, leitakse kaetav väärtus raha teeniva üksuse kohta, mille koosseisu nimetatud vara kuulub.

Põhivarade osas tühistatakse varasemad allahindlused juhul, kui on indikaatoreid, mille kohaselt vara väärtuse langust enam ei eksisteeri ja toimunud on muudatused hinnangutes, mis olid aluseks vara kaetava väärtuse leidmisel.

Varasem allahindlus tühistatakse ainult sellises ulatuses, et allahindluse tühistamise järgne vara jääkväärtus ei ületaks vara jääkväärtust, mis oleks kujunenud, arvestades normaalset amortisatsiooni, kui vara allahindlust tehtud ei oleks.

1.9 Tulude kajastamine

Müügitulu on tulu, mis tekib Ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus. Müügitulu kajastatakse tehinguhinnas. Tehinguhind on kogutasu, mida Ettevõttel on õigus saada lubatud kaupade või teenuste kliendile üleandmise eest ja millest on maha arvatud kolmandate isikute nimel kogutavad summad. Ettevõtte kajastab müügitulu siis, kui kontroll kauba või teenuse üle antakse üle kliendile.

Tulud raudteeinfrastruktuuri kasutusest

Eesti Raudtee tagab kõigile raudteeveo-ettevõtjatele raudteeseaduses kindlaks määratud juurdepääsu tagavad põhiteenused, milleks on üldistatult Ettevõttele kuuluva infrastruktuuri kasutada andmine raudteeveo-ettevõtjatele. Teenuseid osutatakse vastavalt raudteeinfrastruktuuri kasutamise lepingule, mida uuen-

datakse iga-aastaselt järgnevaks liiklusgraafikuperioodiks. Raudteeinfrastruktuuri kasutustasu määratakse vastavalt majandus- ja taristuministri poolt kehtestatud metoodikale TTJA peadirektori poolt terveks liiklusgraafikuperioodiks. Raudteeinfrastruktuuri kasutustasu lisatasu segmentide kaupa on TTJA peadirektori poolt määratud liiklusgraafikuperioodideks 2020/2021, 2021/2022 ja 2022/2023. Tulu raudteeinfrastruktuuri kasutusest kajastatakse perioodil, mil Ettevõtte on teenuseid osutanud.

Kinnisvarateenused

Kinnisvarateenustena kajastatakse renditulu, mis on saadud ruumide rendist ja renditud pindade kommunaalteenuste vahendamisest. Kinnisvarateenuse tulu kajastatakse teenuse osutamise perioodis.

Varude müük

Ettevõtte kajastab varude müügina peamiselt vanametalli müüki, mis tekib infrastruktuuri uuendamise protsessis vanade materjalide vahetusega. Lisaks vanametallile realiseerib ettevõtte oma tegevuseks mittevajalikuks osutunud varusid ja materjale. Müügitulu varade müügist kajastatakse kui kontrolli vara üle on kliendile üle antud.

Muud teenused

Muude teenustena käsitletakse erinevaid teenuseid, kus Ettevõtte on teenuse põhiosutaja, lisaks vagunite kasutada andmist, tasu eksamineerimise läbiviimisest jmt. Teenustasu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

1.10 Töötajate hüvitised

Töötajatega seotud lühiajalised kohustised (palgavõlad, puhkusetasude kohustis, tulemustasude reserv) kajastatakse diskonteerimata väärtuses ning tekkepõhiselt vastavalt töötajate poolt teenuse osutamisele. Palgavõla ja puhkusetasude kohustise tekkimise aluseks on töötajatega sõlmitud lepingud ning töölepinguid reguleerivad seadused, millest tuleneb Ettevõttele juriidiline kohustis teha väljamakseid.

Töösuhete lõpetamise hüvitised on töövõtja hüvitised, mida makstakse, kui Ettevõtte otsustab lõpetada töösuhete töövõtjaga enne tavapärasest pensionile jäämise kuupäeva või kui töövõtja otsustab töölt lahkuda vabatahtlikult, saades vastutasuks nimetatud hüvitised. Kohustis tekib eeskätt töösuhete lõpetamise tagajärjel, seetõttu peab Ettevõtte kajastama töösuhete lõpetamise hüvitisi ainult siis, kui Ettevõtte on selgelt kohustunud lõpetama töösuhete töövõtja või töövõtjatega enne nende tavapärasest pensionile jäämise kuupäeva või maksma töösuhete lõpetamise hüvitisi, et soodustada vabatahtlikku töölt lahkumist ja Ettevõtte ei saa pakkumist tagasi võtta. Kui hüvitis kuulub väljamaksmisele enam kui 12 kuud pärast aruande kuupäeva, on hüvitist diskonteeritud selle nüüdisväärtuseni.

Puhkusetasu võlg on kajastatud kohustise tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning finantsseisundi aruandes arvele võetud lühiajalise kohustisena.

Ettevõtte kajastab kasumiosalusega ja preemiate maksimisega seotud eeldatavaid kulusid siis ja ainult siis, kui tal on juriidiline või faktiline kohustis teha selliseid makseid ja kui kohustist on võimalik usaldusväärselt hinnata.

1.11 Tulumaks

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Jaotatud kasumi maksumäär on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Finantsseisundi aruandes ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda kogu vaba omakapitali väljamaksmisega dividendidena, on toodud Lisas 14. Dividendidelt makstav tulumaks kajastatakse dividendide deklareerimisel kasumiaruandes kuluna.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendi väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse minev aasta.

Tulumaks erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt ja vastuvõtukuludelt ning ettevõtlusega mitteseotud kuludelt kajastatakse tegevuskuludes tekkepõhiselt.

1.12 Rendiarvestus

Ettevõtte kui rendileandja

Rendile antud varad kajastatakse finantsseisundi aruandes materiaalse põhivarana. Rendile antud põhivara amortiseeritakse vara kasuliku eluea jooksul analoogselt muu sarnase varaga. Renditulu (miinus rendilevõtjale antud soodustused) näidatakse kasumiaruandes aruandeperioodi tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Rendilepingud klassifitseeritakse IFRS 16 järgi.

Lepingu sõlmimisel hinnatakse, kas tegemist on rendilepinguga või kas see sisaldab rendisuhet. Leping on rendileping, kui sellega antakse tasu eest õigus kontrollida kindlaksmääratud vara kasutamist teatud ajavahemikus. Ettevõtte arvestab rendiperioodina rendi katkestamatut perioodi, mis hõlmab nii rendilepingu võimaliku pikendamise perioode juhul, kui rentnik on piisavalt kindel, et ta seda võimalust kasutab, ja rendilepingu võimaliku lõpetamise perioode juhul, kui rentnik on piisavalt kindel, et ta seda võimalust ei kasuta. Rentnik hindab piisavat kindlust selles, kas ta kasutab pikendamise õigust või jätab kasutamata lõpetamise õiguse, uuesti juhul, kui ilmneb mõni oluline sündmus või asjaolude muutus, mis on rentniku kontrolli all ja mõjutab rendiperioodi kestvust. Ettevõtte muudab rendiperioodi katkestamatu perioodi muutumise korral.

Esmase mõõtmise

Rentnik kajastab kasutamisoiguse esemeks olevat vara ja rendikohustisi rendiperioodi alguse seisuga. Esmasel kajastamisel mõõdab rentnik kasutamisoiguse esemeks oleva vara soetusmaksumuse rendiperioodi alguse seisuga. Kasutamisoiguse esemeks oleva vara maksumus sisaldab:

- rendikohustise algsel mõõtmisel kindlaks tehtud summat;
- kõiki rendiperioodi alguses ja enne seda tehtud rendimakseid, millest on lahutatud saadud rendistiimulid;
- kõiki rentniku esmaseid otsekulutusi;
- rentniku hinnangulisi kulutusi, mis tekivad seoses alusvara lammutamise ja teisaldamisega, selle asukoha taastamisega või alusvara seisundi taastamisega vastavalt rendi tingimustele.

Kasutamisoiguse esemeks olev vara on kajastatud finantsseisundi aruandes kirjel „Materiaalne põhivara“.

Rentnik mõõdab rendiperioodi alguses rendikohustise selleks kuupäevaks tasumata rendimaksete nüüdisväärtuses. Rendimaksed diskonteeritakse rendi sisemise intressimääraga, kui seda määra on võimalik hõlpsasti kindlaks teha. Kui seda määra ei ole võimalik hõlpsasti kindlaks teha, kasutab rentnik rentniku alternatiivset laenuintressimäära, mis on intressimäär, mida rentnik peaks sarnases majanduskeskkonnas maksma sarnaseks perioodiks ja sarnase tagatisega laenu võtmiseks, et omandada kasutamissoiguse esemeks oleva varaga sarnast vara.

Rentniku alternatiivse laenuintressimäära leidmisel on ettevõtte:

- kus võimalik, kasutanud kolmanda osapoole poolt saadud laenu intressimäära, mida on korrigeeritud peegeldamaks toimunud muutuseid finantseerimise tingimustes alates laenu saamise hetkest;
- selle tuletanud kasutades algpunktina sektori võlakohustuste keskmist marginaali, mida on korrigeeritud kontserni krediidiriskiga;
- korrigeerinud seda võttes arvesse rendilepingu tingimusi, nagu näiteks rendiperiood, riik, alusvaluuta ja tagatised.

