

AS Eesti Raudtee

MAJANDUSAASTA 12 KUU AUDITEERIMATA TULEMUSED

01.01.2025...31.12.2025

Kontaktandmed

Juriidiline aadress:	Telliskivi 60/2 (I hoone), 15073 Tallinn, Eesti Vabariik
Äriregistri kood:	11575838
Majandusaasta algus:	1. jaanuar
Majandusaasta lõpp:	31. detsember
Telefon:	(+372) 615 8610
E-post:	raudtee@evr.ee
Kodulehekülg:	www.evr.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusala:	raudteeinfrastruktuuri majandamine

Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise vahearuanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise vahearuandele	5
Finantsseisundi aruanne	6
Koondkasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8

Tegevusaruanne

Aktsiaselts Eesti Raudtee (edaspidi ka ettevõtte) on infrastruktuuri-ettevõtja, kelle ülesanneteks on avalikul raudteel raudteeinfrastruktuuri majandamine, käitamine, hooldamine ja uuendamine ning raudtee-infrastruktuuri arendamises osalemine. Lisaks täidab aktsiaselts Eesti Raudtee raudteeadministratsiooni ülesandeid, esindades Eestit piiriüleste lepingute täitmisel. 100% aktsiaselts Eesti Raudtee aktsiatest kuulub Eesti Vabariigile.

Ettevõtte avalikuks kasutamiseks määratud raudteeinfrastruktuuril tegutses 2025. aastal liiniveol seitse (2024: 5) kaubaveo-ettevõtjat (Operail OÜ, AS Sillamäe Sadam, AS Enefit Industry, AS GoRail, SIA LDz Cargo Eesti filiaal, AB LTG Cargo, Maardu Raudtee), ning kaks (2024: 2) reisijateveo-ettevõtjat – AS Eesti Liinirongid (Elron) ja AS Pasažieru vilciens (Vivi). Ettevõtte on sõlminud infrastruktuuri kasutamise lepingud ka mitteavaliku raudtee veo-ettevõtjatega (nt Skinest Rail AS), kes veavad kaubasaatjate ja -saajate kaupu üle avaliku ja mitteavaliku raudtee vahelise piiri.

2025. aastal veeti Eesti Raudtee taristul 2,87 mln tonni kaupu. Võrreldes 2024. aastaga kasvas veomaht 0,2%. 36,2% kaupadest vedas raudteeveo-ettevõtja Operail OÜ (2024: 54,4%). Muutusi 2025. aasta veomahtudes põhjustavad jätkuvalt Venemaa ja Valgevene suhtes kehtestatud sanktsioonid Venemaa agressiooni tõttu Ukrainas. Enim veetud kaupadeks olid mineraalsed kütused, põlevkivi, teravili ja toiduõlid. Peamise osa kaubavedudest moodustasid importveod – 0,96 mln tonni ehk 33,4% (2024: 0,74 mln tonni ehk 25,8%).

Eesti Raudtee infrastruktuuril veeti 2025. aastal diisel- ja elektrirongidega 6,59 mln reisijat (võrreldes 2024. aastaga 0,9% vähem) ning Eestis kokku 7,66 mln reisijat (1,3% vähem). Reisirongide käive ettevõtte infrastruktuuril oli 5,16 mln rongikilomeetrit, mis moodustas 91,6% kõikide rongide kogukäibest (2024: 90,2%). Reisirongide käive kasvas võrreldes 2024. aastaga 3,7% ja kaubarongide käive vähenes 12,4%. Veeremi töö moodustas Eesti Raudtee infrastruktuuril 2025. aastal 1 709 mln bruto tonnkilomeetrit, sealhulgas kaubarongide töö 892 mln bruto tonnkilomeetrit ehk 52,2% (2024: 55,7%). Võrreldes 2024. aastaga vähenes kaubarongide töö 9,8% ja reisirongide töö kasvas 3,7%.