Rendiperioodi alguse seisuga sisaldavad rendikohustise mõõtmisel arvesse võetavad rendimaksed järgmisi alusvara rendiperioodil kasutamise soiguse eest tehtavaid makseid, mida ei ole rendiperioodi alguseks tasutud:

- a) fikseeritud maksed, millest on lahutatud saadaolevad rendistiimulid;
- b) muutuvad rendimaksed, mis sõltuvad indeksist või määrast ja mille esmaseks mõõtmiseks kasutatakse rendiperioodi alguses kehtivat indeksit või määra.
- c) summad, mida rentnik peab eeldatavasti tasuma jääkväärtuse garantiide alusel;
- d) ostuõiguse realiseerimise hind juhul, kui rentnik on piisavalt kindel, et ta realiseerib õigust, ja
- e) rendilepingu lõpetamisel tasumisele kuuluvad trahvid juhul, kui rendiperioodi kindlaksmääramisel eeldatakse, et rentnik kasutab rendilepingu lõpetamise õigust.

Ettevõtte tasub raudteeinfrastruktuuri alla jäävate maa omanikele hoonestusõiguse tasusid. Kuna hoonestusõiguse tasud põhinevad maa maksustamishinnal, on juhtkonna hinnangul tegemist muutuva rendimaksuga, mis ei põhine turuhinnal baseeruvale näitajal. Seega kajastatakse need rendimaksed perioodikuluna vastavalt IFRS 16-le.

Edasine mõõtmine

Pärast rendiperioodi algust mõõdab rentnik kasutamissoiguse esemeks olevat vara soetusmaksumuse mudeli järgi. Soetusmaksumuse mudeli kasutamiseks mõõdab rentnik kasutamissoiguse esemeks olevat vara soetusmaksumuses, millest on lahutatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad akumulieeritud kahjumid ja mida on korrigeeritud vastavalt rendikohustise ümberhindamisele. Kui rendilepingu alusel läheb alusvara omandiõigus rendiperioodi lõppedes üle rentnikule või kui kasutamissoiguse esemeks oleva vara maksumuse kindlaksmääramisel on eeldatud, et rentnik realiseerib ostuõiguse, arvestab rentnik kasutamissoiguse esemeks oleva vara kulumit alates rendiperioodi algusest kuni alusvara kasuliku eluea lõpuni. Muudel juhtudel arvestab rentnik kasutamissoiguse esemeks oleva vara kulumit alates rendiperioodi algusest kuni alusvara kasuliku eluea lõpuni või rendiperioodi lõpuni olenevalt sellest, kumb saabub varem.

Pärast rendiperioodi algust mõõdab rentnik rendikohustist järgmiselt:

- a) suurendades bilansilist väärtust vastavalt rendikohustise intressile;
- b) vähendades bilansilist väärtust vastavalt tehtud rendimaksetele ja
- c) hinnates bilansilise väärtuse ümber vastavalt ümberhindlustele või rendilepingu muudatustele või vastavalt muudetud sisuliselt fikseeritud rendimaksetele.

Rendiperioodi igal ajavahemikul on rendikohustise intress summa, mille tulemusena on intressimäär igal osaperioodil kohustise lõppväärtuse suhtes sama. Pärast rendiperioodi algust kajastab rentnik kasumiaruandes rendikohustise intressi ja muutuvad rendimaksed, mis ei sisaldu rendikohustise hinnangus selle perioodi kohta, millal leiab aset nimetatud makseid tingiv sündmus või tingimus.

Kui muutuvad rendimaksed, võib olla vajadus rendikohustis ümber hinnata. Rentnik kajastab rendikohustise ümberhindluse summat kasutamissoiguse esemeks oleva vara korrigeerimisena. Kui aga kasutamissoiguse esemeks oleva vara jääkväärtus väheneb nullini ja rendikohustise mõõtmisel ilmneb täiendav vähenemine, kajastab rentnik ümberhindluse järelejääva summa kasumiaruandes.

Rendikohustise ümberhindamiseks diskonteerib rentnik muudetud rendimaksed muudetud diskontomääraga juhul, kui esineb üks järgmistest olukordadest:

- a) muudetakse rendiperioodi. Rentnik teeb muudetud rendimaksed kindlaks muudetud rendiperioodi põhjal; või
- b) muutub alusvara ostuõiguse hinnang. Rentnik teeb kindlaks muudetud rendimaksed, et need vastaksid ostuõiguse alusel tasumisele kuuluvate summade muutusele.

Rentnik teeb järelejäänud rendiperioodi muudetud rendimaksed kindlaks muudetud lepinguliste maksete põhjal. Selleks kasutab rentnik muutmata diskontomäära, välja arvatud juhul, kui rendimaksete muutus on tingitud muutuvate intressimäärade muutusest.

Rentnik kajastab rendilepingu muudatust eraldi rendina juhul, kui a) muudatusega suurendatakse rendi ulatust, lisades sellele ühe või enama alusvara kasutamissoiguse, ja b) rendi hind suureneb tasu võrra, mis vastab ulatuse suurenemise eraldiseisvale hinnale, mida on korrigeeritud vastavalt konkreetse lepingu asjaoludele.

Ettevõtte on otsustanud mitte rakendada IFRS 16 nõudeid lühiajaliste rendilepingute ja selliste rendilepingute suhtes, mille alusvara väärtus on väike. Lühiajaliste rendilepingutega ja selliste rendilepingutega, mille alusvara väärtus on väike, seotud maksed kajastatakse lineaarselt kuluna kasumiaruandes. Lühiajalised rendilepingud on lepingud, mille rendiperiood on kuni 12 kuud või lühem. Väikese väärtusega rendilepingud on IT-seadmete rendilepingud.

1.13 Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse finantsseisundi aruandes aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustisi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud.

Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Pikaajaline eraldis kajastatakse finantsseisundi aruandes selle diskonteeritud väärtuses.

Hüvitised, mida makstakse töötajatega töösuhte lõpetamisel, kajastatakse alles pärast seda, kui asjaomaste töötajate esindajatega on saavutatud kokkulepe koondamise konkreetsete tingimuste ja koondatavate töötajate arvu osas ja kui töötajaid on konkreetsetest tingimustest isiklikult teavitatud. Ettevõtte pideva tegevusega seotud kuludele ei tehta eelnevaid eraldisi.

Ettevõttel lasub kohustus tasuda Ettevõtte süül töövõime kaotanud isikutele nende eluea jooksul töövõime kaotuse hüviseid. Eraldise hindamisel on aluseks võetud hüviseid saavate isikute arv, väljamaksete eeldatav periood ja hüvise suurus.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aruande lisades (Lisa 15) tingimuslike kohustustena ning neid ei kajastata Ettevõtte finantsseisundi aruandes.

1.14 Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine võetakse arvele selle õiglasel väärtuses, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ning sihtfinantseerimine leiab aset.

Varade sihtfinantseerimine

Ettevõtte lähtub varade sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist, mille kohaselt sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse arvele tema soetusväärtuses ning varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summas kajastatakse finantsseisundi aruandes pikaajalise kohustisena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse saadud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Tegevuskulude kompenseerimiseks ette nähtud sihtfinantseerimise tulu kajastatakse finantseerimislepingus ettenähtud tulemuseesmärkide täitmise hetkel. Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kasutab Ettevõtte brutomeetodit, mille kohaselt kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust eraldi vastavalt kulus ja tuludes.

1.15 Aruandeperioodi lõpu järgsed sündmused

Varade ja kohustiste hindamisel on arvestatud oluliste asjaoludega, mis ilmnisid raamatupidamise aastaaruande koostamisperioodil ning mis on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandeperioodi lõpu sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

1.16 Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit/-kahjumit, elimineerides mitterahaliste tegevuste mõju ja äritegevusega seotud käibevare ja lühiajaliste kohustiste saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

1.17 Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha aktsionäridele väljamakseid.

1.18. Tehingud seotud osapooltega

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks AS Eesti Raudtee nõukogu ja juhatuse liikmed ning teised isikud ja ettevõtjad, kes saavad kontrollida või oluliselt mõjutada ettevõtte finants- ja äriotsuseid. Lisaks loetakse seotud osapoolteks eespool loetletud isikute lähikondlased ja nendega seotud ettevõtted. Kuna AS Eesti Raudtee aktsiad kuuluvad 100% Eesti Vabariigile, on raamatupidamise aastaaruande koostamisel loetud seotud osapoolteks ka Eesti Vabariigi kontrolli või valitseva mõju all olevad raudteeveoga seotud ettevõtted.

Lisa 2 Finantsriskide juhtimine

2.1 Finantsriskide tegurid

Ettevõtte tegevusega kaasnevad mitmed finantsriskid:

- tururisk, mis hõlmab valuutakursiriski, rahavoogude ja õiglase väärtuse intressimäära riski ja hinnariski;
- krediidirisk,
- likviidsusrisk.

Ettevõttes kinnitatud finantsriskide juhtimise kord kehtestab reeglid finantsriskide maandamiseks ettevõttesiseselt. Suurimaks riskiks Eesti Raudteele on likviidsusrisk, et suuta täita kõik ettevõttele võetud kohustused ning tagada jätkusuutlik investeringute tase.

2.2 Tururisk

Valuutarisk on risk, et finantsinstrumentide õiglase väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus vahetuskursi muutuste tõttu. Varasid ja kohustusi, mis on nomineeritud eurodes, loetakse valuutariski suhtes neutraalseteks varadeks ja kohustusteks. Ettevõtte on avatud valuutariskidele eelkõige seoses Šveitsi frangi ja Vene rublaga.

31. detsembri 2020 ja 31. detsembri 2021 seisuga puudusid Ettevõttel olulised valuutakursiriskid, sh kohustused olid valdavalt eurodes.

Järgnevas tabelis on esitatud Ettevõtte avatud valuutapositsioonid aruande kuupäeval:

<i>tuhandetes eurodes</i>	31.12.2021		31.12.2020	
	CHF	RUB	CHF	RUB
Raha ja rahaekvivalendid	498	8	419	4
Nõuded	247	0	291	0
Kohustused	-226	-1	-255	-1
Netopositsioonid	519	7	455	3

Nende valuutade netopositsioonid on Ettevõtte seisukohalt ebaolulised ning võimalikud valuutakursimuutused ei omaks olulist mõju Ettevõtte finantsaruannetele.

Intressimäära risk on risk, et finantsinstrumentide õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus turu intressimäära muutuste tõttu.

Rahavoogude intressimäära risk tekib Ettevõtte ujuva intressimääraga võlakohustustest ja seisneb ohus, et finantskulud suurenevad, kui intressimäärad tõusevad.

Ettevõttel on seisuga 31.12.2021 kaks laenukohustust, millest Swedbank'i laen on ujuva intressimääraga ning sõltub EURIBORi kõikumistest, EIB laenu osas on laenuintress fikseeritud. Võrreldes 2020. aastaga aastal 2021 keskmised intressimäärad oluliselt ei muutunud (Lisa 8). Intressimäära muutusel ühe protsendipunkti võrra suureneks intressikulu 355 tuhande euro võrra aastas.

2.3 Krediidirisk

Krediidirisk seisneb ettevõtte võimalikus kahjus, mis on põhjustatud finantsinstrumendi teise osapoole võimetusest oma kohustusi täita. Krediidiriskile on avatud raha arvelduskontodel, deposiitidel, nõuded ostjate vastu, sihtfinantseerimisega seotud nõudeid ja muud nõuded.

Aruande kuupäeva seisuga on ostjatelt laekumata nõuete osas moodustatud allahindluse reserv nende arvete osas, mille maksetähtajad on oluliselt ületatud. Oodatava krediidikahjumi eraldise moodustamisel on arvestatud asjaoluga, et Ettevõttel on õiguslik alus nõuete sissenõudmiseks ning allahinnatud nõuete osas on algatatud või algatamisel kohtumenetlused.

Nõuete allahindlus ostjatelt laekumata nõuete osas seisuga 31.12.2021:

<i>tuhandetes eurodes</i>	31.12.2021	31.12.2020
Allahindluse saldo aruandeperioodi alguses	628	75
Aruandeperioodi allahindlused	81	553
Aruandeperioodil laekunud nõuded	-252	0
Aruandeperioodil maha kantud nõuded	-370	0
Allahindluse saldo aruandeperioodi lõpus	87	628

Sihtfinantseerimisega seotud nõuded on finantsseisundi aruandes kajastatud vaid selles osas, milles esineb kindlus nende nõuete laekumises, kuna Ettevõtte poolt on täidetud kõik tingimused, mis on seotud sihtfinantseerimislepingus. Võttes arvesse sihtfinantseerimislepingu partneri varasemat maksekäitumist ja finantsseisu, puudub Ettevõttel kahtlus nõuete laekumise osas, mistõttu krediidikahjumi mõju Ettevõtte hinnangul puudub.

Kuigi raha ja raha ekvivalendid ning üle 3-kuulise tähtajaga pangadeposiidid kuuluvad samuti IFRS 9 oodatava krediidikahjumi mudeli alla, siis tuvastatud väärtuse langus oli ebaoluline 31. detsembri 2020 ja 31. detsembri 2021 seisuga.

Ettevõtte raha ja raha ekvivalente ning üle 3-kuulise tähtajaga hoiuseid hoitakse suurpankades Swedbank, SEB Pank ning Luminor Eesti.

tuhandetes eurodes

Arvelduskontod ja deposiidid	31.12.2021	31.12.2020	Reiting Moody's järgi
Swedbank	29 125	22 366	Aa2
SEB Pank	1 037	907	Aa2
Luminor Eesti	6 356	21 690	Baa1
Moskva Esinduse pangakonto	8	4	teadmata
	36 526	44 967	

Arvestades pangareitinguid, hindab juhatus raha ja raha ekvivalentidega seotud krediidiriski minimaalseks.

2.4 Likviidsusrisk

Likviidsusrisk seisneb ohus, et Ettevõtte ei ole piisavalt finantsvarasid oma kohustuste tähtajaliseks täitmiseks.

Likviidsuse tagamiseks peab Ettevõtte omama likviidsuspuhvit (vabade vahendite mahtu) minimaalselt 2 miljoni euro väärtuses. Vabu vahendeid on lubatud paigutada ainult deposiitidesse, vahendite paigutamise muudesse instrumentidesse otsustab nõukogu.

Likviidsusrisiki juhtimiseks kasutatavad instrumendid on laenu- ja võlakirjad, kasutus- ja kapitalirent, müügi-tagasirent, faktooring, garantii, akreditiiv ja derivatiivid.

Ettevõtte hajutab oma rahalisi vahendeid erinevate pankade vahel lähtuvalt panga poolt rakendatavast arvelduskonto jäägi tasust.

Alljärgnevas tabelis on toodud finantskohustiste analüüs maksetähtaegade lõikes, sealhulgas hinnangulised tuleviku intressimaksud seisuga 31.12.2021 ja 31.12.2020:

31.12.2021

<i>tuhandetes eurodes</i>	Bilansiline maksumus	Lepingulised rahavood	Kuni 1 aasta	1-2 aastat	2-5 aastat	Üle 5 aasta	Lisa
Pangalaenu	28 992	29 880	2 242	2 243	16 381	9 014	8
Rendikohustised	5 844	6 339	1 517	1 523	1 439	1 860	8
Võlad tarnijatele	8 554	8 554	8 554	0	0	0	9
Muud võlad	101	101	101	0	0	0	
Kokku	43 491	44 874	12 414	3 766	17 0820	10 874	

31.12.2020

<i>tuhandetes eurodes</i>	Bilansiline maksumus	Lepingulised rahavood	Kuni 1 aasta	1-2 aastat	2-5 aastat	Üle 5 aasta	Lisa
Pangalaenu	20 000	20 752	1 182	2 204	17 366	0	8
Rendikohustised	6 274	7 688	1 571	1 345	4 772	0	8
Võlad tarnijatele	5 425	5 425	5 425	0	0	0	9
Muud võlad	638	638	638	0	0	0	
Kokku	32 337	34 503	8 816	3 549	22 138	0	

2.5 Tegevusrisk

Ettevõtte näeb tegevusriskina eelkõige äri katkemist ja varade olulist kahjustamist. Ettevõtte on kindlustatud varakahju ja ärikatkestuse vastu ning omab tegevuse vastutuskindlustust, kaitseks kolmandate isikute nõuete eest. Lisaks omab ettevõtte kindlustuslepinguid juhtkonna (juhatuse, nõukogu, juhtivtöötajad) vastutuse ja tööandja vastutuse kaitseks. Päästerongi töötajad on kindlustatud õnnetusjuhtumi vastu. Ettevõtte omab kindlustuslepinguid ka küberturvalisuse kaitseks ning mootorsõidukite kahjustuse vastu.

2.6 Kapitali juhtimine

Ettevõtte kõik aktsiad kuuluvad riigile. Otsused dividendide jaotamise, aktsiakapitali suurendamise või vähendamise osas teeb Eesti Vabariik Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi kaudu.

Ettevõtte eesmärgiks on omada piisavalt kapitali usaldusväärse säilitamiseks finantsturgudel. Ettevõtte käsutuses on mitmed krediidinstrumendid, mille kestvus ja maht võimaldavad juhtkonnal ellu viia järgnevas 12 kuuks kavandatud investeerimisprogrammi.

Ettevõtte omakapital on piisav võimaldamaks vajadusel täiendavate laenuvahendite kaasamist. Täiendavalt vaata Ettevõtte omakapitali kohta Lisa 7.

<i>tuhandetes eurodes</i>	31.12.2021	31.12.2020
Võlakohustused (Lisa 8)	34 836	26 274
Raha ja raha ekvivalendid (Lisad 2.3 ja 8)	36 526	36 467
Netovõlg (võlakohustused- raha ja raha ekvivalendid) (Lisa 8)	-1 690	-10 193
Omakapital	176 117	176 117
Kogukapital (netovõlg + omakapital)	174 427	165 924
Võlakohustuste suhe kogukapitali	20%	16%
Netovõla suhe kogukapitali	-1%	-6%

2.7 Õiglane väärtus

IFRS 7-s määratakse kindlaks õiglase väärtuse hindamistehnikate hierarhia, mis põhineb sellel, kas hindamistehnika sisendid on jälgitavad või mitte. Jälgitavad sisendid kajastavad sõltumatutest allikatest saadud turuandmeid; mittejälgitavad sisendid kajastavad oletusi turu kohta. Nende kahte liiki sisendite alusel on loodud järgmine õiglase väärtuse mõõtmise hierarhia:

1. tase – (korrigeerimata) noteeritud hinnad identsetele varadele või kohustistele aktiivsetel turgudel.
2. tase – muud sisendid kui 1. tasemel sisalduvad noteeritud hinnad ja mis on vara või kohustise osas jälgitavad kas otse (st hindadena) või kaudselt (st on tuletatud hindadest).
3. tase – vara või kohustise sisendid, mis ei põhine jälgitavatel turuandmetel (mittejälgitavad sisendid).

Aktiivsel turul mittekaubeldavate finantsinstrumentide õiglane väärtus määratakse hindamistehnikate abil. Hindamistehnikates kasutatakse võimaluse korral jälgitavaid turuandmeid, kui need on kättesaadavad ja toetatakse nii vähe kui võimalik Ettevõtte enda hinnangutele.

Ettevõtte hinnangul ei erine finantsseisundi aruandes korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade ja -kohustiste õiglased väärtused oluliselt Ettevõtte finantsseisundi aruandes, seisuga 31.12.2021 ja 31.12.2020, kajastatavatest jääkväärtustest. Kuna valdav osa Ettevõtte pikaajalistest laenukohustistest on ujuva intressimääraga, mis muutub vastavalt muutustele rahaturu intressimäärades ning juhtkonna hinnangul pole riskimarginaal oluliselt muutunud, siis nende õiglane väärtus ei erine oluliselt bilansilisest väärtusest.