RAAMATUPIDAMISE VAHEARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise vahearuandele

31.12.2025 lõppenud 2025. aasta raamatupidamise lühendatud vahearuande heakskiitmisega kinnitab aktsiaselts Eesti Raudtee juhatus lehekülgedel 6 kuni 8 esitatud andmete õigsust ja täielikkust, sh seda, et:

1. raamatupidamise lühendatud vahearuanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
2. raamatupidamise lühendatud vahearuanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, rahavoogusid ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande kinnitamise kuupäevani (16.02.2026), on raamatupidamise lühendatud vahearuandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud; .
4. AS Eesti Raudtee on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Kaido Zimmermann
Juhatuse esimees-peadirektor

Andrus Kimber
Juhatuse aseesimees-finantsdirektor

Arvo Smiltinš
Juhatuse liige-tehnikadirektor

Tallinn, 16. veebruar 2026

01.01.2025...31.12.2025

Finantsseisundi aruanne

	31. detsember 2025 tuh EUR	31. detsember 2024 tuh EUR
VARAD		
Põhivara		
Materiaalne põhivara	587 893	487 173
Immateriaalne põhivara	13 621	11 704
Pikaajalised nõuded	4	6
	<u>601 518</u>	<u>498 883</u>
Käibevara		
Varud	12 157	11 651
Nõuded ja ettemaksed	39 583	52 885
Raha ja pangakontod	82 046	33 122
	<u>133 786</u>	<u>97 658</u>
Varad kokku	<u>735 304</u>	<u>596 541</u>
OMAKAPITAL JA KOHUSTISED		
Omakapital		
Aktiivkapital	80 303	80 303
Kohustuslik reservkapital	4 473	4 473
Jaotamata kasum	91 341	91 341
	<u>176 117</u>	<u>176 117</u>
Pikaajalised kohustised		
Laenud ja liisingkohustised	135 558	86 952
Kohustised sihtfinantseerimisest	383 520	280 919
Eraldised	252	313
Muud pikaajalised kohustised	0	128
	<u>519 330</u>	<u>368 311</u>
Lühiajalised kohustised		
Laenud ja liisingkohustised	5 507	15 949
Võlad ja ettemaksed	33 516	35 850
Eraldised	834	313
	<u>39 857</u>	<u>52 112</u>
Kohustised kokku	<u>559 187</u>	<u>420 423</u>
Omakapital ja kohustised kokku	<u>735 304</u>	<u>596 541</u>

01.01.2025...31.12.2025

Koondkasumiaruanne

	Aasta 2025	Aasta 2024	IV kvartal 2025	IV kvartal 2024
	tuh EUR	tuh EUR	tuh EUR	tuh EUR
Müügitulu	31 231	28 126	7 285	6 404
Muud äritulud	48 890	41 001	16 986	13 644
Kaubad, materjalid ja teenused	10 691	10 714	3 693	3 262
Mitmesugused tegevuskulud	5 802	5 776	1 908	2 070
Tööjõukulud	26 005	24 773	6 901	6 453
Põhivara kulum ja väärtuse langus	37 843	27 934	11 858	8 294
Muud ärikulud	377	485	96	189
Ärikulud kokku	80 719	69 683	24 456	20 269
Ärikasum/ärikahjum	-598	-557	-185	-222
Intressitulud	1 576	1 616	420	470
Intressikulud	-977	-1 058	-236	-247
Muu finantstulu/-kulu	0	-2	1	-1
Finantstulud ja -kulud kokku	598	557	185	222
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist	0	0	0	0
Aruandeperioodi kasum/kahjum	0	0	0	0
Aruandeperioodi koondkasum/-kahjum	0	0	0	0

Rahavoogude aruanne *pro forma*

tuh EUR	2025	2024
Rahaseis perioodi alguses	33 122	44 004
Korrigeeritud EBITDA	23 773	17 554
Muud korrigeerimised		
Nõuete ja ettemaksete muutus	13 301	-23 847
Varude muutus	-505	-1 914
Mitteintressikandvate kohustiste muutus	-1 640	8 911
Äritegevuse rahakäive kokku	34 929	704
Investeeringud põhivarasse	-139 142	-117 702
Põhivara müük	60	281
Pikaajalise sihtfinantseerimise muutus	115 851	79 055
Investeermistegevuse rahakäive kokku	-23 231	-38 367
Tasutud laenu- ja liisingmakseid	-3 836	-3 778
Saadud pikaajalist laenu	40 483	30 000
Saadud ja makstud intressid	579	559
Finantseermistegevuse rahakäive kokku	37 226	26 781
Puhas rahakäive kokku	48 924	-10 882
Rahaseis perioodi lõpus	82 046	33 122