Ostjate vastu suunatud lühiajaliste nõuete ja tasumata arvete jääkväärtus, millest on maha arvatud allahindlused, võrdub hinnanguliselt nende õiglase väärtusega.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

<i>tuhandetes eurodes</i>	Maa ja ehitised	Kasutus-õigusega hooned	Masina- ja seadmed	Kasutus-õigusega sõidukid	Muu inventar	Lõpetamata ehitus	Kokku	Lisa
Saldo seisuga 31.12.2019								
Soetusmaksumus	441 370	4 304	76 758	1 752	1 135	11 609	536 928	
<i>sh EL ja KOV toetus</i>	<i>145 248</i>	<i>0</i>	<i>8 064</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	153 312	
Akumuleeritud kulum	-197 929	-473	-45 259	-517	-950	0	-245 128	
<i>sh EL ja KOV toetus</i>	<i>-33 406</i>	<i>0</i>	<i>-1 299</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	-34 705	
Jääkmaksumus 31.12.2019	243 441	3 831	31 499	1 235	185	11 609	291 800	
2020.a. toimunud muutused								
Ostud ja parandused	60	0	918	0	80	25 318	26 376	
<i>sh kapitalirendi tingimustel</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>570</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	570	
Kasutusõigusega varade lisandumine	0	4	0	0	0	0	4	
Kasutusõiguse eemaldamine	0	-1	0	-2	0	0	-3	
Ümberklassifitseerimised	20 272	0	6 146	0	0	-26 148	270	
<i>sh EL ja KOV toetus</i>	<i>15 388</i>	<i>0</i>	<i>3 882</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-19 270</i>	0	
Müüdnud ja mahakantud varad jääkväärtuses	-59	0	-30	0	0	-281	-370	
Kulum ja põhivara väärtuse langus	-19 240	-510	-4 585	-510	-55	0	-24 900	
<i>sh EL ja KOV toetus</i>	<i>-7 342</i>	<i>0</i>	<i>-472</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	-7 814	17
Saldo seisuga 31.12.2020								
Soetusmaksumus	454 066	4 307	82 464	1 515	1 189	10 498	554 039	
<i>sh EL ja KOV toetus</i>	<i>159 340</i>	<i>0</i>	<i>11 724</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	171 064	
Akumuleeritud kulum	-209 592	-983	-48 516	-792	-979	0	-260 862	
<i>sh EL ja KOV toetus</i>	<i>-39 453</i>	<i>0</i>	<i>-1 550</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	-41 003	
Jääkmaksumus 31.12.2020	244 474	3 324	33 948	723	210	10 498	293 177	
2021.a. toimunud muutused								
Ostud ja parandused	164	0	1 704	0	28	29 138	31 034	
<i>sh kapitalirendi tingimustel</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>894</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	894	
Kasutusõigusega varade lisandumine	0	216	0	0	0	0	216	
Ümberklassifitseerimised	20 559	0	3 572	0	0	-22 542	1589	
<i>sh EL ja KOV toetus</i>	<i>13 828</i>	<i>0</i>	<i>2 110</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-15 938</i>	0	
Müüdnud ja mahakantud varad jääkväärtuses	-13	0	-3	0	0	0	-16	
Kulum ja põhivara väärtuse langus	-16 214	-517	-4 484	-402	-58	-49	-21 724	
<i>sh EL ja KOV toetus</i>	<i>-6 439</i>	<i>0</i>	<i>-643</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	-7 082	17
Saldo seisuga 31.12.2021								
Soetusmaksumus	471 607	4 523	86 409	1 515	1 150	17 045	582 249	
<i>sh EL ja KOV toetus</i>	<i>173 168</i>	<i>0</i>	<i>13 834</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	187 002	
Akumuleeritud kulum	-222 637	-1 500	-51 672	-1 194	-970	0	-277 973	
<i>sh EL ja KOV toetus</i>	<i>-45 892</i>	<i>0</i>	<i>-2 193</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	-48 085	
Jääkmaksumus 31.12.2021	248 970	3 023	34 737	321	180	17 045	304 276	

Ümberklassifitseerimisena kajastatakse lisaks lõpetamata ehituse ja ehitiste vahelisele liikumisele ka põhivara ehituseks kasutatud varude soetusmaksumust.

2021. aastal müüdi põhivara müügihinnaga 891 tuhat eurot (2020 müügitulu: 245 tuhat eurot). Kasum varade müügist on kajastatud koondkasumiaruandes muude äritulude all summas 871 tuhat eurot (2020: 156 tuhat eurot), vt ka Lisa 11.3.

Ettevõtte on 0-väärtuseni amortiseerunud põhivarasid nende soetusmaksumuses alljärgnevalt:

<i>tuhandetes eurodes</i>	31.12.2021	31.12.2020
Ehitised (hooned ja rajatised)	52 237	55 114
Masinad ja seadmed	22 226	22 866
Muu inventar	814	879
Kokku	75 277	78 859

Seisuga 31. detsember 2021 ja 31. detsember 2020 Ettevõtte põhivarasid laenu tagatiseks panditud ei ole.

Lisa 4 Immateriaalne põhivara

<i>tuhandetes eurodes</i>	Immateriaalne vara	Lõpetamata tarkvara- projektid	Kokku immateriaalne vara
Saldo seisuga 31.12.2019			
Soetusmaksumus	3 970	0	3 970
Akumuleeritud kulum	-3 106	0	-3 106
Jääkmaksumus 31.12.2019	864	0	864
2020.a. toimunud muutused			
Ostud ja parendused	0	894	894
Ümberklassifitseerimised	952	-887	65
Kulum ja põhivara väärtuse langus	-429	0	-429
Saldo seisuga 31.12.2020			
Soetusmaksumus	4 922	7	4 929
Akumuleeritud kulum	-3 535	0	-3 535
Jääkmaksumus 31.12.2020	1 387	7	1 394
2021.a. toimunud muutused			
Ostud ja parendused	223	1471	1 694
Ümberklassifitseerimised	62	-26	36
Kulum ja põhivara väärtuse langus	-418	0	-418
Saldo seisuga 31.12.2021			
Soetusmaksumus	5 208	1452	6 660
Akumuleeritud kulum	-3 954	0	-3 954
Jääkmaksumus 31.12.2021	1 254	1 452	2 706

Lõpetamata projektides kajastuvad liikluskorralduse juhtimissüsteemi arendustööd, mille eeldatav valmine on planeeritud 2026. aastaks.

Lisa 5 Varud

<i>tuhandetes eurodes</i>	31.12.2021	31.12.2020
Teeameti varuosad	4 482	3 948
Telekomi ja turvanguameti varuosad	1 648	1 296
Elektrivõrkude ameti varuosad	309	343
Muud varud	104	114
Varud kokku	6 543	5 701

Aruandeperioodil nagu ka eelneval perioodil seisvaid ja kasutuskõlbmatuid laovarusid alla ei hinnatud.

Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed

<i>tuhandetes eurodes</i>	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	2 653	2 365
Laekumata tegevuskulude toetus (Lisa 17)	14 592	0
Sihtfinantseerimismõuded (Lisa 17)	132	841
Maksude ettemaksed (Lisa 10)	1 567	1 598
Üle 3-kuulised tähtajalised deposiidid	0	8 500
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	153	169
Muud lühiajalised nõuded	3	3
Nõuded ja ettemaksed kokku	19 100	13 476

Ebatõenäoliselt laekuvate arvete liikumine:

<i>tuhandetes eurodes</i>	31.12.2021	31.12.2020
Allahindluse saldo aruandeperioodi alguses	628	75
Aruandeperioodi allahindlused (Lisa 12.2)	81	553
Aruandeperioodil laekunud nõuded	-252	0
Aruandeperioodil maha kantud nõuded (Lisa 12.2)	-370	0
Allahindluse saldo aruandeperioodi lõpus	87	628

Lisa 7 Omakapitali muutused

7.1 Aktsiakapital

Kõik AS Eesti Raudtee aktsiad kuuluvad Eesti Vabariigile. Nende valitsejaks ja aktsionäriõiguse teostajaks on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium, keda esindab aktsionäride üldkoosolekul majandus- ja taristuminister.

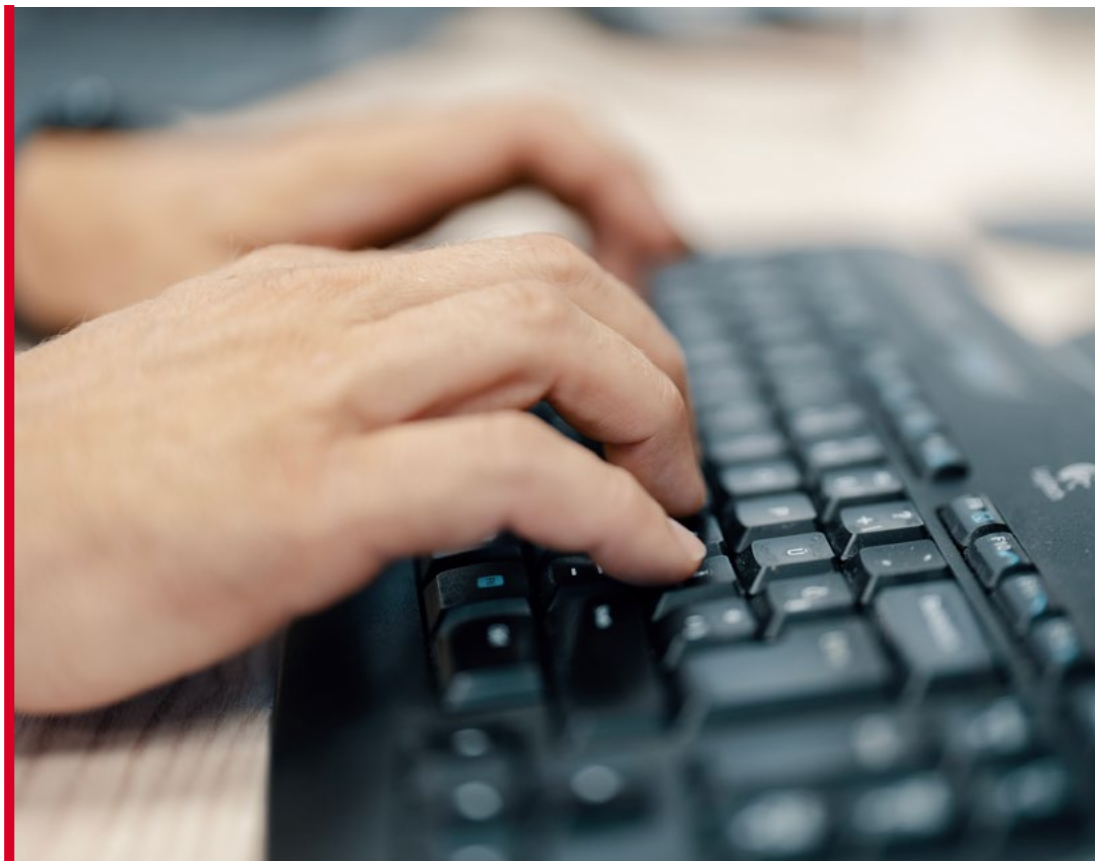
Seisuga 31. detsember 2021 on ettevõtte aktsiakapital 80 303 tuhat eurot (2020.a. 80 303 tuhat eurot), mis koosneb 80 302 814 üheliigilisest lihtaktsiast nimiväärtusega 1 euro aktsia kohta. Kõigi aktsiate eest on täielikult tasutud.

Iga aktsia annab tema omanikule õiguse osaleda ettevõtte aktsionäride üldkoosolekul ning annab võrdselt ühe hääle otsuste tegemisel. Kõigil aktsiatel on võrdsed õigused kasumi jaotamisel ning likvideerimisjaotisele Ettevõtte võimaliku likvideerimise korral.

Ettevõtte põhikirjas fikseeritud maksimaalne lubatud lihtaktsiate arv on 127 823 296 ja maksimaalne aktsiakapital 127 823 tuhat eurot.

7.2 Kohustuslik reservkapital

2021. aastal suurendati kohustuslikku reservkapitali 354 tuhande euro võrra (2020: 445 tuhat eurot).



Lisa 8 Laenud ja liisingukohustised

Võlakohustused seisuga 31.12.2021

<i>tuhandetes eurodes</i>	Saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	tagasi- makse- tähtaeg	intressi- määr
Swedbank laenuleping	18 992	16 962	2 030	15.12.2025	6 kuu euribor + 0,95%
EIB laenuleping	10 000	10 000	0	04.10.2046	0,32%
Rendikohustused	5 845	4 461	1 384		keskmise 1,55%
Kokku võlakohustused	34 837	31 423	3 414		

Võlakohustused seisuga 31.12.2020

<i>tuhandetes eurodes</i>	Saldo	sh pika- ajaline osa	sh lühi- ajaline osa	tagasi- makse- tähtaeg	intressi- määr
Swedbank laenuleping	20 000	18 993	1 007	15.12.2025	6 kuu euribor + 0,95%
Rendikohustused	6 274	4 833	1 441		keskmise 1,55%
Kokku võlakohustused	26 274	23 826	2 448		

2021. aastal kajastati kasumiaruandes pangalaenude ning võlakirjade intressikulu 189 tuhat eurot (2020: 229 tuhat eurot) (Lisa 13).

Netovõlg

<i>tuhandetes eurodes</i>	Raha ja raha ekvi- valendid	Võlakohusutused tagasimaksega kuni 1 aasta	Võlakohusutused tagasimaksega üle 1 aasta	Kokku
Netovõlg 31.12.2019	18 922	-6 321	-24 484	-11 883
Saadud laenud		0	-20 582	-20 582
Tagasimaksed		6 389	18 724	25 113
Klassifitseerimine pikaajalisest lühiajaliseks		-2 516	2 516	0
Netovõlg 31.12.2020	36 467	-2 448	-23 826	10 193
Saadud laenud		0	-11 108	-11 108
Tagasimaksed		2 546	0	2 546
Klassifitseerimine pikaajalisest lühiajaliseks		-3 512	3 512	0
Netovõlg 31.12.2021	36 526	-3 414	-31 422	1 690

Ettevõttel on laenuleping Swedbank'iga tagasimaksetähtajaga 15.12.2025.

4.03.2020 sõlmis ettevõtte laenulepingu Euroopa Investeeringuspangaga (EIB) 95 miljoni suuruse laenu võtmiseks 25-aastase tähtajaga. Laenu eesmärgiks on finantseerida ettevõtte investeerimiskava Eesti raudteevõrgu kaasajastamiseks. Nimetatud laenu võeti 2021. aastal kasutusele 10 miljoni suuruses summas tagasimaksetähtajaga 04.10.2046.

31. detsembri 2021 ja 31. detsembri 2020 seisuga ei ole Ettevõtte varasid laenude tagatiseks seatud.

Lisa 9 Võlad tarnijatele ja muud kohustised

<i>tuhandetes eurodes</i>	31.12.2021	31.12.2020
Võlad kaupade ja teenuste eest	9 383	6 409
<i>sh võlad tarnijatele põhivara eest</i>	4 604	3 946
Muud võlad	89	5
Viitvõlad töötajatele	3 138	2 710
Maksuvõlad (Lisa 10)	723	695
Tulevaste perioodide tulud	676	1 321
Kokku	14 009	11 140

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

<i>tuhandetes eurodes</i>	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 035	0	1 270	0
Üksikisiku tulumaks	0	238	0	226
Erisoodustuse tulumaks	0	8	0	1
Sotsiaalmaks	0	436	0	424
Kogumispensionimakse	0	12	0	17
Töötuskindlustusmakse	0	29	0	27
Ettemaksukonto jääk	532	0	328	0
Kokku	1 567	723	1 598	695

Lisa 11 Müügitulu ja muud äritulud

11.1 Müügitulu tegevusalade lõikes

<i>tuhandetes eurodes</i>	2021	2020
Infrastruktuuritasud ja -teenused	29 718	28 695
Renditulud	496	499
Varude müük	745	806
Muud teenused	1 826	1 095
Kokku müügitulud	32 785	31 095

* Muude teenustena kajastatakse vahendatud elektri müüki ning muid ühekordseid teenuseid (eksamineerimine, vagunite vahendus jne).

11.2 Müügitulu geograafiline jaotus

<i>tuhandetes eurodes</i>	2021	2020
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	32 645	30 881
Läti	57	80
Leedu	41	4
Muud riigid	13	5
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	29	125
Kokku müügitulud	32 785	31 095

Oluline osa Ettevõtte tuludest seondub teenuste osutamisega Eesti Vabariigi valitseva mõju all olevatele ettevõtetele, vaata ka tehinguid seotud osapooltega Lisa 16.

11.3 Muud äritulud

<i>tuhandetes eurodes</i>	2021	2020
Kasum põhivara müügist	871	156
Trahvid, viivised, hüvitised	274	191
Tegevuskulude sihtfinantseerimine (Lisa 17)	14 592	24 100
Tuludesse arvestatud varade sihtfinantseerimine (Lisa 17)	7 082	7 814
Muud äritulud	208	410
Kokku äritulud	23 027	32 671

Lisa 12 Ärikulud

12.1 Kaubad, materjal ja teenused

<i>tuhandetes eurodes</i>	2021	2020
Tooraine ja materjal	1 316	1 991
Müügi eesmärgil ostetud teenused	843	473
Tehnoloogiline elektrienergia	1 847	879
Raudtee remont ja hooldus	2 581	1 479
Kinnisvara hooldus	854	724
Transpordivahendite remont ja hooldus	679	595
Side-, elektri- ja turvangusüsteemide seadmete hooldus	584	483
Kaubaveo turvateenused	820	805
Muud raudteeveoga seotud teenused	323	603
Kaubad, materjal ja teenused kokku	9 847	8 032

12.2 Mitmesugused tegevuskulud

<i>tuhandetes eurodes</i>	2021	2020
Üür ja rent, hoonestusõigus	448	421
Kommunaalelekter	420	256
Kommunaalkulud	502	485
Bürookulud	822	629
Lähetuskulud	38	31
Koolituskulud	130	84
Riiklikud ja kohalikud maksud	325	320
Kindlustusteenused	202	194
Sõiduautode varuosad ja hooldus	23	20
Sisseostetud teenused	343	468
Infoteenused	48	93
Muud töötajatega seotud kulud	430	218
Keskkonnakaitsekulud	24	501
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest (Lisa 6)	-289	553
Muud kulud	44	24
Kokku tegevuskulud	3 510	4 297

12.3 Tööjõukulud

<i>tuhandetes eurodes</i>	2021	2020
Töötasud, tulemustasud, puhkusetasud ja preemiad	14 329	14 048
Tööjõukuludelt arvestatud maksud	4 403	4 363
Kokku tööjõukulud	18 732	18 411

Töötajate arv

Töötajate arve perioodi algul	672	698
Töötajate arv perioodi lõpul	683	672
Keskmine töötajate arv taandatud täistööajale	675	686

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

<i>tuhandetes eurodes</i>	2021	2020
Intressitulud	32	61
Intressikulud	-334	-388
sh intressikulu laenudelt	-189	-229
intressikulu kapitalirendilt	-145	-159
Kasum/kahjum valuutakursi muutustest	38	2
Finantstulud ja -kulud kokku	-264	-325

Lisa 14 Tulumaks

Finantsseisundi aruandes ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2021 on 91 341 tuhat eurot. Võttes arvesse äriseadustikus ette nähtud kohustust kanda vähemalt 5% aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali on seisuga 31. detsember 2021 võimalik jaotamata kasumist teha väljamakseid summas kuni 91 341 tuhat eurot (2020: 91 341 tuhat eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena 31. detsembri 2021 seisuga, on 18 268 tuhat eurot (2020: 18 268 tuhat eurot) ning netodividendid 73 073 tuhat eurot (2020: 73 073 tuhat eurot).

Ettevõtte juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku kohaselt ei maksta 2021. aastal välja dividende.

Lisa 15 Tingimuslikud ja siduvad tulevikukohustused ning tingimuslikud varad

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused:

Maksuhaldur ei ole algatanud ega läbi viinud Ettevõtte maksurevisjoni ega üksikjuhtumi kontrolli perioodil 01.01.2021-31.12.2021 ega ka perioodil 01.01.2020-31.12.2020. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata riigile kuuluvatele ettevõtetele olulise täiendava summa.

Ehituslepingutest tulenevad kohustused

Ettevõttel on seisuga 31. detsember 2021 aastateks 2022 kuni 2045 sõlmitud lepinguid, millest lepingu perioodi lõpuni tulenevaid kohustusi on kokku 186,1 miljonit eurot (2020: 183,5 miljonit eurot).

Olulisemad sõlmitud ehituslepingud on seotud järgmiste investeringuprojektidega:

- taristuülene turvanguüsteemide uuendamine;
- ülesõitude moderniseerimine;
- liiklusjuhtimissüsteemi automatiseerimine.

Sihtfinantseerimisest tulenevad kohustused

Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondil on sihtfinantseerimise lepingu rikkumisel õigus vahendid tagasi küsida. 31.12.2021 seisuga oli sellist sihtfinantseeringut saadud 160 miljonit eurot (31.12.2020: 150 miljonit eurot).

Poolleiolevad kohtuvaidlused

1) OÜ Muldkeha esitas kohtule hagi AS Eesti Raudtee vastu alusetu rikastumise ja kahju hüvitamise nõudes summas 1 221 tuhat eurot. Kohus võttis hagi menetlusse 24.01.2020. AS Eesti Raudtee nõuet ei tunnista. Muldkeha alust maad hagejale ostueesõigusega ei erastatud, sest hageja oli 2004. aastal raudtee demonteerinud. Muldkeha ei saa enam käsitleda ehitisena. Muldkeha alune maa jäeti riigi omandisse ning muldkeha muutus kinnistu oluliseks osaks. Riik keeldus hoonestusõiguse seadmisest hageja kasuks ning seadis 2018. aastal hoonestusõiguse Eesti Raudtee kasuks. Harju Maakohus tegi otsuse 22.06.2021, millega rahuldab OÜ Muldkeha hagiavalduse osaliselt ja mõistis Eesti Raudteelt OÜ Muldkeha kasuks välja hüvitise summas 739 283,52 eurot, summale lisanduvad viivised. AS Eesti Raudtee esitas Harju Maakohu otsusele apellatsioonikaebuse Tallinna Ringkonnakohtule 21.07.2021. Ringkonnakohtu istung toimus 02.02.2022. Ringkonnakohus tühistas 10.03.2022 Harju Maakohu otsuse ning tegi uue otsuse jätta hagi täies ulatuses rahuldamata. Hagejal on õigus esitada Riigikohtule kassatsioonikaebus.

AS Eesti Raudtee on moodustanud seisuga 31.12.2021 eraldise võimalike kohtukulude katteks summas 856 090 eurot.

2) AS Eesti Raudtee esitas 12.11.2018 kohtule hagi AS Operail vedurite üksiksõitude kolme aasta kasutustasu nõudes summas 6 152 tuhat eurot, millele lisanduvad viivised summas 244 tuhat eurot. Kohus võttis hagi menetlusse 20.11.2018. AS Operail oma vastuses nõuet vedurite üksiksõitude kasutustasu püsivkulu osas ei tunnista. AS Eesti Raudtee on pidanud AS Operailiga läbirääkimisi kohtuasja lahendamiseks kompromissiga. Mõlemat poolt rahuldava kokkuleppeni ei ole jõutud.

18.06.2020 toimus eelistung. 29.06.2020 tegi kohus pooltele ettepaneku võtta kompromissi summa lähtekohaks umbes veerand püsivkulu nõudest, so 1,3 miljonit eurot. Kompromissi saavutamiseks pidid pooled kohtule teatama hiljemalt 28.08.2020. AS Operail nimetatud kompromissiga ei nõustunud.

29.10.2020 toimus eelistung, kus pooled selgitasid oma seisukohti. Järgmine eelistung pidi toimuma 14.01.2021, kuid kohus soovis istungi korraldada märtsi lõpus. AS Operail taotles menetluse peatamist või istungi edasilükkamist 8 kuuks Riigikohtu lahendiga haldusasjas nr 3-16-2653. Kohus ei ole taotlust veel lahendanud ja uue istungi aega ei ole määratud.

3) Tööinspeksiooni poolt algatati 09.07.2020 menetlus nr 3-1/20/331 töötervishoidu, tööohutust ja töösuheteid reguleerivates õigusaktides sätestatud nõuete täitmise kontrollimiseks. Tööinspeksioon tõi välja järgmised peamised rikkumised: TLS § 48 lg 1: puudub kokkulepe valveaja rakendamiseks ja /või tasu on väiksem kui 1/10 kokkulepitud töötasust; TLS § 48 lg 2: valveaja kokkuleppega ei ole tagatud puhkeaeg; TLS § 46 lg 1: tööaeg ületab keskmiselt 48 tundi 7 päeva; TLS § 51 lg 1: igapäevase puhkeaja nõuete rikkumine; TLS § 52 lg 1: vähem kui 48 tundi järjestikust puhkeajaga; TTOS § 13 lg 1 p 3: tegemata on uus töökeskkonna riskianalüüs. Tööinspeksioon tegi 23.04.2021 kolm ettekirjutust puuduste kõrvaldamiseks ja andis puuduste kõrvaldamiseks tähtaja 01.07.2021. Seose puuduste kõrvaldamisega on Tööinspeksioon menetluse lõpetanud.

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte juhatus avalikustab tehingud juhtimisorgani liikmetega ja nende lähikondsetega seotud ettevõtetega ning tehingud Eesti Vabariigi kontrolli või valitseva mõju all olevate raudteevaldkonna ettevõtetega.

Juhatuse liikmete lepingutes on ette nähtud juhatuse liikme tagasikutsumise korral lahkumishüvitis 3 kuu tasu ulatuses.

Saldod seotud osapooltega

tuhandetes eurodes

Nõuded

	31.12.2021	31.12.2020
Tegev- ja kõrgema juhtkonnaga seotud ettevõtted	23	9
Eesti Vabariigi valitseva kontrolli all olevad raudtee-ettevõtted	2 433	2 406

Kohustised

Tegev- ja kõrgema juhtkonnaga seotud ettevõtted	129	373
Eesti Vabariigi valitseva kontrolli all olevad raudtee-ettevõtted	617	1 286

Tehingud seotud osapooltega

tuhandetes eurodes

Müüdnud teenused

	2021	2020
Tegev- ja kõrgema juhtkonnaga seotud ettevõtted	130	37
Eesti Vabariigi valitseva kontrolli all olevad raudtee-ettevõtted	30 011	27 635

Ostetud teenused

Tegev- ja kõrgema juhtkonnaga seotud ettevõtted	5 974	1 525
Eesti Vabariigi valitseva kontrolli all olevad raudtee-ettevõtted	2 563	1 797

	2021	2020
Arvestatud tasud kõrgemale juhtkonnale	364	357

Lisa 17 Sihtfinantseerimine**Sihtfinantseerimise nõue** (Lisa 6)*tuhandetes eurodes*

	31.12.2021	31.12.2020
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	126	842
Riigieelarvest saamata tegevuskulude toetus	14 592	0
Muude sihtfinantseerimisprojektide nõuded	6	0

Tegevuskulude sihtfinantseerimine*tuhandetes eurodes*

	2021	2020
Riigieelarvest määratud sihtotstarbeline toetus tulude-kulude tasakaalu tagamiseks (Lisa 11.3)	14 592	24 100
Muude sihtfinantseerimisprojektide tulud	36	0

Varade sihtfinantseerimine*tuhandetes eurodes*

	2021	2020
Varade sihtfinantseerimisega seotud kohustused perioodi alguses	142 570	133 666
EL fondid (soetatud põhivarad)	109 234	104 026
EL fondid (saadud ettemaksed)	2 361	5 993
kodumaine sihtfinantseerimine	25 296	19 814
ettemakstud põhivara sihtfinantseerimine riigieelarvest	5 679	3 833

Liikumised arvestusperioodil

Soetatud põhivarade sihtfinantseerimiskohustuse lisandumine	12 334	16 718
EL fondid	9 117	8 615
kodumaine sihtfinantseerimine	3 217	8 103
Sihtfinantseerimisega soetatud kohustuste arvestamine tulusse	-7 082	-7 814
EL fondid	-6 036	-7 039
kodumaine sihtfinantseerimine	-1 046	-775

Pikaajalised varade sihtfinantseerimisega seotud kohustused perioodi lõpul

	147 822	142 570
EL fondid (soetatud põhivarad)	110 598	109 234
EL fondid (saadud ettemaksed)	4 078	2 361
kodumaine sihtfinantseerimine	31 329	25 296
ettemakstud põhivara sihtfinantseerimine riigieelarvest	1 817	5 679

Ettevõtte ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium sõlmisid 28. detsembril 2015 finantseerimislepingu, millega tagatakse ettevõtte tegevuskulude finantseerimine 5-aastase tulu-kulu tasakaalu tagamiseks 5-aastase perioodi jooksul. Leping on pikendatud kuni 31.12.2025. Finantseerimisel on olulised üldised kasutajakesksed tulemuslikkuse eesmärgid järgmistes valdkondades: rongiliikluse tulemuslikkus rongiliini kiiruse ja töökindluse seisukohast, võrgustiku läbilaskevõime, ohutuse tase, tegevuse maht, keskkonnakaitse ning tarbijate rahulolu. Kuna nimetatud lepingus seatud eesmärgid ei seonu otseste põhivarade soetamisega, kajastatakse saadud vahendeid tegevuskulude sihtfinantseerimisena.

28.06.2018 sõlmitud Finantseerimislepingu lisa 4 "Sihtotstarbelised investeeringud aastatel 2018–2020" eraldati Ettevõttele 2018. aastal 21,5 miljonit eurot investeeringuprojektide finantseerimiseks, sh Tallinn-Tartu ja Tapa-Narva raudteede renoveerimine ja kiiruse tõstmine 135 km/h ning Haapsalu raudtee ehitus. Lepingut on pikendatud kuni 31.12.2025. 2021. aastal eraldati nende projektide finantseerimiseks 3,3 miljonit eurot.

Saadud sihtfinantseeringust kasutas Ettevõtte 2021. aasta jooksul 7,1 miljonit eurot (2020.a. jooksul 5,9 miljonit eurot).

Ettevõtte on kohustatud tagama vara säilimise ja sihtotstarbelise kasutamise viie aasta jooksul, arvates projekti abikõlblikkuse perioodi lõppemisest.

Lisa 18 Bilansipäevajärgsed sündmused

24.02.2022 algas Venemaa Föderatsiooni agressioon Ukraina Vabariiki. Ühise välis- ja julgeolekupoliitika teostamiseks on Euroopa Liit leppinud kokku teatud sanktsioonides Venemaa ja Valgevene pankadele, ettevõtetele ja eriaisikutele. Sanktsiooninimekirja on kantud ka AS Venemaa Raudteed, kes täidab Venemaa Föderatsiooni raudteeadministratsiooni funktsioone. Keelatud on investeerimisteenused Venemaa Raudteedele.

Sanktsioneeritud tegevused Eesti Raudteed ei puuduta. Tulenevalt Eesti raudteeadministratsiooni funktsioonidest on Eesti Raudtee maksete vahendajaks Eesti ja teiste Raudteetranspordi Nõukogu liikmesriikide, sh Venemaa ja Valgevene raudtee-ettevõtjate vahel, mistõttu ka Venemaa Raudteedele täiendavate piiravate meetmete kehtestamisel on mõju Eesti Raudtee majandustulemustele ebaoluline.

Olulise osa Eesti Raudtee müügitulust (ca 1/3) moodustab Venemaa ja Valgevene transiiti teenindavalt veo-ettevõtjatelt laekuv infrastruktuuri kasutustasu. Transiidi täieliku katkemise või kaubandusembargo korral on likviidsusrisk maandatud Eesti Raudtee ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi vahel sõlmitud finantseerimislepinguga.



SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Eesti Raudtee aktsionäridele

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Aktsiaselts Eesti Raudtee (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Mida me auditeerisime

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- finantsseisundi aruannet seisuga 31. detsember 2021;
- koondkasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Sõltumatus

Oleme Ettevõttest sõltumatud kooskõlas Rahvusvahelise Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksiga (sealhulgas rahvusvahelised sõltumatuse standardid) (IESBA koodeks). Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab aastaraamatut, tegevusaruannet ja GRI sisukorda (kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet).

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni, sealhulgas tegevusaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Tegevusaruande osas teostasime ka audiitortegevuse seaduses sätestatud protseduurid. Nimetatud protseduuride hulka kuulub kontroll, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning on koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Tuginedes auditi käigus tehtud töödele, on meie arvates:

- tegevusaruandes toodud informatsioon olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega selle aasta osas, mille kohta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud; ja
- tegevusaruanne koostatud raamatupidamise seaduse nõuete kohaselt.

Pidades silmas auditi käigus saadud teadmisi ja arusaamu Ettevõttest ja selle keskkonnast, oleme lisaks kohustatud avaldama, kui oleme tuvastanud olulisi väärkajastamisi tegevusaruandes ja muus informatsioonis, millest saime teadlikuks enne käesoleva audiitori aruande kuupäeva. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt, ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja auditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduure sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma auditiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused tuginevad auditiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglase esitusviisi.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Lauri Past
Vandeauditiitor, litsents nr 567

Kristiina Veermäe
Vandeauditiitor, litsents nr 596

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

18. märts 2022
Tallinn, Eesti

Kasumi jaotamise ettepanek

AS Eesti Raudtee 2021. aasta puhaskasum oli 0 eurot.

AS Eesti Raudtee juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku kinnitada jaotamata kasumi jäägiks 91 341 tuhat eurot.

Juhatuse liikmete allkirjad

AS Eesti Raudtee 31. detsembril 2021 lõppenud majandusaastate aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, sõltumatu vandeaudiitori aruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Aktsiaseltsi juhatus on koostanud tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Kaido Zimmermann
Juhatuse esimees-peadirektor

Andrus Kimber
Juhatuse aseesimees-finantsdirektor

Arvo Smiltinš
Juhatuse liige-tehnikadirektor

18. märts 2022

Tegevusalade loetelu

Tegevusala	EMTAK kood	2021	2020
Infrastruktuuri teenused	52219	29 342	28 419
Rendi- ja üürimisteenused	77391	417	154
Ostetud ja edasimüüdud energia	35141	994	599
Telekommunikatsiooniteenused	61901	376	290
Kinnisvarateenused, hoonete ja ruumide rent	68201	497	499
Varude müük	45311	745	806
Muud teenused	82991	414	328
		32 785	31 095

GRI SISUKORD

Eesti Raudtee aastaaruanne on koostatud kõige levinuma jätkusuutlikkuse aruandluse standardi, globaalse aruandlusalgatuse GRI (*Global Reporting Initiative*) nõuete kohaselt. Aruanne kajastab neid keskkonnanalaseid, sotsiaalseid ning vastutustundliku juhtimise ja turukäitumise teemasid, mis on kõige olulisemad Eesti Raudtee tegevust, mõju ja huvigruppide ootusi silmas pidades.

GRI standard **Number** **Nimetus** **Asukoht aruandes ja/või selgitus**

Raporteerimise alused (GRI 101: 2016)

Üldised näitajad (GRI 102: 2016)

Organisatsiooni ülevaade

102-1	Organisatsiooni nimi	lk 3
102-2	Tegevused, kaubamärgid, tooted ja teenused	lk 35-45
102-3	Peakontori asukoht	lk 3
102-4	Tegevuskohad	lk 6-8
102-5	Omandivorm ja õiguslik vorm	lk 3, 8
102-6	Teenindatavad turud	lk 36-39
102-7	Organisatsiooni suurus	lk 8, 25, 60-61, 124
102-8	Põhiandmed töötajate kohta	lk 60-61, 122 (Kõik tegevused viiakse ellu oma töötajatega, v.a alltöövõtjad projektipõhistes hangetes.
102-9	Tarneahel	lk 51 Ettevõtte tegevuse tulemusel peavad rongid saama raudteel sujuvalt ja ohutult liikuda. Selle tagamiseks teeb ettevõtte ise, alltöövõtjate abil ja tarnijatelt kaupu soetades järgmisi tegevusi: - raudtee korrashoid - telekomi- ja turvängüsteemide korrashoid - tehnika ja kinnisvara haldamine - elektrivarustus - liikluskorraldus - turvalisuse ja ohutuse tagamine - materjalidega varustamine - ehitus- ja arendustegevus - mitmesugused tugifunktsioonid
102-10	Aruandeperioodil toimunud olulised muutused	Vahetus ettevõtte juhatus
102-11	Ettevaatusprintsipiil põhinev lähenemine keskkonnaküsimustes	lk 52
102-12	Vabatahtlikud initsiatiivid	lk 73
102-13	Liikmelisus ühingutes	lk 31

Strateegia

102-14	Nõukogu esimehe ja juhatuse esimehe pöördumine	lk 10-11
102-15	Peamised mõjud, riskid ja võimalused	lk 20-21, 27-28

Eetika ja ausameelsus		
102-16	Väärtused, põhimõtted, standardid ja käitumisnormid	lk 18, 20-21, 27
102-17	Eetikaküsimuste tuvastamine ja lahendamine	lk 69
Juhtimine		
102-18	Juhtimisstruktuur	lk 24-26 (Lõppvastutus sotsiaalse- ja keskkonnamõju küsimustes on AS Eesti Raudtee juhatusel)
Huvigruppide kaasamine		
102-40	Huvigruppide nimekiri	Ettevõtte olulisemad huvigrupid on töötajad, kliendid, reisijad, tarnijad ja alltöövõtjad, koostööpartnerid ja teised valdkonna organisatsioonid, ainuaktsionär ja avaliku sektori institutsioonid ning laiem Eesti avalikkus.
102-41	Kollektiivläbirääkimiste kokkulepped	lk 67
102-42	Huvigruppide kindlakstegemine ja valik	Huvigruppideks loetakse tegevusega otse seotud pooli, kelle tegevus mõjutab ettevõtet või keda ettevõtte oma tegevusega mõjutab, ning avalikkust.
102-43	Huvigruppide kaasamise viis	lk 18-19, 21, 30, 40-41 (Lisaks: lähimate huvigruppidega toimub suhtlus igapäevatoõ käigus (vt GRI 102-40). Laiema huvigruppide ringi ootusi ettevõtte tegevusele kaardistati 2019. aasta lõpus veebiküsitluse kaudu aastaaruande ettevalmistamise raames. Samuti toimus 2021. aastal kliendi rahulolu küsitlus.)
102-44	Peamised tõstatatud teemad ja küsimused	lk 18-19, 21
Aruande parameetrid		
102-45	Konsolideeritud üksused	AS-ile Eesti Raudtee täiendavad konsolideeritavad üksused puuduvad.
102-46	Aruande teemade ja ulatuse määramine	lk 3, 20-23
102-47	Oluliste teemade nimekiri	lk 19, 21
102-48	Eelmiste aruannete informatsiooni parandamine	Parandused puuduvad.
102-49	Muudatused aruandluses	Tegemist on ettevõtte kolmanda GRI standardile vastava aruandega ja kajastab senisest raportitest laiemat teemade ringi.
102-50	Aruande periood	lk 3
102-51	Eelmise aruande kuupäev	Eelmine majandusaasta aruanne avalikustati 30.04.2021
102-52	Aruandlustsükkel	Aruanne avaldatakse kord aastas
102-53	Kontaktisik aruandega seotud küsimustes	Monika Lilles (monika.lilles@evr.ee)
102-54	GRI standardi nõuetele vastavuse kinnitus	Aruanne on koostatud GRI standardi kohaselt, põhinõuete (Core) tasandil
102-55	GRI sisukord	lk 118-125
102-56	Väline kontroll	GRI nõuete täitmist ei ole kolmandad pooled kontrollinud

Jätkusuutlikkuse fookusteemad

Kvaliteet, toimepidevus, läbilaskevõime, graafikute täpsus

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 40-41
	mitte- GRI	Tulemusnäitajad	lk 41

Majandustulemused (GRI 201: 2016)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 76-79
	201-1	Loodud ja jaotatud majanduslik väärtus	lk 76-79

Kaudne majanduslik mõju (GRI 203: 2016)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 20-23
	203-1	Infrastruktuuri investeeringud ja toetatud teenused	lk 78-79
	203-2	Oluline kaudne majanduslik mõju	lk 20

Ostupõhimõtted (GRI 204: 2016)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 51
	204-1	Ostud kohalikest tarnijatelt	lk 51

Korruptsioonivastane tegevus (GRI 205: 2016)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 27
	205-1	Tegevusega seotud korruptsiooniriskide hindamine	Kogu ettevõtte tegevust katva üldise riskihindamise tulemusena on teada, millises riskis korruptsioon avalduda võib (eelkõige hangetega seoses).
	205-2	Korruptsiooniennetuse põhimõtete kommunikatsioon ja koolitus	Lk 27 (Põhimõtted on kättesaadavad kõigile töötajatele. Koolitusel peavad osalema kõik hangete korraldamise, otsustusõiguse ja juhtisemega töötajad)
	205-3	Kinnitatud korruptsioonijuhtumid ja meetmed	2021. aastal ei olnud töötajate ega alltöövõtjatega seotud juhtumeid ja menetlusi.

Energiakasutus (GRI 302: 2016)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 44, 53-54
	302-1	Organisatsioonisisene energiatarbimine	lk 53

Elusloodus (GRI 304: 2016)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 57
	304-1	Tegevuskohad looduskaitse alal või kõrge bioloogilise mitmekesisuse väärtusega piirkonnas	lk 57

Emissioonid (GRI 305: 2016)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 53-54
	305-1	Otsene kasvuhoonegaaside emissioon (skoop 1)	lk 53 (Andmed vaid nende katlamajade kohta, mille puhul on ettevõttel kohustus emissioone välisõhus mõõta)
	305-7	NO _x , SO _x ja muud olulised õhuheited	Lämmastikuühendid NO _x – 0,34 tonni Väävliühendid SO _x – 0,05 tonni Tahked osakesed summaarselt PM – 0,02 tonni Lenduvad orgaanilised ühendid VOC – 0,08 tonni Süsinikdioksiid CO ₂ – 270,17 tonni Süsinikoksiid CO – 0,25 tonni Andmed vaid nende katlamajade kohta, mille puhul on ettevõttel kohustus emissioone välisõhus mõõta.
	mitte-GRI	Elektrifitseerimine	lk 19, 53

Jäätmed ja heitvesi (GRI 306: 2016)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 55-56
	306-2	Jäätmete liigid ja utiliseerimise meetod	lk 56 (Ettevõtte ei arvuta mitteohtlike jäätmete kogust. Ohtlikud jäätmed antakse üle jäätmefirmale, ülevaade täpsest utiliseerimise meetodist puudub.)
	306-3	Olulised lekked	lk 56

Keskkonnanõuete täitmine (GRI 307: 2016)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 52-57
	307-1	Keskkonnaseadustele ja -regulatsioonidele mittevastavused	Olulisi mittevastavusi ei esinenud.

Tööhõive (GRI 401: 2016)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 60-69
	401-1	Värvatud ja lahkunud töötajad	lk 60 (Ettevõtte tegutseb ühes riigis ega pea seetõttu arvestust väiksemate regioonide kaupa.)
	mitte-GRI	Muud näitajad kollektiivi kohta	lk 60-61, 122

Töötervishoid ja ohutus (GRI 403: 2018)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 67
	403-1 kuni 403-7		lk 67
	403-9	Tööõnnetused, kutsehaigused, töölt puudumised ja kaotatud päevad, surmaga lõppenud tööõnnetused	lk 67, 2021. aastal ei toimunud ühtegi tööõnnetust AS Eesti Raudtee töötajatega.
	mitte-GRI	Ohutuskoolitused töötajatele	lk 46, 67

Koolitus ja haridus (GRI 404: 2016)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 68-69
	404-1	Koolitustunnid töötaja kohta	lk 68 (Kuna koolitustel osalemisel on võrdsed võimalused nii meestele kui naistele, siis ei pea ettevõtte arvestust sugude kaupa.)
	404-2	Töötajate oskuste arendamise programmid ja tugi töösuhte lõppemisel	lk 68-69 (Arenguprogrammid vms oskuste alane tugi töösuhte lõpetamisel puudub.)
	404-3	Tulemus- ja arenguestlused	Kõik ettevõtte töötajad läbivad tulemushindamise ja arenguestlused.
	mitte-GRI	Juhtide arenguprogrammid	lk 69

Mitmekesisus ja võrdsed võimalused (GRI 405: 2016)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 69
	405-1	Juhtorganite ja kogu kollektiivi mitmekesisus	lk 60-61, 124

Mitte-diskrimineerimine (GRI 406: 2016)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 69
	406-1	Diskrimineerimisjuhtumid ja meetmed	lk 169 (ühtegi diskrimineerimisjuhtumit ei olnud).

Kohalik kogukond (GRI 413: 2016)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 58-59, 70-71
	413-2	Tegeliku ja potentsiaalse negatiivse ühiskondliku mõjuga tegevused	lk 53, 58-59
	mitte-GRI	Elanikelt laekunud kaebused	lk 53

Klientide tervis ja ohutus (GRI 416: 2016)








Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 46-49
	416-1	Toodete ja teenuste tervislikkuse ja ohutusega seotud mõju hindamine	Ohutusega seotud riskid on hinnatud kogu raudteetaristu ja põhitegevuse ulatuses.
mitte- GRI		Ohutuse ja turvalisuse näitajad	lk 49
mitte- GRI		Ohutusalane teadlikkus ühiskonnas	lk 47, 73

Sotsiaalmajanduslike nõuete täitmine (GRI 419: 2016)

Juhtimisviis (GRI 103: 2016)	103-1 kuni 103-3		lk 24-29
	419-1	Sotsiaalmajanduslikele seadustele ja regulatsioonidele mittevastavused	lk 27



Töötajate tabel 01.01.2022 seisuga

	Juhatus ja juhtkonna liikmed		Ülejäänud kontoritöötajad (v.a juhatus ja juhtkond), insenerid jt nn tehnilised töötajad		Töölised		Kokku
							
Alla 30-aastaste töötajate arv			13	5	5		23
30–49-aastaste töötajate arv	3		83	92	63		241
50-aastaste ja vanemate töötajate arv	3	1	95	197	109	10	415
- sh 60-aastaste ja vanemate töötajate arv			34	77	42	5	158
- sh pensionäridest töötajate arv			16	36	23	2	77
Töötajate arv kokku:	6	1	191	294	177	10	679

Püsiva lepinguga töötajate osakaal (v.a juhatuse liikmed) (% kategooria kõigest töötajatest)

100%

Alla 30-aastaste uute töötajate arv			6	2	2		10
30–49-aastaste uute töötajate arv			19	10	3		32
50-aastaste ja vanemate uute töötajate arv	2		8	7	10		27
- sh 60-aastaste ja vanemate uute töötajate arv			1		1		2
- sh pensionäridest uute töötajate arv			1			1	2
	2	0	33	19	15	0	69
Uusi töölepingu sõlmimisi kokku:	0	0	21	17	18	0	56
Alla 30-aastaste ettevõttest lahkunud töötajate arv			1	3	3		7
30–49-aastaste ettevõttest lahkunud töötajate arv			10	4	5	1	20
50-aastaste ja vanemate ettevõttest lahkunud töötajate arv			6	16	7	1	30
- sh 60-aastaste ja vanemate ettevõttest lahkunud töötajate arv			4	14	4	1	23
- sh pensionäridest uute ettevõttest lahkunud töötajate arv			3	11	3	1	18
Aasta jooksul lõpetatud töölepinguid kokku:			17	23	15	2	57

